ישיבת מליאה – 06/2026

מיום ראשון, כ׳ תמוז התשפ״ו, 5/7/2026

1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	הדר שושני	מתן	V
2	אורי מרגלית	סגן ראש המועצה (רמת הכובש)	V	24	יעל בנט מאיר	מתן	V
3	דורון צייזל	איל	לא נכח	25	אהרון ימיני	נווה ימין	לא נכח/ה
4	איתן יפתח	אלישמע	V	26	חיים תייר	נווה ימין	V
5	רחל רבר	אלישמע	V	27	שירלי לופו חזן	נווה ירק	V
6	סתיו גיל	בית ברל	לא נכח/ה	28	אייל אברמוב	נווה ירק	לא נכח/ה
7	רונן ברקאי	גבעת חן	לא נכח/ה	29	מיכל חוגים	נחשונים	V
8	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	30	בר גפן	ניר אליהו	V
9	חיים ליברנט	גן חיים	לא נכח/ה	31	מולי אורן	נירית	V
10	צפריר שחם	גני עם	לא נכח/ה	32	איציק תורג׳מן	נירית	V
11	איל מילר	גת רימון	לא נכח/ה	33	יורם דוקטורי	עדנים	V
12	יום טוב אלקבץ	חגור	V	34	אליהו בן גרא	צופית	V
13	אייל בוקר	חגור	V	35	דני ברכה	צופית	V
14	אלי כהן	חורשים	V	36	שלי רפפורט	צור יצחק	V
15	גלית אדם	ירחיב	לא נכח/ה	37	אירית קרמל לוי	צור יצחק	V
16	יהורם גולי	ירחיב	V	38	שגית בן ארי	צור נתן	לא נכח/ה
17	גילה פרין	ירקונה	לא נכח/ה	39	אריק כספי	רמות השבים	V
18	רחמים זבידה	כפר מלל	V	40	אפרת היים	רמות השבים	V
19	אורי עצמון	כפר סירקין	V	41	דוד שוורץ	שדה ורבורג	V
20	אפרים צוק	כפר סירקין	V	42	דפנה דילאון פז	שדה ורבורג	V
21	זהרה צור	כפר מעש	V	43	גל קפלן הראל	שדי חמד	V
22	אלה קון	מגשימים	V	44	גלעד בן דוד	שדי חמד	לא נכח/ה
				45	צחי בן הגיא	עינת	לא נכח/ה

<u>סגל מועצה נוכחים:</u>

מר אורי פדלון - מנכ"ל המועצה

גב' מאיה עוז - גזברית המועצה

גב' יוליה מרקובסקי - מנהלת אגף חשבות ותקציבים

מר ערן אבידור – מדיה

עו"ד תהילה סובל – מ"מ יועמ"ש

מר יונתן יוסטמן – מהנדס המועצה היוצא

גב' רינת אברבוך – אדריכלית הוועדה לתכנון ובניה

גב' שיר הללי – מהנדסת המועצה הנכנסת

מר עומרי שגב – מנהל אגף אסטרטגיה וישובים

מר יואב – קב"ט המועצה

גב' רעות ששון – אגף נוער

על סדר היום:

[1] דו"ח ראש מועצה 5
[2] מדד קהילתיות 9
[3] הצגת תכנית הנוער לפעילות קיץ 10
[4] עדכון סטטוס מכרז מועדון ספורט במועצה 13
[5] תכנית מתאר נחשונים 13
[6] אישור פרוטוקול מליאה מיום 21.6.26 21
[7] הכרות שיר הללי – מהנדסת המועצה, פרידה ממהנדס המועצה היוצא 3
[8] מעבר לאבטחה ניידת בגנ"י ביישובים נוספים בשנת הלימודים הבאה 21
[9] תב"רים 27
[10] סגירת תב"רים 28
[11] דו"ח רבעוני מרץ 2026. 29
[12] אישור תבחינים להקצאות קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית בהתאם לחוזר מנכ"ל 5/2001 והתיקונים לנוהל 29
[13] אישור פטור מארנונה מוסד מתנדב בהתאם לסעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 33

ישיבת מליאה – 5.7.26

פ ר ו ט ו ק ו ל

[7] פרידה ממהנדס המועצה היוצא והכרות שיר הללי – מהנדסת המועצה

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני שמחה לפתוח את ישיבת המליאה לחודש יולי. היום זו גם הישיבה האחרונה של יונתן, מהנדס המועצה שלנו. יונתן עובד איתנו כבר בדיוק 4 שנים, כי התחלת ביולי 22', ועברנו כל כך הרבה מאז. אז יונתן, אנחנו רוצים להגיד לך, זו לא פרידה רשמית כי יש גם אירוע פרידה ממך, אבל להגיד לך כאן עכשיו בפייסבוק לייב, שכולם ישמעו כמה אנחנו מודים ומעריכים אותך על כל 4 השנים שהובלת את ההנדסה במועצה, הרבה מאוד עבודה של פיתוח אזורי תעסוקה, של תשתיות, של מאבקים על הגבולות, הרבה מאוד בג"צים שמתנקזים לשבועות הקרובים, של תחנות הכוח ושל הדיפו וראיונות יצירתיים לפתרונות של דברים. גם עבודה פנים אגפית של בניית מבנה ארגוני, ותהליכי עבודה סדורים וגם עבודה מול כל אחד מהישובים שלנו, עבודה שייצגת אותנו בכבוד מאוד גדול מול מוסדות השלטון, המועצה הארצית, המועצה המחוזית ועוד הרבה מאוד מקומות שאתה ייצגת אותנו מאוד יפה ובכבוד ובאמת הרבה מאוד דברים שנמצאים בתנופת עשייה בזכות הדחיפה שלך ושל הצוות שאיתך. אז להגיד לך על כל השנים האלה תודה והמון בהצלחה. יונתן עובר לגור באזור צפוני לנו, הוא הולך להיות קיבוצניק. אז אנחנו מאחלים לך, יונתן, הרבה הצלחה וכבר הרמתי טלפון לראש המועצה שם ואמרתי לו, זכיתם. אתה רוצה להגיד כמה מילים?

יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה היוצא]: האמת שהכנתי משהו שלא כמנהגי, אז נעשה את זה טיפה רשמי. אז אושרת, אורי, אורי, חברי המליאה, חבריי לעבודה, מכובדיי כולם. ב-4 השנים האחרונות, מאז המליאה אישרה את המינוי שלי, קרו מספר דברים באגף הנדסה. ראשית, ערכנו שינוי ארגוני ואיחדנו בין מה שקראו פעם ועדה והנדסה, לאגף הנדסה אחד שמכיל את הבינוי והתשתיות ואת הוועדה המקומית. אמנם היה מאתגר לייצב את כוח האדם באגף, אבל אני עוזב אגף מגובש ומקצועי שיש לו את הכלים להתמודד עם אתגרי העתיד. בתחום פיתוח המועצה, קידמנו תב"עות משמעותיות לשדרוג אזורי התעשייה במועצה, שאני מאמין שהמועצה תהנה מפירותיהן כבר בשנה הבאה. זאת במקביל לליווי החכ"ל בפיתוח התשתיות של אזורי תעשייה אלה. פתחנו חטיבת ביניים חדשה בצור יצחק וגם אגף חדש ביסודי ביישוב, חנכנו בית כנסת יפה ברמות השבים, והנגשנו את מוסדות המועצה. במקביל, קידמנו תכנון לבית ספר יחדיו החדש, אגף חינוך מיוחד בעמי אסף וסניף נוער בצור יצחק. בתחום התשתיות, חיברנו את מערב רמות השבים לביוב זורם, ליווינו את הקמת תחנת הגזם של המועצה בתחום מט"ש דרום השרון, ליווינו הקמת סככות סולאריות מעל מגרשי הספורט של המועצה וביישובים, וכן העברנו את המקל בניהול המים והביוב במועצה לתאגיד מי דרום השרון שהוקם. קבענו מדיניות שיצרה שקיפות והסדרה בחיבור גגות עם פאנלים סולאריים לחברת חשמל, בהקמת מבנים חקלאיים חדשים בשטחים הפתוחים של המועצה ובהקמת פאנלים פוטו-וולטאים בדונם בנחלה. היינו פורצי דרך בתחום רישוי מתקנים אנרגטיים כמו מתקן "טרקרים", עוקבים בעברית, ראשון מסוגו בארץ שהוקם בבית ברל. מתקני אגירה בקיבוצים, עוד לפני התיקון לתוכנית המתאר הארצית

ומתקן אגירה במתחם המועצה שיהווה גם גיבוי בשעת חירום שההיתר שלו צפוי להיחתם בשבועות הקרובים. יזמנו תב"ע להתגברות על ביטול ההקלות בבקשות להיתר, שלמרות שיתוף המליאה והציבור, ויש שיגידו בזכותו, לא הוגשה לו אף התנגדות, ואחרי מסכת ייסורים מול מינהל התכנון, צפוי לקבל מתן תוקף בשבועות הקרובים. השתתפנו במאבקים של המועצה כנגד צמצומה והקמת תשתיות מזהמות בשטחה. חלק מהמאבקים פחות צלחו, כמו המאבק נגד הקמת תחנת כוח קסם, וחלק מוצלחים מאוד, כמו מניעת הקמת הנמל היבשתי לחומרי בנייה בין חגור לנווה ירק. אבל ברוב המאבקים, גם אם לא נחלנו ניצחון מוחלט, בהחלט הצלחנו להפחית מרוע הגזרות. ליווינו את קידום הפתרונות למצוקה הדמוגרפית של המועצה. תיקון 5 לתמ"א 35, שהשבוע צפוי לקבל את אישורה של המועצה הארצית להערות שעלו מהשטח, יפתח מחדש את לוח 2 ויאפשר להרחיב שוב את היישובים. הסכם גג עם רמ"י, שכשייחתם יאפשר הגדלה מידתית של היישובים של המועצה, תוך הבטחת הקצאות לבני המקום. והתוכנית הכוללנית שהשקענו בה המון, אבל מינהל התכנון לא מפסיק להרים עלינו קשיים, לרמה שאנחנו שואלים את עצמנו אם המדינה מעוניינת באישור התוכנית, או שהיא חושבת שזה רק יקשה עליה בהמשך הכרסום במגזר הכפרי. על הדרך גם חידשנו את ההסמכה שלנו כוועדה מקומית עצמאית. כל הנ"ל קרה בהובלתה העיקשת של אושרת ביצירתיות של מחזיק תיק ההנדסה אורי מרגלית, בדחיפה של מנכ"לי המועצה, שרון סספורטס תחילה ובשנה האחרונה אורי פדלון, בשיקול הדעת של חברי ועדת המשנה לתכנון ובנייה ובמסירות של כל צוות אגף ההנדסה, ועל כך אני מבקש להודות להם מעומק ליבי. בכל זאת, כמה מסקנות לסיום. מתוך השנתיים וחצי האחרונות, שמונה חודשים מהם הייתי תחת צו 8. אם לנו פה במועצה זה היה מאתגר, בלשון המעטה, אני לא מצליח להבין איך המגזר הפרטי אמור לעמוד במעמסה הזו. גלגלי האכיפה, בדומה לגלגלי הצדק, מסתובבים לאט. אבל למרות עבודה עיקשת ורגישה של מחלקת הפיקוח המצטיינת שלנו, בתי המשפט מרפים ידינו וגם עבריינים שמגיעים ארבע וחמש פעמים למשפט לאחר שלא קיימו את צווי בתי המשפט הקודמים, לא מקבלים את הטיפול שירתיע אותם ואחרים ואנו עדים לעוד היבט של אובדן המשילות במדינה שלנו בכלל ובפרט במרחב המועצה. מעל 90% מהאדמות החקלאיות של המועצה שלנו מעובדות, אבל גם מעל 90% מתושבי המועצה לא עוסקים בחקלאות. ההתיישבות הכפרית קצת איבדה מזהותה, ודאי כשמדברים על הדורות הצעירים יותר, והערים שאנו סובבים אותן מנצלות זאת לטובתן ולרעתנו. סל הפרויקטים שסקרתי לעיל בתוספת חינוך לחקלאות, כדוגמת החווה החקלאית שקמה במתחם המועצה, הם צעדים חשובים בהשבת הזהות החקלאית למגזר הכפרי וביתר שאת במחוז מרכז. תפקיד מהנדס המועצה הוא תפקיד מאוד יומרני, במסגרת הגדרות התפקיד אני נאלץ בין היתר גם לצפות את העתיד, איך וכמה האוכלוסייה תשתנה ואיפה הכי נכון לקדם את פיתוח המרחב בהסתכלות של עשרות שנים קדימה. בשנים שלי כאן, השתדלתי לעשות זאת בזהירות המתבקשת, מבלי לברוח מהאחריות הכרוכה בזה, תוך ניסיון לאזן בין הצרכים החשובים של המועצה לבין דרישות הרגולציה. לא תמיד הצלחתי ועל כך אני מתנצל. אציין שכמו ברוב העולם, גם בישראל השיח מקצין והמלחמה מביאה לא מעט מאיתנו לגבולות הייאוש ולאובדן הסבלנות. האמינו לי, בתוך עמי אני חי. יחד עם זאת, להיות רגולטור בישראל אף פעם לא היה הנאה צרופה, אבל לעיתים ההשתלחות בעובדי הציבור מרחיקה אנשים טובים מהשירות, שאנו כחברה כל כך תלויים שיהיה האיכותי ביותר ושיאיישו אותו האנשים המתאימים ביותר. אבקש שתיקחו זאת

לתשומת ליבכם בפעם הבאה שאתם ניצבים בפני מכשול רגולטורי ומתלבטים כיצד להתגבר עליו. ובהזדמנות זו, אאחל הצלחה לשיר הללי, מחליפתי בתפקיד. אומר בכנות, אתם מליאה מעוררת השראה. בכנות, כל מליאה מחדש אני יושב בפליאה וצופה איך מתנהל מוסד דמוקרטי בצורה ראויה ומכובדת. אני מקווה ומאחל שתמשיכו לנהל דיונים ענייניים תוך הקשבה הדדית, שיובילו להחלטות הנכונות ביותר עבור קהל הבוחרים שלכם. אסיים עם ציטוט של עגנון שמבטא במידה רבה למה נכנסתי לעבוד במגזר הציבורי ואני בטוח שרבים פה הזדהו איתו גם: "החכמים מושכים ידיהם מהנהגת העולם מפני שהם יודעים שיש חכמים מהם ורוצים שיתנהג העולם על ידי חכמים גמורים. בתוך כך קופצים הטיפשים והרשעים ובאים ונוטלים את העולם לידיהם ומנהיגים את העולם כפי זדונם וכפי טיפשותם".

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> יונתן, אתה דיברת כל כך יפה. אני חושבת שזה כל כך משקף ומבטא את מי שאתה ומה שאתה עושה כאן במסירות רבה, תוך חשיבה אסטרטגית, מתוך אחריות עמוקה ושליחות ציבורית. אז תודה על הכל, זכינו, ואני בטוחה שבכל מקום שתהיה בו יזכו בך גם. תודה. שיר, את מוזמנת להציג את עצמך.

<u>שיר הללי [מהנדסת המועצה הנכנסת]:</u> שלום לכולם, אני שיר, יש לי נעליים גדולות למלא פה ואני בטח לא יודעת איך אני עולה אחרי הדברים שיונתן אמר ומציגה את עצמי, אז אני אעשה את זה בקצרה. שמי שיר, אני אחליף את יונתן. באתי מהמגזר הציבורי, אחרי שעבדתי 4.5 שנים במגזר הפרטי מתוך שליחות, תחושה מאוד גדולה של שליחות שאני פה בשביל לקדם, לעזור, לראות את הבן אדם שנמצא בקצה כשאני נמצאת בתפקיד שלי. אני מודה על ההזדמנות, ואני ממש ממש מחכה לעבוד עם כולם. תודה רבה.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אז יונתן נשאר איתנו, כי יש לנו גם נושאים שקשורים היום, ישיבה אחרונה, נשמח שתכבד אותנו עד הסוף. אנחנו עוברים לעדכונים שוטפים ואחר כך נגיע לנושאים של ההנדסה.

