



כ"ד כסלו תשפ"א
10 דצמבר 2020

מדיניות רוכלות דרום השרון

רוכלות בדרום השרון תתאפשר אך ורק בהתאם למדיניות הרוכלות מטעם המועצה ובכפוף להמלצת מנהל מחלקת רישוי עסקים

1. כללי :

מועצה אזורית דרום השרון פועלת בהתאם לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968, תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות) תשס"א 2000, צו רישוי עסקים תשע"ג 2013 , תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון) תשס"ט 2009 וחוק עזר לדרום השרון (איסור רוכלות) התש"ן 1990 .

2. מה קובע חוק רישוי עסקים (להלן – "החוק")?

חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (החוק), קובע כי כל רשות מקומית תקבע רוכלות באזורים מסוימים, מס' רישיונות הרוכלות שיינתנו, סוגי רוכלות ועוד [סעיף 2 א (א) לחוק].

עוד קובע החוק שגיבוש המדיניות ייעשה בהתייעצות עם מפקד משטרת המחוז.

לאחר מכן, תפרסם הרשות הצעת החלטה בשני עיתונים יומיים הנפוצים בתחומה במטרה שכל אדם הרואה עצמו נפגע מהצעה זו רשאי תוך שלושים יום להשיג עליה בכתב [סעיף 2 א (ג) לחוק].

"רוכלות" – עיסוק בקניה, במכירה או בהצעת שירותים או מלאכה לציבור שלא בתוך מבנה קבוע [סעיף 2א' (ה) לחוק רישוי עסקים].

3. שיקולי מדיניות:

3.1 המדיניות תגובש תוך הכרה בשתי זכויות חשובות:

הזכות לחופש העיסוק.

הזכות לאיכות חיים.

1. מצד אחד עומדת הזכות של כל תושב להתפרנס. זכות זו פועלת פעם אחת כלפי מבקש רישיון הרוכלות ופעם אחת כלפי בעלי עסקים אחרים שיש להם רישיון לעסק והרוכלים עלולים לפגוע בפרנסתם.

2. מצד שני עומדת הזכות לאיכות חיים – מניעת מטרדי רעש וריח, שמירה על שטחים ציבוריים, בריאות הציבור ועוד.

3. לסיכום, יש לאזן בין שתי זכויות חשובות אלה.

3.2 יובהר כי שוקי אוכל וירידי אוכל אינם מהווים רוכלות כהגדרתה במסמך זה ולכן ירידי אוכל מותרים בהתאם לכללים שהיו נהוגים עד היום.

4. המדיניות: רישיונות רוכלות יינתנו במקרים מיוחדים

1. מי רשאי להגיש רישיון?

רשאי להגיש בקשה לרוכלות תושב המועצה בלבד.

איל

אלישמע

בית ברל

גבעת השלושה

גבעת חן

גן חיים

גני עם

גת רימון

חגור

חורשים

ירחיב

ירקונה

כפר מלל

כפר מעש

כפר סידקין

מגשימים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

נחשונים

ניר אליהו

נירית

עדנים

עינת

צופית

צור יצחק

צור נתן

רמות השבים

רמת הכובש

שדה ורבורג

שדי חמד



מועצה אזורית דרום השרון

קרית המועצה | ת.ד. 500 נוה ירק 4994500 | טל': 03-9000500 | פקס: 03-9000501
www.dsharon.org.il



איל

אלישבע

בית ברל

גבעת השלושה

גבעת הן

גן חיים

גני עם

גת רימון

חגור

חורשים

ירחיב

ירקונה

כפר מלל

כפר מעש

כפר סידקין

מגשימים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

נחשונים

ניר אליהו

נירית

עדנים

עינת

צופית

צור יצחק

צור נתן

רמות השבים

רמת הכובש

שדה ורבורג

שדי חמד



2. מספר הרישיונות שיינתנו בתחומי המועצה.

מספר רישיונות העסק לרוכלות ייקבע ע"י הועדה שהרכבה הוא: מנכ"ל המועצה, מנהל הרישוי והיועצת המשפטית. בכל מקרה, מבניין רישיונות הרוכלות לא יובאו בחשבון חקלאים המוכרים את תוצרתם וכמובן ירידי ושווקי אוכל. זכות קדימה במתן רישיון תינתן עבור שיקום כלכלי/סוציאלי לתושב. על אף האמור רשאי מנהל מחלקת רישוי עסקים לחרוג ממכסת הרישיונות שנקבעה בסעיף א', לצורך הענקת רישיונות עסק לרוכלות במסגרת אירועים חד פעמיים ואירועי תרבות.

