

י"ג חשוון תשע"ט
22 אוקטובר 2018

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: לבניית מבני ציבור של החברה למשק וכלכלה

מס' מכרז: מק/11/2018

נוכחים: שי אברהמי - מנכ"ל
יצחק אגוזי- גזבר
לימור ריבלין- ס. יועמ"ש

המועצה האזורית דרום השרון (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם קבלן לצורך תכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור בתחומי המועצה (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:


הנימוקים לבחירת משכ"ל:


- ✓ לרשות ניסיון מוצלח בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כתברה מנהלת ומפקחת.
- ✓ למשכ"ל ידע ומיומנות רבה של למעלה מ- 20 שנה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והשרות הניתן על ידה הינו ברמה המקצועית הגבוהה ביותר.
- ✓ למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
- ✓ משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.
- ✓ שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר ביחס לרכישת שירותים מקבילים באופן עצמאי.

ניתן לפנות לוועדה בענין ההתקשרות נשוא החלטה הנ"ל באמצעות פקס: 03-9000551

אימייל: sarits@dsharon.org.il עד ליום 29.10.2018.


לימור ריבלין, עו"ד
ס. היועמ"ש


שי אברהמי,
מנכ"ל


יצחק אגוזי
גזבר המועצה

איל
אלישמע
בית ברל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן חיים
גני עם
גת רימון
חגור
חורשים
ירחיב
ירקנה
כפר מלל
כפר מעש
כפר סירקין
מנשימים
מתן
נווה ימין
נווה ירק
נחשונים
ניד אליהו
נדית
עדנים
עינת
צופית
צוד יצחק
צוד נתן
רמות השבים
רמת הכובש
שדה ודבורג
שדי חמד