<u>[1] דו"ח ראש מועצה</u>

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> נציג מצגת עדכונים. הנושא של ביטחון מעסיק אותנו מאוד. אני לא חושבת שדמיינו כמליאה שאנחנו נעסוק כל כך הרבה בביטחון. וזה תופס נפח מאוד מרכזי בעבודה שלנו. על אף שלכאורה סמכויות הביטחון המרכזיות של מדינת ישראל לא מצויות ברשות מקומית, הן מצויות ברשות משרד הביטחון, הצבא, המשטרה, המשרד לביטחון פנים. אבל כן, אנחנו מוצאים את עצמנו דואגים לביטחון של התושבים שלנו, וזה קודם כל מתחיל ביישובים, שכל היישובים שלנו עם כיתות כוננות, והרבש"צים ורכזי הביטחון ביישובים עובדים מאוד קשה כדי לייצר ביטחון ביישוב. ובמקביל, כל מה שאנחנו עושים כדי להביא לכאן משאבים ראויים שיהיו כלים ראויים להגנה על היישוב. בפגישה הקודמת אנחנו דיברנו על הפיגוע האחרון שהיה, חשוב לי לשתף אתכם על הדברים שנעשו בשבועות האחרונים כהמשך למה שאתם כבר מכירים, כמו המאבק הגדול שלנו לקבל את ה-50 מיליון ש"ח לקו התפר, שעד לרגע זה לא קיבלנו את כל הכסף, רק הרשאות עתידיות, אבל שתדעו שאנחנו ממשיכים לפעול בעניין הזה. כמה דברים שאעדכן

אתכם שעשינו בשבועות האחרונים, כי נפגשנו לא מזמן, אז בסך הכל אנחנו מדברים על השבועיים האחרונים. ראשית, פגישה עם שר הביטחון שהתקיימה בשבוע שעבר. לפגישה הגענו, רואים מצד ימין את שי חג'ג' שהוא יו"ר מרכז השלטון האזורי. הגענו אליו לפגישה עם הנושאים והפערים שמצויים עדיין בנושאי ביטחון, למשל הנושא של חיילי ההגמ"ר, ההגנה המרחבית, שהורידו לנו אותם ממאה לאפס, ממש ככה, היו לנו עשרות רבות של חיילי הגמ"ר. לפני חודש ושבוע הורידו אותנו לאפס חיילי הגנה מרחבית. אז קיבלנו היום הודעה מהמאו"ג, ממפקד האוגדה שלנו, שהבקשה שלנו להחזיר חיילי הגמ"ר נענתה בחיוב ואנחנו הולכים לקבל כאן חיילי הגנה מרחבית, על אף שיום אחרי שהיינו אצל שר הביטחון וזה התקבל כהחלטה, בין שר הביטחון לשר האוצר היו חילופי דברים והודיעו שחיילי הגמ"ר קוצצו לאפס בכל מדינת ישראל. היום קיבלנו תשובה שאנחנו נקבל ויהי מה. אז זו הודעה אחת חשובה. דבר שני, קיבלנו שבעה רחפנים. רחפנים מתקדמים מאוד, זה רחפנים בעלויות של עשרות אלפי שקלים שיש להם יכולות מאוד טובות לראייה מרחוק ולאיתור, שזה היה מאוד משמעותי באירוע שהיה במרדף אחרי המחבל בצור נתן. הרחפן של צור נתן שהם העלו לאוויר הוא זה שהכווין לתפיסת המחבל. אז יש לנו היום שבעה רחפנים שקיבלנו ליישובי קו תפר צבא. מפעילים אותם מתוך כל יישוב, מישהו שעבר הכשרה וקיבל את הרישיון להפעלה והוא רישיון צבאי, אי אפשר להפעיל את זה ברישיון אזרחי. כל אחד עבר אישור ורישיון חיול, חיילו לנו אותם.

*<u>*חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.*</u>

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אני לא מכירה את זה ברזולוציות כאלה, אחר כך אפשר לבדוק עם יואב. עוד פער שהיה לנו זה היה אמצעי הביטחון שלנו. אנחנו ביקשנו אלקטרוניקה על קו התפר, שיהיו לנו מכ"מים, שיהיו לנו אמצעים וסנסורים, וגם הפער הזה ככל הנראה ייסגר עם התקציב שאמור להגיע מיישובי קו התפר, מהבג"ץ שעכשיו הוא תקוע בוועדות משרד האוצר. עבר את משרד הפנים, עכשיו הוא במשרד האוצר, אבל גם בעניין הזה אנחנו מגיעים עד לשרים כדי שזה ייפתר ואנחנו נוכל לראות את הכסף. אנחנו כבר מזמינים, אנחנו כבר יצאנו למכרזים. אז זה בגדול הפגישה שהייתה, אפשר להעביר הלאה לעוד נושאים שקשורים לביטחון. המוני אקספו זה הכנס השנתי של כל מרכז השלטון המקומי והאזורי בישראל. והשנה הם שמו כנושא מרכזי את הנושא של ביטחון. כמובן שזה רלוונטי לכל מדינת ישראל, וקו התפר תופס וצריך לתפוס מקום משמעותי, בעיקר כשאנחנו רואים סוג של התייצבות בגזרת עזה, לצערי אנחנו לא רואים ממש התייצבות בצפון, אני אומרת את זה לצערי הרב, נשמע כאילו יש כאן הפסקת אש. יש לי ברגעים אלה ילד בלבנון, אני בטוחה שגם לכם יש קרובים שנמצאים שם ואתם יודעים שזה לא באמת הפסקת אש. והגבול הצפוני, הרבה מהמשאבים של מדינת ישראל הולכים לשם. ואף על פי כן, היה מאוד חשוב להגיד גם בכל הזדמנות, משר הביטחון ועד למפקדים הבכירים, אלוף פיקוד מרכז שפגשתי אותו, והמאו"ג שפגשנו אותו כבר פעמיים והיום גם דיברנו איתו טלפונית, הנושא של קו התפר הוא נושא לא פתור. לא רק שהוא לא פתור, אני לא רוצה להבהיל אבל יש תרחישי ייחוס מקו התפר שצריך להיערך ולהתכונן אליהם. אני אומרת משהו שהם אמרו לי ואני מסכימה לגמרי, כי אני הייתי בסיור במחנה הפליטים ג'נין וראיתי שמה שהם אומרים הוא נכון, הם עובדים בהתקפה מאוד חזק, צה"ל עובד ביהודה ושומרון כל הזמן. כל הזמן הם

תופסים עוד ועוד מחבלים, עוד ועוד מעבדות לייצור אמל"ח, לרבות רחפנים. זה הדבר הבא שהתראיינתי עליו ודיברתי על האיום של הרחפנים, אולי ראיתם את זה. אנחנו לא מפסיקים להשאיר את הנושא הזה על סדר היום התקשורתי במדינת ישראל כי חשוב להגיד את הדברים - נמצאו רחפנים ביהודה ושומרון, צה"ל עושה עבודה מצוינת בהתקפה, אבל הוא חייב לחזק אותנו בהגנה. ראינו שבהגנה הראשונים לצאת זה אנחנו, זה כיתות הכוננות, זה הרבש"צים שלנו, חייבים לחזק אותנו יותר בהגנה על כל הרכיבים, ועוד לא סיימו את ההצטיידות של משיב הרוח, הפרויקט הגדול שהצבא עושה, הוא התחיל בדרום והוא המשיך לצפון, והוא חייב להגיע מהר לקו התפר, שלא יהיה מאוחר מדי, כי קו התפר, שוב אני אומרת, הצבא עובדים מאוד יפה ביהודה ושומרון אבל התפר עצמו, אסור שייפול בתפר, אסור. הוא חייב להיות מחוזק, ואני אגיד עוד משהו מאוד חשוב, שבפגישה עם שר הביטחון אני העליתי את הנושא הזה, כמו שהעלינו אותו גם בפגישה עם האלוף ועם המאו"ג, שעל קו התפר הם צריכים תפיסה ביטחונית חדשה שמסתכלת על קו התפר כחמ"ל אחוד שרון למשל, כמו שיש להם חמ"ל אחוד שומרון, שיהיה חמ"ל אחוד שרון שיש בו תכלול של הצבא, של כל הגורמים הרלוונטיים, של כל היישובים, של כל המוסדות והמשטרה. בדרום השרון יש 7 תחנות משטרה, חייב להיות גורם אחד שמתכלל את הכל. לא יהיה לנו אחר כך זמן, אם יהיה כאן משהו שיגיע ממזרח, חייב לתכלל אותו בחמ"ל אחוד צבאי שמסתכל עם אמצעים אלקטרוניים למרחוק ויודע להזהיר ויודע לתת את כל הכלים אחר כך למי שצריך. וזה אחד הדברים שאני אומרת כחוט השני, לאורך כל הדרך, משר הביטחון דרך אלוף הפיקוד, דרך המאו"ג ועד המח"ט, כולם עכשיו מדברים על החמ"ל האחוד הזה ואיך בונים תפיסת ביטחון אחרת לקו התפר. אני משתפת אתכם היום טרי מהיום עם המאו"ג שאמר, אני עומד על זה שיגיעו לכאן משאבים לחיזוק קו התפר, אנחנו מודעים לפוטנציאל הנפיץ של קו התפר ואנחנו צריכים לתת לכם את כל הכלים להגנה עליו. הרחבתי היום בנושא ביטחון, אבל אני חושבת שזה משקף את התשומות שאנחנו משקיעים בנושא הזה. ברור שככל שהצבא יעשה עבודה יותר טובה ביהודה ושומרון אז גם קו התפר יהיה יותר בטוח, וככל שאנחנו נעשה עבודה יותר טובה על קו התפר אז כל היישובים שהם קדמיים יותר, מערביים יותר, גם יזכו לביטחון בנושא הזה. מכאן ממש במעבר חד לזה שפתחנו את החופש הגדול וב-1.7 הוצאנו את כל התלמידים שלנו לחופשה וכמעט כל מערכת החינוך יצאה לחופשה, כי חלק ממערכת החינוך שלנו עובדת בבית ספר של החופש הגדול, וכל הקייטנות שמופעלות על ידי עמותת תפו"ח. אבל אנחנו כן התחלנו בחגיגות הקיץ והשקנו את חגיגות הקיץ במופע של קרן פלס, למעלה מ-1,000 תושבות ותושבים בחרו מכל האומנים את קרן פלס, היא פעם שנייה נבחרת כאן באירועים שאנחנו עושים של בימות פיס בשיתוף מפעל הפיס, והיה מופע מאוד מרגש, מרשים ויפה ב-D one שלנו, ויש לנו עוד הרבה מאוד אירועים בקיץ הזה, ובאמת שווה להגיע וליהנות מתרבות בדרום השרון. לפני שבוע, ביום שישי, אנחנו חנכנו במושב צופית את מגרש הכדורגל על שם סגן יובל יפה, שהוא בן מושב צופית, דור שלישי לצופית, והוא נפל במלחמת חרבות ברזל ב-9 באוקטובר. יובל, שהיה קצין מצטיין, תלמיד מצטיין ושחקן כדורגל מצטיין ומאוד אהב כדורגל, המשפחה שלו החליטה שלהנצחה שלו הם יקימו מגרש כדורגל במושב צופית. בשיתוף עם הוועד המקומי והחברה הכלכלית שלנו שסייעה, הוקם המגרש לטובת הקהילה. זה היה אירוע מאוד מרגש של המשפחה, של החברים, והגיעו נבחרת של אומנים לשחק כדורגל, ביניהם יוסף חדד, שעשה לזה אחר כך גם הסברה בארץ ובעולם.

ישיבת מליאה – 5.7.26

<u>דני ברכה [צופית]:</u> בשיתוף הוועד המקומי וועד האגודה.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> בשיתוף הוועד המקומי וועד האגודה, מתקן אותי דני ברכה וצודק לחלוטין, תודה. אנחנו זכינו לארח כאן כנס אנרגיה של תנועת המושבים שעסק בנושאים של קידום אנרגיה ירוקה, שזה גם כלכלי, זה גם מקיים, מהמונח קיימות, זה גם פרנסה לתושבים שלנו ולייישובים שלנו. אנחנו דיברנו כאן על אגרו-וולטאי, דיברנו על אגירת אנרגיה, וכל זה כבר קורה במושבים ובקיבוצים שלנו, ואני שמחה לראות שגם יש יישובים קהילתיים שעושים את זה, ואנחנו נסייע במה שצריך. כמו שיונתן אמר קודם ורינת גם נמצאת כאן, הנושא של מדיניות לקידום אנרגיה ביישובים שלנו, היינו בין המועצות הראשונות במדינת ישראל לקדם מסמך מדיניות בנושא הזה. אנחנו שומעים לא מעט וגם רואים ברחבי המועצה שלנו הפרות של החוק, גם אם זה השלכות פסולת בניין, וגם אם זה נהיגה פרועה, לפעמים אנחנו שומעים את האגזוזים על הכבישים 471, 531, 444. לכל רוחבה ואורכה של המועצה יש כבישים ארציים אבל הם סמוכים למגורים שלנו ואנחנו רואים שם בעיית משילות ואכיפה על הכביש. בתיאום עם מג"ב, משטרת ישראל, מתנדבי ביטחון ביישובים שלנו ועוד גורמים עם רחפן באוויר, אנחנו ביצענו מבצע, יש כמה מבצעי אכיפה כאלה, אתם יכולים לראות מיום שישי האחרון מבצע אכיפה שעלה יפה, נעצרו 11 נהגים שנהגו בפראות, הוחרם טרקטורון. מדי פעם אנחנו מציגים לכם את המבצעים שנעשים, וכל המבצעים האלה הם עוד צעד, לפעמים לא מספיק, אבל עוד צעד למגר את זה. ביום שלישי האחרון סיימנו את שנת הלימודים, זה היה מאוד מרגש, ונפרדנו מסייעת בשם אילנה קצורי, סייעת מצטיינת שקיבלה הצטיינות במועצה על התפקוד שלה. ארבעה עשורים שהיא גידלה ילדים וחניכים, אנחנו התרגשנו לעשות שרשרת אנושית של כל הבוגרים שלה, מי שהיו חניכים שלה וילדים צעירים שרק סיימו את הגן.

<u> מוקרן סרטון ראיון בחדשות עם אילנה קצורי.</u>*

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> זה היה מאוד מרגש ואני רוצה להגיד שאילנה היא אישה מדהימה ויוצאת דופן ואשת חינוך מהמעלה הראשונה. וכמוה, והיא הקפידה להגיד את זה כל הזמן בצניעותה, אבל יש עוד ויש עוד. אז אני רוצה לנצל את המליאה הזאת ולהצדיע לכל נשות החינוך שלנו, לכולן, מהגיל הרך ועד לבוגרים שלנו, שהם בחרו בשליחות הזאת. שליחות אמיתית. יש לנו זכות גדולה שיש לנו נשות ואנשי חינוך כאלה במועצה שלנו שמעצבים את העתיד של הילדים שלנו, שכל כך מטביעים בהם חותם. ומה שראינו היה יוצא דופן, ואיך אילנה אומרת בסוף הריאיון, שחינוך עושים באהבה ומי שרוצה לעשות חינוך אז הוא צריך לאהוב את מה שהוא עושה כי אם לא אז שלא יהיה שם, ואנחנו זכינו בא/נשים שעושים ועושות את החינוך כאן באהבה גדולה מאוד. אז אנחנו פתחנו את החופש הגדול ויש לנו כאן הרבה מאוד ילדים וילדות שנמצאים בקייטנות הספורט של המועצה, בבית הספר של החופש הגדול וגם בגני הילדים של החופש הגדול. אנחנו מדברים על כמעט 2,000 ילדים שנמצאים במסגרות השונות. נגיד תודה גם לעמותת תפו"ח וגם לאגף החינוך שעושים את הפעילויות האלה במסגרות האלה עד אוגוסט, כולל באוגוסט.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> למה לא עושים פרידה מנניי?