3. ימי ושעות פעילות –

- רוכלות באזורי מגורים תוגבל לשעות 09:00 עד 20:00 ורוכלות באזור אחר תוגבל לשעות 09:00 עד 22:00.
- מנהל מחלקת רישוי עסקים יהיה רשאי להתיר חריגה מהשעות האמורות במסגרת אירועים חד פעמיים.
- פעילות רוכלות תותר בהתאם לחוק עזר לדרום השרון (פתיחת בתי עסק וסגירתם) התש"ן 1990.

4. הפעלת רוכלות-

- בטרם מתן רישיון רוכלות מחלקת רישוי עסקים תפנה לוועד המקומי הרלבנטי לצורך קבלת עמדתו.
- לא יימכרו משקאות משכרים וטבק ומוצריהם.
- ככל שמדובר ברוכלות למכירת מזון, המזון יימכר ארוז דהיינו, ללא בישולו בדוכן/עגלה. פעילות יצרנית תאושר ע"י משרד הבריאות או כל גורם מורשה אחר.

5. מקומות בהם תתאפשר רוכלות

- לכל בקשה לקבלת רישיון רוכלות תצורף מפה המסמנת את המיקומים האופציונליים הדוכן/עגלה, המיקומים יאושרו טרם מתן הרישיון.
- אין להעמיד דוכן/עגלה בתחום של 100 מטר (?) ממוסד חינוכי (גן, בית ספר, גינה או גן ציבורי או תרבותי).
- אין להעמיד דוכן/עגלה בתחום מרכז מסחרי, ובטווח של 500 מטר מעסק קבוע המוכר מוצרים דומים למוצרי הרוכל.
- לא יפעיל הרוכל מערכת כריזה או הגברה בשעת עיסוקו.
- לא תותר הצבת עסק רוכלות בכבישים ראשיים ובצמתים או קרבתם למניעת שיבוש התנועה וסיכון הנוסעים.
- לא תותר רוכלות באזורי תעשייה על מנת לשמור על צביון יוקרתי נקי של אזורי התעשייה.
- רוכלות במגרש ציבורי שבבעלות קק"ל, רשות הטבע והגנים דרושה הסכמת בעלי הזכויות בקרקע.
- אין להעמיד דוכן/עגלה ברחוב, במקום ציבורי, במעבר בין בניינים או בכניסה לבניין, באופן המהווה מטרד או מכשול לרבים או לפרט או באופן הפוגע במעבר תקין של הולכי רגל.
- אין להעמיד דוכן/עגלה ברחוב או מקום ציבורי, שלא בשעת העיסוק ברוכלות (בסוף כל יום יש לפנות את הדוכן/עגלה).



י. בנחלה פרטית - לא באזור מגורים. להלן פירוט ודגשים נוספים [בנוסף למדיניות]

5. תהליך קבלת רישיון עסק :

1. מבקש הרישיון ימלא טופס פרטים, הכולל ת.ז., רישיון וביטוח רכב (ככל שמדובר בעגלה) בתוקף וכן את כלל המסמכים והתוכניות בהתאם לחוק ולתקנות.
2. הגשת הבקשה אינה מחייבת היעדרות, והמבקש יידרש לצרף כל אישור, היתר, מסמך או נתון נוסף שיהיו דרושים למנהל רישוי עסקים טרם קבלת ההחלטה בבקשה.
3. הרשות רשאית להוסיף תנאים או לגרוע תנאים רלוונטיים מכל סוג שהוא, וזאת הן באופן כללי, הן באשר לאזור מסוים או לתחום רוכלות מסוים, והן באופן פרטני, במסגרת דיון בבקשה ספציפית לרישוי שתונח להחלטתה.
4. בתחום שיפוט הרשות תתאפשר רוכלות, רק לבעלי רישיון כחוק.

6. הוראות נוספות :

