

1 רקע אודות מרחב התכנון

סעיף ג. 80 דונם עתודות קרקע לבניה רוויה ביישוב צור יצחק. בשאר יישובי המועצה בנייה כפרית לפי לוח 2 בתמ"א 35 בתחומי היישובים. סעיף ד. - ועדה אזורית המאופיינת בבנייה כפרית חקלאית - אין פוטנציאל להתחדשות עירונית

הערות:

שם הוועדה: ועדה מקומית דרום השרון

ע"פ הערכת מהנדס הוועדה, במרחב התכנון של הוועדה נכון ל 31.12.2016:

א. מספר התושבים הצפוי בשנת 2020 (מתוקף תכניות מאושרות או צפויות לאישור) איש 34,000

ב. שטח מרחב התכנון של הוועדה קמ"ר 90,000

ג. שטח עתודות הקרקע עבור פיתוח קמ"ר 80

ד. פוטנציאל התחדשות עירונית יחידות דיור 0