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> כי אנחנו עוד לא נפרדים ממנה. עדיין לא, לאט לאט. קודם יונתן, אחר כך נני. אפשר להעביר הלאה. מי מדבר על הקהילתיות? עומרי.

<u>[2] מדד קהילתיות</u>

<u>עומרי שגב [מנהל אגף אסטרטגיה ויישובים]:</u> אני מספר לכם בקצרה ולצערי לא עם שקפים, אבל תדמיינו שהם יפים, על פרויקט יפה שיוצא אצלנו באגף שמובילה אותו דנה, שכולכם בוודאי מכירים, ולפרויקט הזה קוראים מדד הקהילתיות. אנחנו מנסים לקחת תחום שהוא רך במהותו, הוא חמקמק, כל אחד כאן סביב השולחן כנראה מבין אותו בצורה מעט שונה, ואנחנו מנסים לקחת את הדבר הזה ולנהל אותו ולמדוד אותו. יש לנו משפט שאנחנו אוהבים להשתמש בו, שאומר שאי אפשר לנהל את מה שאי אפשר למדוד. לכן אנחנו רוצים למדוד את הדבר הזה שכמו שאמרתי הוא רך, הוא חמקמק, כל אחד תופס אותו מעט שונה, ואז באמת לנהל אותו. אם שמתם לב, מסתובבים ביישובים שלכם שאלונים, עד עכשיו יש לנו למעלה מ-2,070 מרחבי היישובים, מבחינתנו זה מספר מאוד יפה, אנחנו מרוצים ממנו, גאים בו. כן צריך להגיד, אני אשלח אחרי זה גם לקבוצת המליאה כדי שתוכלו לראות את הפילוח ברמת היישובים, הרבה מאוד מהמשיבים מגיעים מצור יצחק וממתן, כל הכבוד לצור יצחק, אבל הרבה מאוד ישובים אחרים כרגע נמצאים בתת ייצוג. המשמעות היא שכשננתח את הנתונים ויהיה לנו דשבורד יפה, שהלוואי שהייתי יכול להראות לכם, וננתח ונרצה להסיק מסקנות ולהבין איפה הצעירים בקיבוץ חורשים או הגברים או הנשים וכו', לא יהיה לנו את הנתונים האלה. לכן אני מעודד אתכם להפיץ את זה עוד ועוד ביישובים, כדי שתהיה לנו תמונה הרבה יותר טובה. כשנסיים לנתח ולאסוף את הנתונים, אנחנו נציג לכם את הממצאים והתובנות מול הצוותים שאיתם אנחנו עובדים ביישובים שלכם, ויחד אנחנו לקראת שנת 27' נייצר תוכנית עבודה שעוסקת נטו בעולם התוכן הזה שנקרא קהילה. זו הזדמנות להגיד שכל הדבר הזה הוא בתמיכה, ממש בקונצנזוס של חברי המליאה לממן את הדבר הזה במימון יחסית קטן ובאמצעות זכייה בקול קורא, שהמועצה ניגשה אליו וזכתה בו בקול קורא של החברה למתנ"סים, כל הפרויקט הזה יצא לדרך ולפועל. זהו, אנחנו בישורת האחרונה של זה. אפשר להגיד מילה טובה לדנה שהובילה את זה בתהליך של יותר מ-30 נציגים מרחבי היישובים שנפגשו מספר שבועות כדי לעבור איזשהו תהליך הכשרה ולהוביל את כל הדבר הזה ביישובים של כולנו. אז מילה טובה, אנחנו עכשיו בישורת האחרונה, שבוע האחרון של לנסות ולטייב את הנתונים עוד יותר. אז גם שתכירו ותתחברו אלינו.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> עומרי, תודה. אני רוצה שוב בשם כל חברי וחברות המליאה להשתתף בצערך אורי, על מותה של שרה'לה רעייתך, 76 שנה של זוגיות, השראה של ממש, הקמתם משפחה לתפארת, שבט לתפארת של אנשים ערכיים בדיוק כמוכם, ושרה'לה שורדת שואה שעשתה רבות להנצחת השואה, לשימור זכר השואה ביצירתיות, בציורים, בספרים שהיא כתבה, אישה מעוררת השראה שעשתה רבות למען מדינת ישראל וזכינו בקהילה שלה. אורי, הלב שלנו איתך ומחבקים אותך באהבה.

<u>אורי עצמון [כפר סירקין]:</u> תודה רבה לכל החברים. ואלה שהספיקו ואלה שלא הצליחו להספיק, לא תיאמנו את הדברים האלה ואני מתנצל. נמשיך הלאה, החיים יותר חזקים מהכול.

<u>החלטה: מליאת המועצה רושמת בפניה את סקירת מדד קהילתיות מפי מנהל אגף אסטרטגיה וישובים, מר עומרי שגב.</u>

<u>[3] הצגת תכנית הנוער לפעילות קיץ</u>

<u>רעות שושן [מנהלת אגף נוער וצעירים]:</u> במעבר אחד. שלום לכולם, אני רעות, אני מנהלת אגף נוער וצעירים בדרום השרון. הכנו לכם מצגת שתציג לכם קצת על פעילויות הקיץ שמצפות לנו. אז אחרי כל מה שהם עברו, ואנחנו יכולים להגיד שנוער דרום השרון מהקורונה, אנחנו בשש שנים שהן לא פשוטות. אז מה הנוער שלנו צריך בדיוק בעת הזאת? אנחנו, דרום השרון, זכינו מבין כל הרשויות בארץ בתוכנית שנקראת תוכנית סיביקס של מרכז פרס לחדשנות, זכינו בה מתוך כל הארץ, שבע רשויות בלבד. אני מספרת עליה כי הקיץ שלנו מתחיל הרבה לפני יולי. התוכנית הזאת מלווה אותנו כצוות חדשנות, יצרנו צוות מתוך המועצה בשיתוף כל אגפי המועצה, וכמובן בהובלת אושרת, מירית, פדלון שמלווים אותנו בתוכנית הזאת, ועלינו להבין מה האתגר, מהם הצרכים האמיתיים של הנוער בתקופה הזאת. משם, התפקיד שלנו לפתח איזשהן תוכניות, יוזמות חדשות והובלת שינוי. חשוב להגיד שאחת לשבוע נפגשנו כל הצוות ולאט לאט איתרנו מה הצרכים, מה האתגרים, יצרנו רעיונות, סקרים. 860 בני נוער מהמועצה שלנו ענו על הסקר שלנו, ראיינו בני נוער, ראיינו הורים, ראיינו בעלי תפקידים מהרשות שלנו, כדי להבין לעומק מה בדיוק עובר עליהם ומה הדברים שנכונים להם עכשיו. זו תוכנית סיביקס שיצאנו מתוכה, היום יש לנו 8 יוזמות שאנחנו יוצאים איתן לפועל. איך הגענו לתוכנית קיץ היום? גם מסקר לתוכנית הקיץ, רעיונות, שולחן נוער עגול וכנס היערכות של צוותי החינוך במועצה. שלוש החלטות מרכזיות שגם יצאנו מתוך הנתונים, זה באמת מקום שייכות וחוויה שזה מה שחשוב לילדים עכשיו, זה מה שהם רוצים שיקרה עבורם. ואני אגיד שממש מחר יוצאת היוזמה הראשונה שלנו של התוכנית, וזו התוכנית של תוכנית הקיץ, קראנו לה צ'ילי, פשוט להיפגש בצ'יל, כי זה היה השורה התחתונה הכי משמעותית של הילדים. הילדים דיברו שמה שחשוב להם זה המפגש גם איתנו, עוד דמויות בלתי פורמליות בשטח, וגם פשוט מפגש ביניהם ביישובים, ועשינו שיתופי פעולה עם עגלות הקפה במועצה, ואנחנו ממש מחר יוצאים במרחב ראשון שהולך להיות בזלדה, שבני הנוער יגיעו לשם, יפגשו אותנו מכל מיני יישובים במועצה, ופשוט להיות ביחד בימים האלה של הקיץ. יולי כיף - אלה תוכניות שאנחנו מציעים. יש לנו פעמיים ספארי לילה שאנחנו יוצאים אליו, יש לנו את שפיים שאנחנו נצא אליו בשבוע הבא ולונה פארק בשעות אחר הצהריים - ערב לילדים. מחנה מוזיקה - ממש עכשיו קורה המחנה מוזיקה המאוד מרגש שלנו, יש לנו 41 נרשמים למחנה, וזה פשוט מרגש לראות כמה מוזיקה מחברת בין הילדים. כמה היצירה והכישרונות של הילדים, כל אחד פשוט מקבל את הבמה שלו, וזה מרגש לראות את העשייה של הילדים בקייטנה הזו. צח"י נוער - ממש עכשיו במקביל אלינו, נפתח קורס צח"י נוער בשיתוף אגף החינוך והאסטרטגיה וכמובן הרווחה שמובילים את צח"י נוער. זיהינו שבני הנוער, מאוד משמעותי להם הנושא של הביטחון, בטח בשנים האלה, וממש נוצרה קבוצה של בני נוער שיובילו תוכנית צח"י שתיתן מענה גם

בביטחון ביישוב וזה נפתח ממש עכשיו במושב ירחיב. טורניר מחניים - אחד הדברים שהילדים ביקשו, החזרנו עטרה ליושנה לנוער. אותו דבר, יש לנו ליגת כדורגל גם לחטיבות הביניים וגם לתיכון.

חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון: איפה זה מתקיים כל הפעילויות האלה?

רעות שושן [מנהלת אגף נוער וצעירים]: הכל מפורט בתוכנית קיץ, כל תוכנית זה משהו אחר. יש לנו פעילויות עד הבית, סדנאות, פעילויות שאנחנו מורידים ישירות ליישובים ותנועות הנוער שלנו. ממש עכשיו יש 330 ילדים שנמצאים בקורס מד״צים של האיחוד החקלאי ושל השומר הצעיר. זה מהשבוע שעבר, קורס מחנה של הצופים והנוער השומר. יש לנו קורסים לנוער, טיולים יישוביים שמקבלים את התמיכה ואת הגיבוי מאיתנו. וזהו, מאחלת שיהיה לנו קיץ רגוע, שקט, שגרתי ומהנה לילדים שלנו, מוזמנים להצטרף.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: מתבקש להגיד מילה, זה לא הנושא ולא הדיון, אבל בכל זאת, בשנת 2025 עמותת תפו״ח עברה טלטלה גדולה מאוד שההתחלה שלה כספית, אבל הכספית משליכה גם על האתגר של הצוות להמשיך לייצר פעילות תוך כדי התגברות על האתגר הכספי, ואנחנו החלטנו החלטה אסטרטגית בהובלת אושרת שאנחנו סומכים מאוד על הצוות הזה, שהוא ידע לצאת ולא רק להתגבר על המשבר, אלא גם לפרוח עוד יותר, ואני חייב להגיד לכם ב-2026, עם המלחמה הנוספת שעוד נפלה ככה בין לבין, הצוות הזה עושה עבודה למופת, גם המספרים מסתדרים, עם כל הקושי ועם המלחמה והכל, אבל יותר מזה, מה שחשבנו גם קורה. ובצד צעדי ההתייעלות יש תנופה של עשייה מדהימה, וזה נעשה בעקבות רוח של אנשים, אחרת זה לא ייעשה. והרוח הזאת הצליחה להמריא מהמשבר, ורעות את חלק מזה, אז בשמנו תודה רבה לכולכם.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: רעות לך ולכל הצוות תודה רבה, תודה. שיהיה לנו קיץ בטוח ושקט.

אירית קרמל לוי [צור יצחק]: גם אני רוצה להצטרף ולהגיד תודה לרעות ולכל הצוות. אני רק צריכה להגיד שהמחירים מאוד יקרים לפעילות, וזה דבר שגורר לזה שחלק מבני הנוער לא נרשמים, אז אני חושבת שזה משהו שאנחנו צריכים לקחת בחשבון לשנה אחרי, כי בסוף חודשיים וחצי חופש לבני נוער זה המון זמן, והעלות של כל פעילות בודדת יוצאת מאוד יקרה בסוף. אז צריך לראות איך אפשר לחשוב על זה לשנה הבאה מבחינת התקצוב של הפעילות בקיץ, כדי שאנשים כן ישתתפו.

אורי עצמון [כפר סירקין]: למה הבאה? הקיץ עוד לא התחיל.

אירית קרמל לוי [צור יצחק]: בסדר, עכשיו כבר אי אפשר לתקצב את זה, אבל לשנה הבאה זה חשוב כי יש בני נוער שלא נרשמים בגלל זה.

רעות שושן [מנהלת אגף נוער וצעירים]: אני מבינה, לצערנו כל המחירים של כל הספקים, בין אם זה הסעות, אבטחה, המקומות של הפארקים עצמם, כולם התייקרו. אין משהו שלא יתייקר, אנחנו גובים את הכסף

כדי לאפשר את הפעילות הזאת בצורה הכי מינימלית שיש, זה חשוב להגיד. וגם אני אגיד שכשיש איזשהן פניות אישיות, אין דבר כזה שילד לא ישתתף בפעילות שאנחנו יודעים על איזושהי מורכבות תקציבית, אין דבר כזה מבחינתנו. וקרה כבר הקיץ הקרוב, אין דבר כזה שילד לא ישתתף.

<u>איתן יפתח [אלישמע]:</u> קודם כל אני מברך על הפעילות, שמעתי בדרך את כל הפעילות שתיארת. מה שהפריע לי זה הנושא של "יולי כיף", שזה מיועד לכלל התושבים, אבל זה לא לכל התושבים. יש את האוכלוסייה שאני מנסה פה להביע את קולה, אנשים דתיים שיש פעילויות מסוימות שהם לא יכולים לעשות ביחד עם כלל האוכלוסייה. פארקי מים בעיקר, ואפשר, ניסינו שנה שעברה לעשות בנפרד, כנראה לא הייתה היענות מספיקה, אבל אפשר להתחבר עם מועצות או עיריות שעושות את זה, על מנת לאפשר, אין לנו את היתרון לגודל הזה, אבל לפחות לתת את המענה. וגם אני מתחבר למה שאירית אמרה, המחירים שהם הציגו, צריך גם ללמוד מהם את המחירים, יכול להיות שזה מסובסד, יכול להיות שיש להם דרך אחרת, היתרון לגודל פה תופס גם, אבל אני מדבר על האוכלוסייה הדתית, זה בידיים שלכם, אפשר להתחבר לכפר סבא, להוד השרון, אני יודע שגם נורית שוהם מהיישוב שלנו פנתה גם והעלתה את הדברים האלה. אז אפשר אולי להרים את הכפפה הזאת ולנסות לעשות איזה שיתוף פעולה על מנת לתת מענה לילדים האלה. מגיע להם גם ליהנות מהפעילויות האלה בקיץ.