- על המעוניין בקבלת רישיון לרוכלות, להגיש בקשה לרישיון לרוכלות על כל הצרופות לפי חוק רישוי עסקים והתקנות, וכן יוגדר ברישיון המיקומים המאושרים לרוכלות.
- על הבקשה תחולנה כל הוראות הדין הרלוונטיות לרבות חוקי עזר והרשות כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת.
- כל פעילות רוכלות המתקיימת ברשות המקומית גם טרם פרסום המדיניות הנ"ל תחויב בהגשת בקשה לרישיון עסק כאמור כתנאי להמשך פעילותן.
- רשות הרישוי רשאית לדרוש ממבקש רישיון עסק לרוכלות, קבלת המסמכים והאישורים לרבות, אישורי כבאות, אישורי משרד הבריאות לרוכלות מזון, אישור תברואן המועצה, אישור משטרת ישראל, אישור קק"ל, אישור בעלי הקרקע והבהרות נוספות בהתאם לשקול דעתה.
- רשות הרישוי רשאית לפנות לצד שלישי או לגורם רלוונטי לקבלת התייחסותם או אישורם למתן רישיון עסק לרוכלות לרבות לועד המקומי.
- ככל שיוחלט לתת רישיון עסק לרוכלות, רישיון עסק זה הינו **אישי** ולא ניתן להעברה.
- **ככל שיוחלט על מתן רישיון עסק לרוכלות, רישיון זה יוגבל לשנה ולכל היותר עד ליום הקלנדרי האחרון (31.12) של אותה שנה.**
- אין כל מחויבות לחדש רישיון עסק לרוכלות שפג תוקפו, לתקופה נוספת.
- כל בקשה לחידוש רישיון עסק לרוכלות תבחן באופן פרטני ולפי שיקול דעתה של רשות הרישוי ובכפוף למדיניות זו.
- במקרה של הפרת תנאי רישיון או אי עמידה בדוח לתיקון לקויים בהתאם לתיקון 34 לחוק רישוי עסקים, רשות הרישוי תהא רשאית לבטל את רישיון עסק בהתאם לדין.
- רשות הרישוי תהא רשאית להחתיים את בעל הרוכלות על כתב התחייבות בו הוא מתחייב להתפנות מקרקע ציבורית במידה ויידרש לכך ע"י המועצה או פקחיה.
- יודגש כי, ככל שיינתן רישיון עסק לרוכל אין בכך אישור או היתר לפי חוק התכנון והבניה.

7. אחריות וסמכות :

1. מחלקת רישוי עסקים –
 - א. קליטת הבקשה והצרופות לבקשה בהתאם לחוק רישוי עסקים וכן לסעיף 3 א-ב לפי תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון) תשס"ט 2009.
 - ב. עדכון הגורמים ברשות לרבות הנדסה, פיקוח, שיטור עירוני ומשטרה.

איל

אלישמע

בית ברל

גבעת השלושה

גבעת הן

גן חיים

גני עם

גת רימון

חגור

חורשים

ירחיב

ירקונה

כפר מלל

כפר מעש

כפר סידקין

מגשימים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

נחשונים

ניר אליהו

נירית

עדנים

עינת

צופית

צור יצחק

צור נתן

רמות השבים

רמת הכובש

שדה ורבורג

שדי חמד



מועצה אזורית דרום השרון

קרית המועצה | ת.ד. 500 נוה ירק 4994500 | טל': 03-9000500 | פקס: 03-9000501
www.dsharon.org.il



- ג. מתן אישור לרוכלות, הגדרת תוקפה ו**מיקומה** (בהתאם לתשריט ידוע ומאושר).
ד. קביעת תנאים ברישיון.
ה. פניה לועד המקומי הרלבנטי לצורך קבלת עמדתו לבקשה.
2. פיקוח איכות סביבה ותברואה –
א. פיקוח על פינוי פסולת הרוכלות בצורה נאותה ושמירה על הסדר הציבורי.
ב. ביצוע סיורים במקום לשם הבטחת ושמירה על אזור נקי ופנוי ממפגעים ומטרדים סביבתיים.
ג. פיקוח רישוי עסקים –
א. פיקוח תברואתי ובטיחותי על רוכלות מזון, וטיפול במקרים של אי עמידה בתנאים או קבלת האישורים כנדרש ודוח תיקון ליקויים בהתאם לתיקון 34 לחוק.
4. מחלקת גבייה -
א. גביית אגרת רישוי עסקים.
ב. גביית ארנונה לעסקים לפי סיווג רוכלות.
ג. גביית דוחות שחולקו עקב אי עמידה בדרישות ותנאים.
5. ועדה לתכנון ובניה –
א. פיקוח על עמידה בחוקי תכנון ובנייה.
ב. התנהלות בהתאם לחוקי העזר של לדרום השרון.
8. **שונות:**
8.1 יובהר, כי רוכלות בהגדרתה ובמהותה הנה עסק שאינו במבנה קבע ושלא נעשים בו פעולות יצרניות. במידה ועסק של רוכלות "גולש" לעסק "קבוע" יחולו עליו כל החוקים לרבות חוק התכנון והבניה לגבי עסק שאינו רוכלות.
8.2 בהתאם לחוק מדיניות זו טעונה התייעצות עם מפקד משטרת המחוז ולאחריה תפורסם בשני עיתונים יומיים.

אושרת גני גונן
ראש המועצה אזורית דרום השרון

איל
אלישמע
בית ברל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן חיים
גני עם
גת רימון
חגור
חורשים
ירחיב
ירקונה
כפר מלל
כפר מעש
כפר סידקין
מגשימים
מתן
נווה ימין
נווה ירק
נחשונים
ניר אליהו
נירית
עדנים
ענת
צופית
צור יצחק
צור נתן
רמות השבים
רמת הכובש
שדה ורבורג
שדי חמד