<u>רעות שושן [מנהלת אגף נוער וצעירים]:</u> אני רק אגיד, איתן, שכמו שאמרת, בשנה שעברה ניסינו לעשות את זה ברמה המועצתית, לתת מענה של הפרדה, והיו שני נרשמים. אנחנו השנה ממש בניסיונות אחרונים עכשיו לחבור לעיריית הוד השרון כדי לייצר גם את המענה הזה ולחבור אליהם. אנחנו בתהליכים עם זה.

<u>רחל רבר [אלישמע]:</u> קודם כל תודה רבה, אתם עושים עבודה נפלאה, את יודעת שאני מעריכה אותך ואת הצוות, תפו"ח עשתה עבודה מאוד יפה השנה ורואים את התוצאות. אבל רציתי לחזק את אירית, אני יודעת וגם אני הייתי מעורבת בבקשות להנחות, ותמיד אתם נעניתם ועזרתם למי שצריך, אבל מדובר פה על מעמד ביניים שלא יבקש הנחה. לא נעים לו, הוא מתמודד עם זה, אבל זה קשה כי יש משפחות עם שלושה ילדים ועלויות מאוד גבוהות. צריך לנסות לבקש סבסוד יותר גבוה מהמועצה, מאיפה שאפשר. לגבי מה שאיתן אמר, לא הצלחנו בשנה שעברה כי גם רצינו לארגן להם הסעה. אז בלי הסעה, בנחשונים, יש שם ימים מופרדים של אלעד, אפשר ליצור קשר עם ההנהלה של נחשונים ולארגן להם כרטיסים בסבסוד לימים שיש מגלשות בנחשונים. אז אפשר להצליח.

<u>אלה קון [מגשימים]:</u> זה לא מה שאני רוצה להגיד, אבל אני כן רוצה להתייחס לדברים שלכם, כי נראה לי שנושא המשאבים בסופו של דבר, כן חשוב שאנשים ישלמו, ישתתפו באיזשהו משהו, ולא נראה לי שיש מצב שיש ילד שירצה לצאת לטיול או פעילות, ועכשיו אם זה יהיה מסובסד יותר או פחות הוא לא יצא. ואני גם די מתארת לעצמי ויוצאת מנקודת הנחה שמן הסתם זו עבודה שלהם, הם עושים את המקסימום כדי שזה יצא כמה שיותר אפשרי. מה שרציתי להגיד זה שאני מאוד מוקירה את הפתיחות המאוד גדולה של אגף הנוער לכל רעיון, לכל יוזמה, לכל איזושהי חשיבה. אני מצאתי את עצמי מציעה כל פעם איזשהו רעיון וזה

תמיד מתקבל וזה בעיניי מה שחשוב, שיש מי שמתווה איזושהי מדיניות שיש בה רצון לקבל כל רעיון, כל מחשבה, כל פעילות ולהתייחס לזה בשיא הרצינות, לכל יוזמה ולעשות עם זה אחר כך ולמנף את זה הלאה. אז ממש תודה רבה על זה.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> יופי, תודה רבה אלה ורעות תודה. נעבור לעדכון סטטוס מכרז מועדון הספורט, ואחר כך לתוכנית מתאר נחשונים.

<u>החלטה: מליאת המועצה רושמת בפניה את סקירת תוכנית הנוער לפעילויות הקיץ מפי מנהלת אגף נוער וצעירים, גב' רעות ששון.</u>

<u>[4] עדכון סטטוס מכרז מועדון ספורט במועצה</u>

<u>אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]:</u> בישיבת המליאה האחרונה דיברנו ארוכות על נושא מועדון הספורט במועצה. יומיים או שלושה אחרי כינסנו את ועדת הספורט בראשות יום טוב, תודה לחברי הוועדה שנרתמו והגיעו בלו"ז קצר. בשבוע הקרוב עתיד יתפרסם מכרז להפעלת מועדון ספורט במועצה, הוא יהיה עם לו"ז קצר, ולאחר מכן כשנקבל את ההצעות נמשיך לשלבים הבאים. נעשה התקשרות עם ועד ואגודת ירחיב ועבודות ביצוע בקרקע.

<u>החלטה: מליאת המועצה רושמת בפניה את עדכון סטטוס מכרז מועדון ספורט במועצה מפי מנכ"ל המועצה, מר אורי פדלון.</u>

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אנחנו רוצים שתציגו את תוכנית המתאר של נחשונים, יונתן.

<u>[5] תכנית מתאר נחשונים</u>

<u>יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה היוצא]:</u> אנחנו מעודדים וכמובן היישובים יוזמים בעצמם, לקראת הישיבה ראיתי מעל מחצית מהיישובים אישרו או מקדמים עכשיו תוכנית יישובית. נחשונים הרימו את הכפפה ועושים את זה ודוחפים את זה כבר כמה שנים. אני מציע שנפנה להם מקום והם יציגו את התוכנית.

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> שלום, אני אלכס נוסקוב מא.ב. מתכננים.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אלכס, עם מי הגעת? בוא תציג את החברים שהגיעו.

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> אביטל, היא מנהלת עסקית של קיבוץ נחשונים, קוני הוא מנהל בינוי של הקיבוץ וכרמית, היא מנהלת קהילה של הקיבוץ. אנחנו מקדמים תוכנית כבר מספר די רב של שנים, כמעט עשור עם כל מיני גלגולים, והגענו לתוכנית המאוד מגובשת שלפני כשבוע עברה בוועדת משנה, וקיבלנו את ברכת הדרך להתקדם לוועדה המחוזית. זאת התוכנית, קיבוץ נחשונים. אתם יכולים לראות את היישוב

מלמעלה, כל שטחי היישוב, אתם יכולים לראות את כל התוכניות שנוגסות במשבצת, גורמים לנו להרגיש שאנחנו צריכים להתקדם עם כל התוכניות של הקיבוץ. קצת תוכניות להבין איפה אנחנו נמצאים - הקיבוץ מוקף ביער, גם בתמ״א 1 אפשר לראות את זה. מסביב יש לנו דרכים ראשיות ואת היישוב אלעד, אנחנו בעצם נמצאים בתחום בינוי, מוקפים ביער, גם בגבול התוכנית בתמ״א 35 אנחנו נמצאים במרחב כפרי, מוקפים בדרכים וביערות. מוצג איך נראה קיבוץ היום, אפשר לראות את השטח הצהוב, שטח חום, זה מצב מאושר. ככה נראית התוכנית המוצעת. אפשר לראות שאנחנו מוסיפים לתוכנית כ-200 יחידות מגורים. את רוב היחידות אנחנו מוסיפים בחלק הדרומי במקום חלק ממבני משק, קיבלנו לכך אישור של משרד החקלאות. מערכת הדרכים מייצרת מרחב הליכתי שהחלק הדרומי הוא חלק בלתי נפרד מכל אזור המגורים.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> לכמה הם יגיעו ... ?

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> ל-400, זה מה שמותר, למכסה. עדיין לא אושר השינוי. בנוסף, אנחנו מבקשים גם 67 יחידות קטנות, שחלק מהן קיימות.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> תחול עליכם חובת מכרז?

<u>אלכס נוסקוב:</u> לא, לא.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> זה ועדת קבלה של הקיבוץ?

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> חלק מהבקשות של הקיבוץ הן לכלול את המחנה ההיסטורי, אפשר לראות תמונות יפות של המחנה שהיו בחלק הצפון מזרחי של הקיבוץ, וגם כל המתקנים ההנדסיים ובריכת המים, לכלול את זה בקו הכחול. אביטל הזמינה לאזור הספורט מגלשות והכל, גם באים חברי״ה מאלעד, זה אזור הספורט של הקיבוץ, נשאר ללא שינוי. אזור התעשייה, כרגע מקדמים גם היתר וגם תוכנית בינוי לאזור התעשייה, רוצים לעשות ממנו אזור תעשייה מודרני. בנוסף לאזור התעשייה, יש לקיבוץ גם גן אירועים בשפיץ הצפוני של אזור התעשייה. מוצג אזור התעשייה, גן האירועים. אני חושב שזה החלק הכי חשוב, לקיבוץ היה מאוד חשוב גם לקבל את ברכת הדרך ממשרד החקלאות. בשביל לאפשר כמעט הכפלה של יחידות הדיור, הקיבוץ מקטין את אזור מבני המשק, בשביל זה הקיבוץ עשה תוכנית אב שבודקת גם אפשרות להרחבה של רפת וגם כ-5 דונם עבור שירותי גדש ופעילות חקלאית חדשנית.

<u> חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.</u>*

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> הצפיפות של יחידות דיור מגיעות כמעט ל-8 יחידות לדונם בחלק הדרומי, תלוי איך סופרים. אם סופרים ברוטו, מגיעים לצפיפות מאוד גבוהה. הבינוי מאוד צפוף, כל מבנן כזה הוא שלוש קומות, עם יחידה בכל קומה. אם אנחנו כוללים את החניות, מגיעים לצפיפות ברוטו מאוד גבוהה, צפיפות נטו אנחנו מגיעים, אם אני לא טועה, כ-שש יחידות לדונם בסך הכל. מוצג הבסיס לתוכנית, תוכנית

בינוי שעשינו לאזור המגורים. קלטנו אותה עם שינויים מינוריים לתוך התוכנית שלנו והוספנו תוספת למרקם הקיים בכניסה לקיבוץ, כ-20 מגרשים צמודי קרקע.

*<u>*חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*</u>

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> 400, היום מאושר כ-200 ואנחנו מוסיפים עוד כ-200. דבר מעניין בבית הקברות, שהיסטורית יש מספר קברים שנבנו מחוץ לבית עלמין, אני לא יודע איך זה קרה. אנחנו מכניסים כ-300 מטר לתוך הייעוד של בית העלמין. בית העלמין עבר תכנון וכבר עבר אישור של משרד הדתות, בצפיפות נדרשת כמובן. זהו, דבר יחיד ונוסף, הקיבוץ נמצא במועצה נוספת, בחבל מודיעין, החלק הדרומי שלו, הקיבוץ מבקש מקק"ל להוסיף שטחים בחלק הצפון מזרחי, ונותן בתמורה שטחים שנמצאים במחצבה הישנה, שטחים שאי אפשר לעשות שם מבני משק, מבקש לסמן אותם כיער, יער נטע אדם.

<u>יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה היוצא]:</u> מעולה, תודה על הסקירה התמציתית והעניינית.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> קודם כל, אני רוצה לברך אתכם, קיבוץ נחשונים, זו תוכנית צופה פני עתיד, אחראית, שמנצלת את הקרקע בצורה מאוד יעילה. אתם מקדימים את זמנכם, אני אומרת את זה כי עוד מעט כולנו נצטרך לעשות את זה, זו תהיה ההנחיה של תוכנית מתאר ארצית. אתם זוכרים שלפני ארבע שנים, כשאיילת שקד באה לבקר כאן והייתה שרת הפנים ואמרה איך זה יכול להיות שאתם מוגבלים בפיתוח של יחידות הדיור ויש לכם מכסה, מה זה, זה הספר הלבן? ונתנה הנחיה כשרת הפנים למינהל התכנון, למועצה הארצית להתחיל לקדם את תיקון 5 לתמ"א 35, שמגדילה את היצע יחידות הדיור ביישובים שלנו, אז השבוע זה הולך להתאשר וזה ממש משמעותי, ושם מדברים גם על צפיפויות, והצפיפויות יהיו כאלה, כמו אלה שנחשונים כרגע מציגים, של שש יחידות לדונם. ויש לזה גם המון יתרונות, כי כשאנחנו מדברים על דיור בר השגה, אנחנו מדברים על צעירים שיכולים לקנות, ככל שאנחנו מדברים על יחידות בצפיפות כזו, אז זו תהיה גם אפשרות לממש את זה לאנשים צעירים.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> נהיה יותר צפופים מהעיר.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אנחנו לא נהיה יותר צפופים מהעיר, ומה שיפה בתוכנית שלכם, שאתם שומרים על הצביון הכפרי. אתם מצליחים לייצר כאן צמיחה דמוגרפית בצפיפות גבוהה וניצול קרקע בצורה מיטבית, לצד שמירה על הצביון הכפרי ועל החקלאי ויצירת עוגנים כלכליים, ואנחנו עוד מעט נאשר הצטרפות שלנו אליכם, מה שנהוג לעשות כשישוב מביא תוכנית מתאר של היישוב, אנחנו בדרך כלל מצטרפים, שיהיה לו את הייצוג שלנו בוועדות המחוזיות.

<u>איתן יפתח [אלישמע]:</u> לגבי מבני הציבור, האם יש, לא ראיתי התייחסות לזה, האם יהיה צורך בהגדלה שלהם? מענה? איפה זה יתבצע? איך זה יתבצע?

אביטל [מנהלת עסקית נחשונים]: בתוכנית הזאת יש פרוגרמה לשטחי ציבור, ונתנו לזה ביטוי גם בתוכנית צופה פני עתיד של 400 יחידות דיור, כל מה שקשור בגנים, אז יש שם ביטוי לזה. צבענו את טבעת הגנים בצבע נפרד, ויש גם שטחים פתוחים שהם שטחי ציבור ואנחנו עומדים בהם.

** חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

אביטל [מנהלת עסקית נחשונים]: יש, גם וגם. אצלנו זה מרוכז במקום אחד, ויש עוד מקום נוסף שהוא של איפה שנערכים החגים, אז זה נמצא שם ונתנו לזה ביטוי.

דוד שוורץ [שדה ורבורג]: לא שמעתי התייחסות למבנים לשימור.

אביטל [מנהלת עסקית נחשונים]: בחלק הצפון מזרחי של הקיבוץ יש את המיקום של הקיבוץ הישן, ונתנו גם לזה ביטוי, היה סיור בשטח של המחוז, מי שאחראי על השימור שם, ויש נספח שימור עבה כרס שמתייחס גם למבנים וגם למתחמים. ביער עצמו יש, אנחנו מקווים ושואפים שיינתן ביטוי גם לשימור של מה שנבנה בזמנו, יש שם תעלות קשר יפות, ובונקרים שנבנו, ואני מקווה שנצליח לייצר שם שימור נאות לזה.

רחל רבר [אלישמע]: קודם כל, בהצלחה. אני חושבת שכולנו צריכים ללמוד מזה. אני חושבת שהקיבוץ מקסים והוא מנוהל מאוד יפה, ואני חושבת שכולנו צריכים ללמוד איך הם הצעירו את הקיבוץ, מכניסים אוכלוסייה צעירה, וגם מונעים מהיישוב להיות בית אבות, כמו שאנחנו כל הזמן בוכים ביישובים שלנו שסוגרים גנים. אז שיהיה בהצלחה, תודה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה. עוד מישהו רוצה להתייחס? כן, אז חיים ואחר כך איציק, או איציק ואחר כך חיים ואחר כך דודו.

חיים תייר [נווה ימין]: קודם כל רואים שעשו פה עבודה יפה, אבל אני מנסה לפתח את הדמיון שלי כדי להבין לאן תפיסת העולם, לפחות ברמה האישית, זה נוגד את תפיסת העולם שלי, ואולי אני גם טועה, אבל אני מנסה להבין את זה. תפיסת העולם שלי היא, את לשמר המרחב הכפרי ואף להגדיל אותו. אנחנו היום מועצה שאנחנו מתמודדים עם מועצה שמזדקנת, עם ילדים שלנו שנמצאים כשההתפתחות היא הוגבלה ברמה מסוימת, ואם אנחנו נכניס עוד דיור, אני מניח שזו אוכלוסייה חיצונית שלא קשורה לקרקע ולא מבינה גם את הקרקע.

דובר: שיש לה הרבה כסף.

חיים תייר [נווה ימין]: היום במדינה שלנו, בנקודה הזאת שאנחנו מדברים כרגע, יש מעל 85 אלף דירות שלא רוכשים אותן.

חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון: במגזר הכפרי?

ישיבת מליאה – 5.7.26

חיים תייר [נווה ימין]: במגזר בכלל.

חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון: לא, לא, תסתכל מאיפה קנו. מאופקים-

חיים תייר [נווה ימין]: לא, לא, אתה טועה, גם מתל אביב. לא, לא-

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: חברים, זה לא דיון, זו שאלה. חיים, אם זו שאלה, אז תתמקד.

חיים תייר [נווה ימין]: אני לא רוצה להיכנס פה לוויכוח, זה לא עניין של ויכוח, זה עניין של תפיסת עולם. ואני רואה שאנחנו עולים פה לקומות בתוך קיבוצים, ואני מבין שתפיסת העולם פה השתנתה, שלי ברמה האישית קשה עם זה, ואולי אני צריך להסתגל. אבל אני אומר, אנחנו צריכים קצת לחשוב, כמי שפה אחראי על כל מה שקורה בגזרה שלנו, וקצת לחשוב יותר לעומק, לטווח הרבה יותר רחוק, כי העולם משתנה ואנחנו צריכים לדאוג שהוא לא ישתנה יותר מדי עבורנו. תודה.

אביטל [מנהלת עסקית נחשונים]: אז אני אתייחס, נחשונים זה קיבוץ שכל הזמן מייצר צמיחה דמוגרפית. הוא קיבוץ מאוד קטן, אנחנו היינו במזרח שכוחי אל, אבל המרכז התקרב אלינו, והיום למעשה אנחנו מוקפים גם ביער, גם בעיר אלעד וגם הערים ראש העין ופתח תקווה הולכות ומתקרבות אלינו, אי אפשר להיות עיוורים לעלויות הקרקע. אנחנו צריכים לתת את הדעת באיך אנחנו שומרים על צמיחה דמוגרפית פנימית, לנו יש גם צמיחה דמוגרפית חיצונית, אנחנו קולטים כל הזמן משפחות בתוכנית סדורה, ועובדים על הדבר הזה כדי לאפשר מנעד רחב לאוכלוסייה שהיא לא רק האוכלוסייה של ההיי אנד, אלא גם מי שלא בהכרח איש הייטק מצליח יוכל לחיות בקיבוץ, ומשקיעים בזה הרבה מאוד מחשבה. יש לנו דיונים אינסופיים בנושא הזה, חשוב לנו לייצר דור המשך, גנים פעילים, ואני מקווה שאנחנו נצליח להגביר ולהגדיל את כמות האוכלוסייה. יש לנו עוד לאן להתקדם. בסוף כל הקיבוצים הופכים להיות קיבוצים שעובדים על קומות, לא יעזור כלום.

חיים תייר [נווה ימין]: הם יהפכו ליישוב קהילתי, לא לקיבוץ.

אביטל [מנהלת עסקית נחשונים]: זה לא, יש קיבוצים גדולים שהם כבר שנים גרים בקומות. אתה יודע, עוסקים הרבה במסורת, בתרבות, בקהילה, זה הדגשים שלנו, ועל זה אנחנו נותנים את הדעת, ולא על הגינה מסביב לבית.

אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]: חיים, אני חושב שמאוד חשוב כל הסיפור של הקומות, בתחילת הדיון דיברתם כבר על תיקון 5. כמו שאביטל אמרה, לא יהיה מנוס מלעלות לגובה. יש כל כך הרבה דוגמאות כבר היום, גם בצפון, תסתכל על כל היישובים שהם בנויים לגובה, בנויים עם טופוגרפיה, ששלוש קומות זה לא מילה גסה. והתכנון, איך שסידרנו את המבנים, יאפשרו גם את הקהילתיות הקיבוצית. גם המבנים, גם הכיוונים מדברים באותה שפה, וגם התנועה שמגיעה מסביב וההליכתיות יכולים לשמור על האופי הקיבוצי.

בקשר למה שהתחלת לדבר, גם לי זה מאוד חשוב, אני בגיל של להצמיח משפחה. אז זו דווקא דוגמה לאיך שהקיבוץ מתפתח וכל פעם קולט ומצמיח משפחות חדשות, ודווקא הבנייה בקומות תאפשר לבני הקיבוץ לרכוש את הדירות האלה הרבה יותר בקלות מאשר לקנות מגרש צמוד קרקע. זה מאוד חשוב.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אלכס, תודה על הדברים שאמרת, ואביטל גם. אני אוסיף לזה עוד משהו, אין משאב מוגבל יותר ממשאב הקרקע. משאב הקרקע הוא המשאב הכי מוגבל במדינת ישראל, מדינה קטנה עם צמיחה דמוגרפית גדולה, ובמרכז הארץ בוודאי ובוודאי. לכן מוסדות התכנון מבינים את זה, וכבר היום תיקון התמ"א לא יאפשר לנו לבנות יותר על מגרשים גדולים כפי שבנינו בעבר. זה לא אומר שאי אפשר לשמור על צביון חיים כפרי, וזה לצד זה יכול להביא לצמיחה דמוגרפית יפה ביישובים שלנו, וגם לדיור בר השגה, כי כשאורי אמר שרק עשירים יכולים לקנות נחלות במועצה שלנו, אז הוא לא טועה ולכן כאן בצפיפויות כאלה גם צעירים יוכלו לשוב ולקנות.

<u>איציק תורג'מן [נירית]:</u> האמת היא שקיבלתי תשובה לחלק מהשאלות שלי, אבל שאלה אחת נותרה. אני מבין שמדובר על פתרון של בניינים בני שלוש קומות. איך אתה דואג שזה יתאים וישתלב בכפר או בצביון הכפרי, כשמדובר על מעין בניין משותף?

<u>אביטל [מנהלת עסקית נחשונים]:</u> אני אענה, העניין הוא שאנחנו לקחנו תא השטח שהוא עם שיפוע גדול, ואז זה מאפשר לשמור על הצביון הכפרי. יש לנו פשוט שיפוע גדול שם, לא נגענו בזה, ואז יש דירוג כזה.

<u>אלכס נוסקוב [א.ב מתכננים]:</u> לא לגמרי דירוג, אבל אפשר להשתמש בשטחים האלה, אם זה לחניות, אם זה למבואות כניסה. אבל הרעיון פה דווקא הוא לא שימוש בטופוגרפיה בקטע הספציפי הזה, אלא על ידי הבינוי, על ידי הפניית כניסות ויצירה של חצרות פנימיים, איזשהם לבבות שכונתיים, ליצור את אותו אופי קיבוצי ולשמר אותו. דבר נוסף, ליצור אפשרות להיכנס רגלית, לעבור מאזור של מבני ציבור עד אחרון הבתים החדשים בדרום ברגל, לטייל בקיבוץ, ליצור פינות חמד כמו שהיו בקיבוץ, וכמובן להשתמש בכל השטחים האלה. עכשיו, זה לא כל כך משנה, הדוגמה הזאת ל-2-3 קומות קיימת בעולם הקיבוצי כבר שנים רבות, זה לא משהו חדש, כמעט ברוב הקיבוצים.

<u>דוד שוורץ [שדה ורבורג]:</u> קודם כל, מה שמתאים לקיבוצים לאו דווקא מתאים למושבים. זה בסדר, אם זה מה שהם רוצים, אני חושב שאנחנו צריכים לאשר להם את זה, כמובן. אבל אני רוצה לדבר על נושא שקשור אבל לא בדיוק - הייתה פה במועצה הרצאה השבוע עם עו"ד אביגדור לייבוביץ', אני חושב שחובה לכולם לשמוע את ההרצאה שלו, אם אנחנו נדון על הרחבות, כי הם מדברים היום על הרחבות ביישובים בתוך הנחלות על ידי פרצלציה, ולא הרחבות כמו שהיו עד עכשיו. ואם אנחנו נדון בדבר כזה ויישובים יעשו תב"ע, יש לזה משמעות כלכלית כבדה ומחייבת. זאת אומרת, מישהו יכול להחליט שהוא לא רוצה לבנות, אבל אם הוא מוכר את המשק, יש אפשרות, כמו בירקון, ארבע יחידות על המשק, וכשהוא ימכור, הוא ישלם את המחיר המלא של כל הפרצלציה הזאת. זאת אומרת, יש לזה היבטים כלכליים מאוד כבדים, אני מניח

שהאגודות שיצטרפו ויחליטו, הן יצטרכו את זה. אני חושב שכדאי להביא אותו להרצאה בפני חברי המליאה, להבין את המשמעות, שיתמקד בנושא הזה של ההרחבות. הנושא הזה הוא מאוד משמעותי ומחייב לגבי החלטות שאנחנו עלולים לקחת, עם הרצון שלנו להרחיב את היישובים, כי לאו דווקא יאשרו לנו לתת הרחבות כמו שהיו עד היום, אלא זה יהיה בתוך המסגרת הצהובה. הם היום מוכנים להגדיל את המסגרת הצהובה ביישובים שיש 1.5 דונם ל-2.5 דונם, ולעשות אפילו 6 יחידות בתוך החלקה הזאת. מדובר בהרבה מיליונים לבעלי הנחלות שיצטרכו לשלם על כל יחידה יותר ויותר כסף.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> זה כמו שאמרת, לדיון אחר.

<u>דוד שוורץ [שדה ורבורג]:</u> בסדר, אני אומר, אבל כדי לעשות דיון צריכים להביא איש מקצוע שיוכל להסביר לאנשי המליאה מה המשמעות הכספית הכבדה שיכולה להיות סביב הדבר הזה. לקיבוץ זה לא נראה לי שזה משפיע.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> לא, לא, זה לא רלוונטי, אנחנו בתכנון, לא בקניין עכשיו. תודה, נשמור את זה לפעם אחרת.

<u>אורי עצמון [כפר סירקין]:</u> קודם כול לגבי התוכנית של נחשונים בוועדת משנה שאני נמצא בה, כבר אישרנו אותה לפרטי פרטים. ואין מה לעשות, אלא, ואני ממליץ לחברים לאשר אותה כמו שהיא, מפני שאת כל השאלות שאלנו וחפרנו, אני חושב שמעל שנה וחצי בערך היא מתגלגלת בסביבה הסופית, לא הראשונה, גם את הראשונה אישרנו, זה היה שינוי רק. אז אני מברך על התוכנית שלכם שיוצאת לדרך. אבל באותה הזדמנות חגיגית שמדברים על הרחבות, ופה שמעתי כל מיני דברים, אני חייב לומר מה שעל ליבי בנושא הזה. תראו, מה ששם מתאים לקיבוץ, לא מתאים למושב, את זה אנחנו יודעים וחיים עם זה מצוין, אין לנו בעיה עם זה. המצב היום במושבים הוא, אני לא קורא לזה קטסטרופה, מפני שאני לא יודע לתת את הפתרון כרגע. נכון שאנחנו צריכים להתרחב כדי להצעיר את היישובים, כדי שנוכל לתת שירותים ושנוכל לחיות חיי חברה כמו שהיינו רגילים כל הזמן. וזה בסדר גמור, זה חשוב מאוד, זו זכות קיום שלנו. אבל, הדרישות שישנן מהשלטונות ובעיקר מהמינהל, מי מגיע ליישובים? אנשים שיש להם מיליונים בכיס, זה כבר אנשים שהילדים שלהם פרחו מהבית או שיש להם סטודנטים, לא גני ילדים, לא בתי ספר, כל הדברים האלה, זה ממש מקרי שזה יקרה. אז זה לא עונה למטרה הראשונה שלנו. האפשרות של הילדים שלנו לרכוש, צריכים לעשות איזה אקזיט טוב כדי שאפשר ליישב את כל הילדים. לי יש שישה, אני בבעיה גדולה גם אם זה יהיה בזול, אבל זה רחוק. מחירי הקרקעות אצלנו כדי לבנות בית מגורים עולים פי 20 ממה שעולה אצל השכנים שלנו מעבר לגדר. כפר סירקין גובל בגדר עם פתח תקווה. המרחק בין הבתים 30 מטר, בין שני בתים. משלמים 5% היוון בפתח תקווה, ו-91% או 51% עם היטל השבחה, באזור הכפרי. ופה אנחנו צריכים לעשות מלחמת חורמה, מפני שאנחנו לא נקבל אוכלוסייה שהיינו רוצים אותה, ואני בעד, משאב קרקע הוא חשוב. מבחינה ציונית, אני עדיין ציוני.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אורי, אתה מאוד עקבי כל השנים, ואתה צודק לגמרי, אבל זה לא הדיון כאן עכשיו.

<u>אורי עצמון [כפר סירקין]:</u> היות ואמרו, אז אני לא שותק, אני התנצלתי למפרע. דבר שלישי, אם אנחנו נבנה קומות, רוב הדור שלנו שיושב פה, אני בטח, זה לא בשבילי. מה, אני אטפס קומות בגילי הקשיש? מעלית לשלוש קומות זה לא כל כך כלכלי, הייתי אומר. אז צריך לחשוב על זה, זה לא לעבור על זה ולהגיד אוקיי, הקרקע זה משאב חשוב, אין לנו מספיק. זה יוצא אצלנו בחלקה א' שהיא חמישה דונם כפול שש יחידות לדונם, שכונה שלמה על מגרש של תושב אחד. איפה זה יכול להיות? וזה יכול להיות בשתיים - שלוש קומות.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אבל התוכנית הזאת, אנחנו המלצנו עליה בוועדה.

<u>אורי עצמון [כפר סירקין]:</u> אז אני חושב שאנחנו צריכים להביא את הנושא לדיון ולהסתכל מכל הצדדים, כדי שלא נחטא למה שאנחנו רוצים רק בשביל כיוון אחד. תודה.

<u>אלי כהן [חורשים]:</u> קודם כל אני רוצה לברך את חבריי מנחשונים, אני חושב שאתם עושים מעשה מאוד חשוב לעתיד היישוב. ואני מציע לכל החברים שלי בקיבוצים האחרים לפחות, שרואים את הקידום של תוכנית כוללנית כפותר לטווח ארוך ואסטרטגי הרבה מאוד בעיות. אתם עושים איזון בין הרצון שלכם לצמוח דמוגרפית, לבין הדרישות, אורי, הבלתי אפשריות שאתה אומר. הפתרון השני הוא לקפוא על השמרים ולהניח כל מיני הנחות, ויש קיבוצים שעדיין חושבים שהגזרה הזאת שלמעשה אנחנו שמענו עליה, אושרת, לפני שלוש שנים ביחד באיזשהו כנס שדוד לפלר ז"ל עלה לבמה ואמר, חברים יקרים, מפה והלאה תיפרדו מהעניין של בנייה חד קומתית בקיבוצים ובמושבים, נגמר. נגמר העידן הזה, זה לא יקרה יותר, וכדאי לכם להתרגל לסיפור הזה. וזה בהחלט, חיים, פותר את הבעיה של הנושא של מי יכול לבוא לגור. הבנים שלנו יכולים לבוא, הבנים של רחל יכולים לבוא, הקיבוצים פתוחים לקליטה. ולכן, רק בהערת אגב, אני מציע לכם בתוכנית הזאת להקדיש הרבה מאוד אנרגיה לנושא של פיתוח אזורי תעסוקה ואזורי תעשייה. זה גם לא פחות חשוב מהצמיחה הדמוגרפית. תודה.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אלי, תודה. אנחנו מעלים להצבעה.

<u>יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה היוצא]:</u> כן, אני אגיד תודה לרינת ואפרת שליוו את התוכנית באגף הנדסה. כמובן יישר כוח לנחשונים.

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> כל הכבוד לכל היוזמים שנמצאים כאן.

<u>יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה היוצא]:</u> בהחלט. מדובר בתוכנית מתאר יישובית לקיבוץ נחשונים שבסמכות הוועדה המחוזית. בעבר קידם הקיבוץ את תוכנית 417-0878918, אליה הצטרפה המועצה כמגישת התוכנית. כעת הוגשה תוכנית חדשה ועדכנית יותר, שמספרה 417-1377787, לבקשת מגישת התוכנית, אגודת נחשונים,

התבקשה המועצה להצטרף כמגישה. הצעת החלטה: מליאת המועצה מחליטה להצטרף כמגישה לתוכנית 417-137777. מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד?

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אושר פה אחד. ברכות, בהצלחה, כל הכבוד.

<u>החלטה: מליאת המועצה מחליטה פה אחד להצטרף כמגישה לתוכנית 417-137777.</u>

<u>[6] אישור פרוטוקול מליאה מיום 21.6.26</u>

<u>אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]:</u> אישור שלושה פרוטוקולים שנשלחו אליכם במייל מישיבה שהתקיימה בתאריך 21 ביוני 2026. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? פה אחד. תודה.

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הפרוטוקולים מיום 21.6.26.</u>

<u>[8] מעבר לאבטחה ניידת בגנ"י ביישובים נוספים בשנת הלימודים הבאה</u>

<u>אושרת גני גונן [ראש המועצה]:</u> אורי עצמון הוא יו"ר ועדת הביטחון, בין יתר תפקידיו. משפט אחד על האבטחה הניידת שחוזרת להצבעה.

<u>אורי עצמון [כפר סירקין]:</u> חברים, המקרה האחרון שקרה לנו, כוכב יאיר, סלעית ודרום השרון, מקרה אחד משולב בין שלושה יישובים, לימד אותנו שמה שאנחנו כבר מנסים להעביר כבר 4 שנים נקרא אבטחה ניידת. בתקציבים שישנם ובאמצעים שישנם עם תוספות קטנות, לא הצלחנו עדיין להעביר את זה, ואני מקווה שהפעם נצליח להעביר את זה, מפני שאם היה לנו את הדבר הזה, אז היה לנו לפחות שישה בעלי כלי נשק שעובדים במועצה, שיכולים אחד בחמש דקות, והאחרים במספר דקות יותר מאוחרות, עד עשר דקות להגיע למקום ולהתערב בפועל. אז סוף סוף זה מגיע הנה, ואני מקווה שהפעם נאשר את זה, וזה ירקום עור וגידים ונהיה יותר בטוחים במיידית, מפני שכל ראשי התיבות הגדולים שאחראיים על הביטחון שלנו, וזה לא חשוב איך קוראים להם, אם אין אני לי מי לי, אם אנחנו לא נעשה את השמירה הראשונה, את הגיבוי הראשון, אף אחד לא יעשה את זה בשבילנו. המערכת הטובה ביותר, עד שהיא זזה, עד שהיא מתארגנת, אם היא מתארגנת, במקרה הזה היא בכלל לא ידעה, אז זה המענה היחידי, המהיר יותר והזול יותר שאנחנו יכולים לעשות. במקרה יצא טוב וזול גם כן.

<u>יואב [קב"ט המועצה]:</u> אני קב"ט המועצה מזה 11 שנה. אנחנו נדבר על אבטחה ניידת, מה שיש לנו במועצה ומה שאמור להיות, שכרגע קורה בכל הרשויות מסביב. קצת בריף מבחינת מה שקיים כרגע: יש לנו 68 גני ילדים, 18 בתי ספר ורק גדלים. אנחנו עובדים בהתאם לתקן אבטחה של משטרת ישראל. מי שמתקנן את מוסדות החינוך זה משטרת ישראל. אלה כמויות שיש לנו, 18 מאבטחים בבתי ספר ונשארו לנו עוד 7 מאבטחים בגני הילדים. היו לנו 15 תקנים, ירדנו לאט לאט. כשאני הגעתי לכאן היו 18 תקנים, זה ירד. לפני

שנה וחצי ירדנו מ-15 ל-7. יש ניידת אבטחה מועצתית אחת שמסיירת כרגע בגני הילדים. וכשאני אומר אחת, זה אומר שגן הילדים בסירקין או במגשימים או בגבעת חן מקבל פעמיים בשבוע ניידת, זה מה שיש. בין פעמיים לפעמיים וחצי מגיעים לגני ילדים שאין להם תקנים. יש לנו שני קטנועים שהתחלנו לפני כשנה, הצלחה כבירה, תכף תראו את התגובות של הגננות והסייעות, הצלחה מטורפת. כל גני הילדים שלנו מאובטחים מהשעה 7:00 עד 14:00, כאשר אנחנו כמועצה נותנים חצי שעה, אנחנו מקבלים 6.6 שעות מהמשטרה ונותנים 7 שעות. ובתי הספר מאובטחים מהשעה 7:00 בבוקר עד סיום שעת הלימודים, כל מוסד עד אחרון התלמידים. אבטחה של בתי הספר וגני הילדים, למעט אלה שנמצאים בפוליגונים, הם אבטחה סטטית. בן אדם מגיע לשער, עושה את הסיור שלו בבוקר, עושה את הסיור שלו פעם בשעה, ונמצא בגן ילדים או במוסד החינוכי. כמות המאבטחים - אנחנו רואים פה את התקנים, יש 29 תקנים, בפועל תלוי ביום, 22, 24, 23, 19, 25 מאבטחים, לא כי המועצה לא משלמת, אלא כי אין אנשים. דרום השרון משלמת בעלויות השכר 2.1 מיליון ש״ח מעבר למה שהמשטרה משלמת לנו ברמה השנתית. המשטרה ומשרד החינוך מנחים, וכמובן אני, שקודם כל זה בית ספר. זאת אומרת שיש לנו סל של מאבטחים, כל ערב בשעה כזאת יש דו״ח חשיבה של כל הקב״טים שלי, מה קורה מחר בבוקר. עושים שיחה קצרה, בגלל הפערים המטורפים, ופשוט רוצים להציב קודם כל בבתי הספר, ואם יש אז בגני ילדים. מזה 4 שנים שהנושא עלה בוועדת הביטחון, והיא ממליצה והמליצה בעבר לעבור לאבטחה ניידת בכלל גזרת המועצה. אנחנו מתכננים לעבור על בסיס פוליגונים. עשינו את הפוליגונים האלה עם משטרת ישראל, לא לבד. משטרת ישראל, מדור אבטחת מוסדות חינוך, ישבנו בניידות, בכוונה אני אומר ניידות ולא אופנועים, בדקנו זמני תגובה ממקום למקום, המשטרה מתירה 15 דקות. אני לקחתי מקדם, אמרתי לו 15 דקות עד 10 דקות, זמן התגובה שלנו הוא אפס, בין אפס ל-10 דקות. מה זה אפס? זה אומר שאם יש אופנוע נניח בשדה ורבורג, אז אם בשדה ורבורג, הוא בשדה ורבורג. ואם הוא בפוליגון, תכף אני אציג לכם את הפוליגון, אז אני עשיתי תרגיל לשני הפוליגונים. אופנוע אחד הגיע תוך 3.5 דקות, אופנוע שני שחצה גזרה מפוליגון שני הגיע תוך 8 דקות. סיימנו את השלב הראשון שעשינו אבטחה ניידת על שני אופנועים ויש לי את הניידת סיור שהיא נותנת לשאר גני המועצה. הפוליגון הראשון שעשינו - שדה ורבורג, גן חיים, צופית, ניר אליהו, רמת הכובש, בית ברל. יש שם אופנוע אחד, זמן תגובה 3-6 דקות. זה אופנוע וזה לא רכב, מהיר מאוד, זה לוחמים או לוחמות שבאים, ולא הבן אדם המבוגר שנמצא בגן שבקושי לצערי יכול להגיב עם הנשק. בפוליגון 2 - אלישמע, נווה ירק, חגור, עדנים ושדי חמד. ברגע שתהיה לנו את ההחלטה לעשות עוד אופנועים, נשנה כנראה את שדי חמד וחגור לפוליגון אחר. פוליגון 3 - צור יצחק ואייל, יש ניידת אבטחה שלנו בצור יצחק. פוליגון 4 - קו תפר, על מתן, ירחיב, נירית וחורשים יהיה אופנוע אחד שלא יצא משם, זה התגבור שאנחנו נותנים לקו התפר באמצע המועצה. וקו התפר השני, שזה צור יצחק ואייל, יהיה גם פוליגון. וצור נתן, אבל שם אין גן לילדים כרגע.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> למה בחורשים כתוב שאין תקן? רק להבין.

<u>יואב [קב״ט המועצה]:</u> אין תקן למאבטח של גן ילדים.

<u>חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון:</u> זאת אומרת שאין שם בכלל אבטחה.

יואב [קב"ט המועצה]: מוצג פוליגון מתן. פוליגון 5 - אנחנו רואים יישובים שבכלל אין להם אבטחה, הם מקבלים פעמיים בשבוע. יש להם קמפוס של גני ילדים, 30, 70, 100 ילדים ואין שם אבטחה כי זו ההחלטה של המשטרה, ואנחנו נוסעים עם ניידת אחת בכל גזרת המועצה. פוליגון נוסף - נווה ימין, שדי חמד, רמות השבים. רשמתי הערה שכנראה שאנחנו נשנה מבחינת זמני מרחק בין שדי חמד, נווה ימין, חגור, בהתאמה עם רמות השבים וגבעת חן, על מנת למקסם את זמני המהירות והתגובה. מערך האבטחה שאנחנו מציעים: השארת כל מאבטחי בתי ספר כעמדות סטטיות, חלוקת המועצה לשישה מרחבים, מעבר לאבטחה ניידת מלאה. סיימנו שלב א', אנחנו עוברים לשלב ב', ביצוע סיורים בין הגנים במרחב החיצוני, ולמה זה חיצוני? כי היום שמאבטח מגיע לגן, הוא הולך אך ורק לגן. ביום שיש לי אבטחה ניידת, יש סמכות שמותנית לי מהמשטרה בסביבתו הקרובה. אני הגדרתי שסביבתו הקרובה זה 500 מטר. זאת אומרת, כל גן ילדים שיש לידו איזשהו בית במרחק 500 מטר שעושים שם שיפוצים עם שב"חים משכם, ייעשה לו ביקור של אופנוע, ברמה הזאת. היום אנחנו לא יכולים לעשות את זה. היום, אותו בן אדם מגיע לגן שלו, עושה את הסיור שלו, ובזה נגמר האירוע. כשזה עם אופנוע, סביבתו הקרובה מוגדרת על ידי המשטרה, ואני הגדרתי 500 מטר. למה? ככה. בצהריים אנחנו מתכננים להמשיך מהשעה 14:00 את הצהרונים, להמשיך להסתובב עם האופנועים ברידוד של האופנועים והכלים, אבל לעשות לפחות שלושה כלים שיסתובבו במועצה, כשהיום אין אף אחד שעושה את הצהרונים. השיטה הזאת היא תגבור בין הסיורים, ומה שאמר אורי עצמון בפיגוע, ההחלטה שלי הייתה להוציא את שני האופנועים ולהתחיל לזרוק גזרות. לקחתי את כל הקב"טים, אופנוע אחד שמתי בניר אליהו, אופנוע אחד שמתי באייל, שמתי קב"ט נוסף באייל, קב"ט נוסף בניר אליהו, ואת כל הביטחון זרקתי על צור יצחק וצור נתן. סגרתי, עשיתי לוק דאון לכל המועצה. חמשת היישובים שהיו מבחינתי כחשש לפיגוע, נסגרו.

** חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

יואב [קב"ט המועצה]: אני הקפצתי את כיתות הכוננות של הצבא. אני הקפצתי ברגע שאני ידעתי, אני ידעתי ב-10:39 והקפצנו ב-10:44, אחרי שהבנו את האירוע.

חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון: יואב, איך הם עברו את המחסום של צור יצחק?

יואב [קב"ט המועצה]: הם לא ידעו. אם אתם רוצים דקה על הפיגוע, אני אסביר.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: בואו נפריד, יהיה דיון אחר. עושים תחקיר, יהיה תחקיר.

יואב [קב"ט המועצה]: אני יכול לתת לכם הסבר, יש לנו ניתוח מעמיק מה קרה בפיגוע הזה. ההכשרה שאנחנו רואים, לוחמים 03 ולא 02 שיש בגני הילדים. הגשת מגיש עזרה ראשונה, שיהיה בכל אחד, אנחנו מבינים שצריך להגיע ראשון, יש לחצן מצוקה בכל גן ילדים שמחובר אלינו, וכרגע אנחנו נגיע עם מגיש עזרה ראשונה, דפיברילטור שיהיה בכל ניידת או אופנוע, עם ציוד חילוץ בסיסי, רק שנייה בבקשה. אנחנו מגיעים לחצי מהילדים שהם עם ידיים רזות, הם נתקעים לנו בין הדברים. עד שמגיע כיבוי אש או המחלקה הטכנית

שלי, פה יהיו לנו שישה רכבים או אופנועים, מרביתם אופנועים, שיהיה להם את ציוד החילוץ. בכל אחד יש מכשיר קשר למוקד, יש מערכת איתור שמחוברת למוקד היום, וניהול וביגוד בדומה לשיטור עירוני. בנוסף לזה, בכל אופנוע ובכל רכב יש גם טלפון עם QR. אנחנו מגיעים למקומות, סורקים, והוא מחויב לפי שעה וזמן, יש לו תוכנית, אנחנו שולטים בזה ברמה היומית וברמה השעתית. אני כל יום ב-7 בבוקר מקבל מייל עם כל מה שהיה אתמול. אם אני או אחד הקב"טים שלי רוצים לבדוק, הוא פשוט נכנס למחשב ובודק בזמן אמת מה עשו מהבוקר, כמה פעמים היו בגן הילדים. אלה האופנועים שיש לנו היום עם צילום של ניידת. אלה דוחות הסריקה ברמה היומית בכל כלי שהוא נייד, יש לנו את הנקודות שרואים במפה בצד ימין איפה הוא נמצא, ובצד שמאל בטבלה את הזמנים של מה שהוא עושה, אני תכף אגיד לכם מה בדיוק הוא עושה. דו"ח סריקה נוסף, זה ברמה יומית לכל כלי. כאן אני לקחתי ועשיתי עבודה, ולא אני כי מכירים אותי, אלא הקב"טים שלי למול הגננות והסייעות. אנחנו רואים דוגמאות לשיחות וואטסאפ שלהם על מה שזה עושה להם, איפה ששמנו את האופנועים, הורדנו את תקני האבטחה בעבר לפני שנה, ואנחנו רואים פה את התודה שאתם מגיעים ועוזרים לנו וכל זה, יש כאלה עשרות. קצת תמונת עיניים, היום במצב כוח האדם במדינת ישראל אין מאבטחים, אין עובדים, אתם רואים בסופרים, אין כלום. אז עשינו בדיקה מדגמית: רק באפריל, 28 ימים שלא היה מאבטחים בגני ילדים. במאי עלינו ל-77 ימים שלא הייתה אבטחה. זה אומר שאף אחד לא הגיע לגנים שהיו פה. ביוני, שליש מיוני אין תיכונים ואין חטיבת ביניים, אז לקחנו מהם את המאבטחים, הגענו ל-40 ימים. זאת הרמה, אין היום כוח אדם לאבטחה. האבטחה הכי טובה היום זו אבטחה ניידת. מה שהם עושים, הם מגיעים, הם עושים סריקה, כל פעם במקום אחר.

<u>בר גפן [ניר אליהו]:</u> כשקורה, כמו שהיה את הפיגוע וכמו שתיארת, הכוחות הוסטו לאזור שם, מה קורה בשאר היישובים? אמרת שבניר אליהו נשאר שומר אחד ולא זוכרת באיזה עוד יישוב דיברת, אבל מה קורה בשאר היישובים? נוצר מצב שיש גנים שהם-

<u>יואב [קב"ט המועצה]:</u> כשהבנו שהפיגוע בצפון המועצה, אני עשיתי נעילה, אורי פדלון היה איתי באוטו, הכרזתי נעילה על רמת הכובש, ניר אליהו, אייל, צור יצחק, צור נתן. כל שאר המועצה מבחינתי הייתה בשגרה. נעלנו, הכנסנו את כל הילדים לממ"דים ותגברנו, כולל צבא ומשטרה באלפים שהגיעו לשם. זה האירוע שהיה במקום הזה, כשיש לנו כוח שהוא אגרוף של שישה נושאי נשק ניידים, שביום יום הם לא יוצאים מהגזרה שלהם, מהפוליגונים שלהם.

<u>בר גפן [ניר אליהו]:</u> כתבת על גן שרקרק, שבמקרה הוא בקיבוץ שלי והיו שם עוד כמה מוקדים בעייתיים. מה יקרה איתם כשנעבור לפוליגונים?

<u>יואב [קב"ט המועצה]:</u> אנחנו נעבור לאבטחה ניידת, שזה אומר שנכון להיום אנחנו מתחייבים מינימום 3 פעמים ביום, זה בין 3 ל-4, אבל אני מתחייב על 3, תלוי איך שנזיז קצת את הרכבים ואת האופנועים.

<u>בר גפן [ניר אליהו]:</u> במקום?

ישיבת מליאה – 5.7.26

יואב [קב"ט המועצה]: במקום אפס.

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: קודם כל, אני בעד. נתחיל בזה. דבר שני, אל תקשרו את האירוע לאופנועים. זה שני דברים אחרים. האופנועים נוצרו בגלל שאין מאבטחים. בשביל שיהיה מאבטח, אז הוא נוסע ממקום למקום. הוא לא בנוי והוא לא יודע לענות על מקרים כאלה כמו שהיה באירוע האחרון בצפון המועצה. אני, עוד בתקופה של איציק רון, אמרתי לו תשמע, הדבר היחידי שמחבר את שלושת הגורמים, את המשטרה הכחולה, את משמר הגבול ואת הצבא זה המועצה. אלה לא יודעים לעבור את הגבול של אחד מהשני. היחידים שיכולים לעשות את זה זה המועצה. וכל זמן שאין חפ"ק משותף לכל הגורמים האלה, לא יעזור כלום. ואני מציע גם לא להסתמך על הדברים האלה, כי אנחנו יותר מדי לומדים את המלחמה שהייתה, לעומת מה שעשוי להיות אחר לגמרי במלחמה הבאה. ויש לי גם השגות לגבי הנושא של קו התפר, אבל אני לא רוצה להגיד את זה כאן עכשיו בישיבה הזאת. אז אני מציע להפריד לגמרי את האירוע ההוא, מי שרוצה לנתח אותו, ננתח אותו. הנושא של האופנועים זה בשביל לשמור, כי אני אישית, אם הייתי שומע שיש אירוע באיזשהו מקום, לא הייתי מזיז את השומר, הייתי משאיר אותו. בשביל זה הוא נשאר, בשביל זה הוא קיים. הוא לא קיים בשביל לנדוד ממקום למקום, כי אנחנו לא יודעים מה יגיע אחר כך.

מולי אורן [נירית]: אני רוצה לשאול אם נתתם את הדעת לגבי שערים נעולים ביישובים, מה קורה חלילה בקרות אירוע?

יואב [קב"ט המועצה]: באופן עקרוני, כל יישוב יש לו את האישור של המשטרה / צבא לסגירת השער. חלקם עומדים בנהלים, חלקם לצערי לא עומדים בנהלים. אבל לכל גן ילדים שיש בדרום השרון יש שער עם מנעול חשמלי, עם לחצן מצוקה עובד שנבדק פעם בחודש.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: היא שאלה על היישוב. שער היישוב עצמו, צריך להיסגר.

יואב [קב"ט המועצה]: צריך להיסגר. אם אצלכם בנירית יש לכם החלטה שיש לכם שער סגור, אז צריך לוודא שהשער סגור.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: רגע, זה לא נקודתי עכשיו ליישוב כזה או אחר.

** חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.*

יואב [קב"ט המועצה]: יש לנו הרשאה לפתוח, לכולנו. גם למוקד, לנו יש מערכת שנקראת פאל שערים, לוחצים מרחוק, זה פותח לנו, אנחנו עושים את זה לכולם, זה ברור לי.

חיים תייר [נווה ימין]: קודם כל, אני גם בעד. אני חושב שזה דבר חיובי. שני דברים מטרידים אותי. אחד, מי מסנכרן את כל האירוע הזה, וכמובן השת"פ בין צבא, משמר הגבול ואנחנו. ושתיים, האזרח הפשוט

שנמצא במושב או בקיבוץ, שהוא נתקל באיזשהו אירוע והוא צריך לדווח, הוא יודע למי הוא צריך לדווח חוץ מלהתקשר 100? אני חושב שהבעיה נמצאת בצד השני, ולאו דווקא בצד הזה שצריך לנתח.

יואב [קב"ט המועצה]: אני אתחיל מהשאלה השנייה. קודם כול, הדיווח הראשון זה 100 ודיווח שני למוקד המועצה. אני מקושר לכל מי שנמצא אצלי עם מכשירי קשר. זאת אומרת, יש לו בקסדה מכשיר קשר, יש לנו במכוניות מכשירי קשר, אני הולך עם מכשיר קשר, יש לנו מכשירי קשר. אם יש אירוע, אנחנו יודעים לבוא ולתפעל את האירוע.

חיים תייר [נווה ימין]: אז אני חושב שהאזרחים פחות מודעים למוקד המועצה.

יואב [קב"ט המועצה]: שתיים, לגבי מה שאמרת, כשנצא עם זה נצא במדיה על כל דבר חשוד, בלהדגיש את הטלפונים של המוקד בצורה מסודרת. זה עובד היום על מוקד רואה, מוקד רואה נמצא במקום אחר ממה שהתחלנו לפני ארבעה חודשים.

דפנה דלאון פז [שדה ורבורג]: אני רוצה לדבר על עוד נקודה של האבטחה הניידת, גם התפקיד שלה בעידן של שלום ולא רק של אירועים שאנחנו חווים בימים אלה. הבוקר הייתה לנו פגישה, גם לרעות וגם לי כמועצת נשים וגם למעיין מהחינוך בנושא המוגנות, על הנושא של בטיחות של בני נוער ושל אנשים שנוהגים אצלנו בכפר בדרכים, במושבים, בדרך מאוד לא בטיחותית, ואני אמרתי לאורי, אצלנו האבטחה ניידת, בפוליגון שלנו בתקופה האחרונה עשתה ביי פרודקט. אנשים שראו את המאבטחים, האטו במהירות. וזה חשוב, ואני חושבת שאנחנו צריכים לעבות את התפקיד שלהם גם בנושא הזה, כי אנחנו מקווים לימי שלום גם.

אפרים צוק [כפר סירקין]: אני שאלתי מה תפקידו של הסייר שעושה את האבטחה הניידת, לא בכדי. כי יצא לי לקחת נכדה לגן בכפר סירקין. נשארתי באוטו כי אשתי ירדה עם הנכדה, בא שומר עם אוטו, עצר, לחץ על הכפתור, ואני יושב בדיוק בכניסה לגן, ושאל: "הכול בסדר?" אמרה לו: "כן".

יואב [קב"ט המועצה]: זה רכב הסיור שלי, שאמור לעשות 40 גנים בשבוע. הוא אמור לבוא, הוא עושה סריקה בגן.

אפרים צוק [כפר סירקין]: אני אמשיך את השאלה שלי בבקשה. אני שואל כיצד אנחנו מבטיחים אני בעד לגמרי, אבל כיצד אנחנו מבטיחים שאנחנו לא נתדרדר עם הזמן, שהאבטחה תהיה כזה לחיצה פה, לחיצה שם וללכת?

יואב [קב"ט המועצה]: אני רוצה להגיד לך שאנחנו מפעילים תוכנית סריקה יומיומית.

אורי עצמון [כפר סירקין]: חברים, אנחנו ארבע שנים בנושא. בואו, איך אומרים, נתחיל להזיז את עצמנו. יש לזה לשפר כל יום מחדש, ויש לפקח על זה כל יום מחדש, וכל יום תוכנית אחרת ודרך אחרת והכל אחרת.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אורי אתה צודק, נגענו בזה הרבה מאוד פעמים. אז אנחנו נעלה את זה להצבעה. הצעת החלטה.

יואב [קב"ט המועצה]: לאחר בחינת מבצעיות אגף הביטחון במועצה, ועדת הביטחון ומשטרת ישראל ממליצים לעבור לאבטחה ניידת בכלל גזרות המועצה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מי בעד? מי נמנע? מי נגד? פה אחד, בהצלחה. חברים, תודה רבה. בהצלחה. יואב, כל הכבוד, אורי, כל הכבוד וכל ועדת הביטחון והחברים, תודה לכם.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המעבר לאבטחה ניידת בגנ"י ביישובים נוספים בשנת הלימודים הבאה, זאת לאור בחינת מבצעיות אגף הביטחון במועצה, והמלצת ועדת הביטחון ומשטרת לעבור לאבטחה ניידת בכלל גזרות המועצה.

[9] תב"רים

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: נעבור לתב"רים, יש בסך הכל יש שני תב"רים והשלישי הוא טכני של העברה מסעיף לסעיף, כולם ביטחון. הסעיף הראשון זה מרכיבי ביטחון יישובי קו התפר, זה ה-50 מיליון סוף כל סוף, אנחנו רוצים להוציא מתוכם 4,780,000 כשנקבל את הכסף. אני בטוחה שכולכם מסכימים לקבל את הכסף, נכון? הסעיף השני, רכב סיור ביטחון, יואב תן הסבר לזה.

יואב [קב"ט המועצה]: משרד הביטחון מתקצב כל חמש שנים.

אורי עצמון [כפר סירקין]: זה החלפת רכב שקיים ברכב חדש, משרד הביטחון עוזר במימון ונותן לנו חצי מהסכום.

יואב [קב"ט המועצה]: 150,000 ש"ח ממשרד הביטחון ו-160,000 ש"ח מקרן השבחה.

בר גפן [ניר אליהו]: ראשית, למה לקחת את הכסף למוקד מתקציב המקלטים? האם לא נעשה שימוש ע"י הישובים בתקציב הזה? שנית, אם בישיבת התקציב, הצבענו בהתחלה כשעלתה הסוגייה, לתקצב שני רכבי ביטחון חדשים, והוחלט, זה לא הוחלט, לפחות בסקר זה היה במקום נמוך ואני לא זוכרת אם בחודשים האחרונים לא אישרנו כבר רכישה של רכב ביטחון חדש.

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: בחודשיים האחרונים בפעילות מאוד מאומצת נפרשו במועצה 16 מיגוניות נוספות, מה שמוריד את הדרישה לשיפוץ מקלטים ויוצר שם איזשהו עודף שאפשר להשתמש בו. לגבי רכב הביטחון, לא בכל יום אנחנו מקבלים 50% מהעלות ממשרד הביטחון, ולכן זה נראה לנו כמו בזבוז לא לממש את זה כשיש לנו רכב שנמצא פה במועצה, ונדרש לו שדרוג, רכב בן 6.

יואב [קב"ט המועצה]: ועוד משהו, מה שאת זוכרת זה שני הרכבים שקיבלנו בשנת 25' לנירית ולצור נתן, רכבים בני 8 שהחלפנו.

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: מי שלא יודע, הרבש"צ של צור נתן שנורה, הגיב בפיגוע עם הרכב הזה שנשאר גם מונע בזירה, עם הרכב החדש.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מי נמנע? מי נגד? פה אחד, תודה. בהצלחה, יואב.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים, כפי שהוצגו.

[10] סגירת תב"רים

מאיה עוז [גזברית המועצה]: נשלחה אליכם טבלה.

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: שקט.

מאיה עוז [גזברית המועצה]: נשלחה טבלה. חברים, אנחנו באמצע ישיבת מועצה.

אורי מרגלית [יו"ר המועצה]: ברוכים הבאים לאורחים, רק להיות בשקט, אנחנו באמצע דיון, עוד נושא אחד, בבקשה.

מאיה עוז [גזברית המועצה]: רשימת תב"רים, שלחתי לכם רשימה של 35 תב"רים שאין לנו כבר. קיבלתם רשימה של 35 תב"רים שאנחנו מבקשים לסגור אותם, תב"רים שאנחנו כבר לא משתמשים בהם. יש כאן תב"רים ישנים משנת 2016, 2017, 2018. ישנם תב"רים שבמסגרת הסדר שעשינו בשנים האחרונות, ישנה כמות של תב"רים שהמקור שלהם הוא משרד ממשלתי, לאורך השנים ניסינו לשחזר מסמכים ואסמכתאות, הבאנו מאות אלפי שקלים למועצה בשנים האלו, ישנם תב"רים שהם כבר נסגרו, אין להם, אין שום אפשרות להביא כספים, גם לא לפי משרדים ממשלתיים, גם אנחנו לא מצאנו תיעודים. יש תב"רים שאפילו יכול להיות שהתקבלו כספים ונקלטו בכל מיני סעיפים אחרים, ולכן בשורה התחתונה 35 תב"רים שיש לסגור, כאשר היתרה הינה כמעט 100 אלף שקלים. שבעצם צריך להזרים ביניהם בנטו, כן, חלק כספים, חלק כספים שאנחנו מקבלים כתוצאה מהסגירה וחלק שצריך לממן בנטו כ-100 אלף שקלים שצריך לסגור ולממן. אז נוסח ההחלטה, מליאת המועצה.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: כן, יופי שאתם עושים את זה.

מאיה עוז [גזברית המועצה]: מליאת המועצה מאשרת שינוי מקור תקציבי וסגירת תב"רים בהתאם לרשימה שהוצגה על ידי הגזברית. מי בעד?

<u>אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:</u> מי נמנע? פה אחד, תודה רבה.

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד שינוי מקור תקציבי וסגירת תב"רים בהתאם לרשימה שהוצגה ע"י הגזברית.</u>

<u>אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:</u> דו"ח רבעוני זה להצבעה או לדיווח?

<u>[11] דו"ח רבעוני מרץ 2026.</u>

<u>מאיה עוז [גזברית המועצה]:</u> לא, דיווח, דו"ח רבעוני מרץ 2026. מי שעיין בדו"ח, יש שם עודף תקציבי של כמעט 1 מיליון שקלים. חשוב לי להגיד, א', הדו"ח הזה משקף את המלחמה, האחרונה שהייתה בחודש מרץ, היא, המספר הזה, העודף הזה משקף את ההוצאות שלא הוצאנו במוסדות החינוך, מערכת החינוך שלנו, מצד שני הדו"ח הזה לא משקף עדיין, את אובדן ההכנסות שנגרר כתוצאה מהמלחמה ונראה את זה בהמשך השנה. וכמו כל רבעון ראשון, גם כאן אני אגיד שהדו"ח הזה הוא לא מייצג, מאחר ביצוע התקציבים שלנו הוא לא בצורה ליניארית, ולכן אני מדווחת כרגע על עודף שבהמשך השנה אמור להתאזן. או אפילו שנצטרך לתקן את נזקי המלחמה.

<u>אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:</u> אז מאיה זה לא להצבעה, תודה רבה על ההצגה של הדברים. אני מבקשת עכשיו לעבור לחלק אחר, ואחר כך אנחנו נחזור לאישור התבחינים והפטור מהארנונה. ואנחנו נעשה עכשיו את הסעיף האחרון. הסעיף האחרון מתייחס להאצלת הסמכויות בצור יצחק.

<u>[12] אישור תבחינים להקצאות קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית בהתאם לחוזר מנכ"ל 5/2001 והתיקונים לנוהל</u>

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> נושא זה לא עלה עד כה במליאה, כי עד היום המועצה לא עשתה הליך של הקצאת קרקע לפי הנוהל. עכשיו המועצה מעוניינת להתחיל בהליך כזה ולכן כדי לעשות הליך כזה נדרשים שיהיו לנו שני מסמכים: תבחינים להקצאה, שזה חומר שנשלח לכם, אני אציג אותו בקצרה. ופרוגרמה, שיונתן תכלל את הכנת הפרוגרמה לפי התוכנית הכוללנית והוא יציג את זה גם בכמה דקות.

<u> חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.</u>*

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> יש כמה, לא הרבה. תכף אני אציג. בגדול, אנחנו יודעים שדרך המלך להתקשרויות של המועצה בנושא של שימוש בקרקע או מבנה, במיוחד שימוש ארוך טווח, הוא משהו שצריך להיעשות על ידי קול קורא, או מכרז או הליך תחרותי אחר. יש לזה חריג שזה מה שנקרא הקצאה, ויש אפשרות למועצה להקצות, לתת לצד ג' אפשרות לעשות שימוש במבנה של המועצה או בקרקע של המועצה כדי לבנות עליה מבנה, שימוש ארוך טווח ללא תמורה או עם תמורה סמלית. זה חריג לכלל שאמרתי קודם.

והצד השלישי הזה בדרך כלל יהיו עמותות, וזה לעולם יהיה למטרות ציבוריות בנושאים של דת, חינוך, חברה, ספורט וכו'.

<u>חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון:</u> רק שאין מספיק חברים להצביע, מיותר לעשות את הדיון, אין פה אנשים.

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> למה אין מספיק חברים? למה? יש. מספיק מה שיהיה. משרד הפנים פרסם נוהל ארצי בשנת 2001 שקובע מספר הוראות שחייבות להתקיים בהקצאה. התבחינים האלה שנשלחו אליכם כוללים את כל אותן ההוראות האלה, שאני אסקור אותן בקצרה - אם נגיד מוגשות שתי בקשות או יותר מקבילות לשימוש בקרקע למטרה דומה, אז לעולם הקרקע תוקצה לבקשת גוף שיודע לנצל יותר טוב את הקרקע. לא תוקצה קרקע לשימוש שהוא בניגוד לייעוד של הקרקע, בניגוד לפרוגרמה. פרוגרמה הוא מסמך שקובע ייעודים לשימוש בקרקעות המצויות ברשות המקומית. הקצאת קרקע בעיקרון לא עולה על 25 שנה, יש אפשרות להאריך בפעמיים, כל פעם ל-10 שנים. גוף שקיבל קרקע בהקצאה צריך לבנות עליה תוך שלוש שנים, אם הוא לא בונה עליה, הוא מחזיר את הקרקע למועצה. אסור לעשות בקרקע פעילות מסחרית, עסקית, פוליטית. במידה והגוף מתפרק, כמובן הקרקע חוזרת למועצה. והנוהל קובע שכל מועצה שרוצה להתחיל לעשות הליך של הקצאה צריכה שיהיה לה מסמך שקוראים לו תבחינים, שזה קריטריונים שעל סמך זה נעשית ההקצאה. התבחינים האלה עולים לאתר המועצה והם אמורים להיות שקופים וגלויים וכמובן תמיד אפשר להוסיף עוד עליהם, והכל בתנאי שזה ממשיך להיות שוויוני ועניייני. הנוהל קובע שהתבחינים צריכים להתחשב בכל חלקי האוכלוסייה, לכלול הוראות בדבר סוג השימושים שלהם תוקצה הקרקע, הוראות בדבר היחס שבין הקרקע לבין צורכי כלל התושבים וכן הלאה. הוועדה אצלנו גיבשה תבחינים, כל גורם מקצועי רלוונטי נתן את ההתייחסות שלו. זה עלה לוועדת ההקצאות שאצלנו זה אורי מרגלית.

<u>אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]:</u> לפני שנה ומשהו או יותר, אישרנו פה הרכב של ועדת הקצאות, שכלל אותי את רחמים ואת שלי רפפורט. מושבניק, קיבוצניק ויישוב קהילתי.

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> בקיצור, התבחינים הוצגו לוועדת ההקצאות עם חברי המליאה ואושרו. עכשיו, כדי להתחיל הליך של הקצאה, אתם נדרשים לאשר אותם. אני רק אגיד שהתבחינים כוללים את כל ההוראות של הנוהל הארצי שסקרתי אותן בקצרה, כמובן כתוב שלא יוקצה מבנה או קרקע בניגוד לייעוד או לפרוגרמה, שתבוצע התאמת נתוני הנכס לצורכי השימוש המבוקש. מבחינת שטח נגישות, אופי, עיצוב המבנה וכו', שאם יש מספר דורשים לאותו שטח אז מי שיקבל את השטח זה מי שיודע לנצל יותר טוב את הקרקע. שלא תיגרם הפרעה או מטרד לשכנים, שזה גם משהו מאוד חשוב, יינתן משקל לעמדתו של הוועד המקומי והשכנים וכו'. התבחינים אצלנו כוללים-

<u>* בעיה בהקלטה, אינה נשמעת כלל למשך 3 דקות.</u>

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: איציק, אתה מבקש להוסיף? אין בעיה, איציק, התקבל.

איציק תורג'מן [נירית] ללא מיקרופון: אוקיי. גם בסעיף 2.1 וגם בסעיף ... קרקע. ההערה השנייה שלי היא הערה לא משמעותית, אבל היא חשובה - מוסדות רווחה והשירותים ... כתוב פה, לסייע לאוכלוסיות בסיכון, לאוכלוסיות חלשות ונזקקות, להוסיף אוכלוסיית ...

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: באיזה סעיף?

איציק תורג'מן [נירית] ללא מיקרופון: אני מדבר על סעיף 28.1א.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: אני חושבת שכאן ההתייחסות היא יותר אוכלוסיות, אני מבינה, אין בעיה, אנחנו נוסיף את זה.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: איציק, זה נראה טריוויאלי מה שאתה אומר.

איציק תורג'מן [נירית] ללא מיקרופון: מעבר לזה, אני חושב שהתבחינים כתובים יפה ונכון ואני תומך בהם.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: נוסיף את מה שאיציק הציע. איתן, רצית שאלה?

איתן יפתח [אלישמע]: לא ראיתי לגבי ספורט התייחסות ספציפית.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: ספורט יש כאן, במטרות של ההקצאה, 2.14 בהקצאת מבנים וב-3.4.

איתן יפתח [אלישמע]: בכללי, אבל בדריל דאון, כשאת נכנסת יותר לספציפי, יש שם על גני ילדים-

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: לא, יש שם גם. הנה, ב-31, מוסדות חינוך, תרבות וספורט. יש כאן.

איתן יפתח [אלישמע]: אבל אין התייחסות למשל כמה אחוזים צריכים להיות מהמועצה. רק בגני הילדים ראיתי 70%. 70% מהילדים צריכים להיות של המועצה. אבל אין התייחסות לאחוזים ש-

** מדברים ביחד.*

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: זה בסעיף 34.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: הנה כתוב פה, ב-34.6, 60%.

זהרה צור [כפר מעש] ללא מיקרופון: ... מה זה אדמה? אם האדמה היא שייכת ל ...

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: לא, אנחנו מדברים הקצאת קרקע אך ורק שהקרקע שייכת למועצה.

ישיבת מליאה – 5.7.26

דובר: יש למועצה קרקעות?

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: יש. תכף נמצא כאן יונתן והוא יגיד לכם בדיוק איזה. אין הרבה, אני מבינה שאין הרבה, אבל יש כמה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: יש כמה, אבל היא לא עושה הפקעות. אנחנו הבאנו בישיבה הקודמת את מגרש הספורט בירחיב שעושה יזם יחיד והוא לא יכול לקבל כלום.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: כי זה לא שטח שלנו, זה בכלל לא במישור של הקצאה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: סליחה, אנחנו פה אמרנו עמותות בלבד, לא אמרנו יזם.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: זה מלכתחילה, אורי, לא נכנס לכאן.

** אורי עצמון מדבר ללא מיקרופון.*

דובר: אבל זו דוגמה לא טובה כי זה לא קרקע חומה.

יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה היוצא]: אי אפשר להקצות קרקע שהיא לא בבעלות המועצה. על זה זה קם ונופל.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אבל אנחנו הולכים לקבל מירחיב ולהתחייב ליזם פרטי, נכון? איך הוא נכנס בסיפור?

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: זה לא נכנס כאן.

אורי עצמון [כפר סירקין]: שתיים, צריך להוסיף הקרקעות שיוקצו, שרשומות על שם המועצה. מפני שצבועות בחום יש הרבה, והמועצה רשאית להפקיע אותם, אבל היא לא הפקיעה את רובם. אז זה צריך להוסיף.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: מדובר על קרקעות הנמצאות בבעלות המועצה. לא צריכים להוסיף את זה כי זה הנוהל.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: אורי, זה בדיוק הנוהל שמציעים. נתקדם.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: אז בואו נעשה הצבעה. מי בעד אישור התבחינים להקצאת מבנים וקרקעות ללא תמורה או בתמורה סמלית של המועצה האזורית דרום השרון?

<u>אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]:</u> מי בעד? מי נמנע? מי נגד? פה אחד. אושר.

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התבחינים להקצאת מבנים וקרקעות ללא תמורה או בתמורה סמלית של המועצה האזורית דרום השרון.</u>

<u>[13] אישור פטור מארנונה מוסד מתנדב בהתאם לסעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 193</u>

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> אנחנו מדברים השנה על בקשה שהגישה מכללת בית ברל לקבל פטור מהארנונה, פטור חלקי שזה פטור של 67%, כלומר הם משלמים 33%. זה פטור מוסד מתנדב, זה אחד מהפטורים שפקודת הפיטורין מאפשרת לתת לגוף שמקיים מספר קריטריונים, והוא מוסד שמקיים איזושהי פעילות ציבורית לטובת רווחת תושבי המועצה. גם פה יש חוזר מנכ"ל שקובע איזה קריטריונים צריכים להתקיים כדי לקבל פטור. ביחס למוסד שהוא מכללה, מוסד להשכלה גבוהה כמו פה, הנוהל קובע מספר כללים: הוא צריך להיות מוסד להשכלה גבוהה לפי חוק המועצה להשכלה גבוהה, המדינה צריכה להשתתף בתקציב שלו ושכר הלימוד שנקבע מהתלמידים שלו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתקצוב. הנכסים שעליהם יחול הפטור הם רק נכסים שמשמשים את המוסד לצורך לימוד, לא נגיד לחניון שהם מרוויחים שם כסף וכו'. או ללימודים או למגורים של הסטודנטים.

<u> חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.</u>*

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> רק הנכסים שמשמשים למטרות לימוד או למגורים של הסטודנטים שם, ייהנו מהפטור הזה. והדברים האלה נבדקים. זה לא על החניה. אחרי שבדקנו את המצב של המכללה וראינו שגם יש הכרה אקדמית של המועצה להשכלה גבוהה, וגם המדינה משתתפת בתקצוב שלהם, וגם שכר הלימוד הוא שכר לימוד אוניברסיטאי, וניהול תקין, המכללה היא עמותה רשומה, מנהלת אישור ניהול תקין. כמובן זה עלה בפני ועדת ההנחות שהיא אמורה לדון בזה, ההמלצה היא לאשר את הפטור של ה-67%, המשמעות היא 230 אלף ש"ח. אני רק אגיד שהשומה של המכללה היא גבוהה יותר, וכרגע מתנהלים הליכי השגה היום באגף ההכנסות.

<u>חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון:</u> מי קבע שגובה ההנחה הוא 67%?

<u>עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]:</u> בעיקרון נוהל חוזר המנכ"ל קובע שבהתקיים מספר תנאים שמתקיימים פה, אתה בעיקרון צריך לאשר. אם אתה לא מאשר, יש להם אפשרות לפנות למשרד הפנים ולהגיש ערעור, ואז משרד הפנים, א', הוא יכול לתת להם בעצמו, וב', הוא יכול לחזור אליך ולהגיד למה לא נתת, ואין לנו כל כך הצדקה למה לא לתת.

<u> מדברים ביחד.</u>*

מאיה עוז [גזברית המועצה]: אני אגיד שהמוסד להשכלה גבוהה הוא אחד המוסדות שנופל בגדר שאין לנו כל כך שיקול דעת, זה א'. ב', ה-230,000 ש"ח זה על מבנה שאין לגביו השגה, זאת אומרת, יש השגה על כל המבנה, עליו אין. יחד עם זאת אני אגיד שאנחנו פועלים בהשגה כמובן למקסם לפי הראות המקצועית שלנו. ככל שהשומה תהיה גבוהה יותר, אז מן הסתם הנתח, השליש שלנו יהיה גבוה יותר, זה לא.

חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון: כמה ההשגה?

מאיה עוז [גזברית המועצה]: אני לא יכולה כרגע להגיד, זה בהליכים משפטיים.

דובר: רק להוסיף, זה היה בפני ועדת הארנונה להנחות. בדקנו את זה, ניסינו להתנגד כמה שאפשר, והסבירו לנו שאין מה לעשות.

איציק תורג'מן [נירית]: כל המוסדות האקדמיים משלמים, בכולם משלמים 33% לרשות המקומית, אם זה האוניברסיטה הפתוחה לרעננה, אם זה סמי שמעון לבאר שבע.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: נכון, אין שיקול דעת. מי בעד אישור מתן פטור מוסד מתנדב למכללת בית ברל בהתאם להוראות סעיף 5 י' לפקודת הפיטורין, ביחס לנכסים מושא הבקשה, למעט שטחי החניון. מי בעד? מי נגד?

** אורי עצמון מדבר ללא מיקרופון.*

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: זה לא על הבריכה, אורי. זה רק על שטחי הלימוד במכללה.

אורי מרגלית [ס. ראש המועצה/רמת הכובש]: באמצע ההצבעה לא שואלים שאלות. מי בעד? תודה רבה. מי נגד? מי נמנע? שניים נמנעים. אחד נגד, שניים נמנעים, אושר ברוב קולות. תודה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות פטור מארנונה מוסד מתנדב בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938.

[-] אישור חברים בוועדות

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: אישור חברים בוועדות: ועדת ביטחון, יוצא רועי כהן, נכנס שלומי חן, מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של שלומי חן במקומו של רועי כהן בוועדת ביטחון.

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: ועדת בטיחות מקצועית פנימית, יוצא רועי כהן, נכנס שלומי חן, מי בעד?

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של שלומי חן במקומו של רועי כהן בוועדת בטיחות מקצועית פנימית.</u>

<u>אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]:</u> ועדת מל"ח, יוצא רועי כהן, נכנס שלומי חן, מי בעד?

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של שלומי חן במקומו של רועי כהן בוועדת מל"ח.</u>

<u>אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]:</u> דירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון, נכנס רוני ציוני, היה יו"ר קיבוץ רמת ניר אליהו, מי בעד? תודה רבה, פה אחד, לילה טוב.

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של רוני ציוני בדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון.</u>

הישיבה ננעלה

בברכה,

אושרת גני גונן, ראש המועצה	**מאיה עוז, גזברית המועצה**	**אורי פדלון, מנכ"ל המועצה**