

מועצה אזורית דרום השרון

קרית המועצה | ת.ד. 500 נוה ירק 4994500 | טל': 03-9000500 | פקס: 03-9000501

www.dsharon.org.il



כ"ב אלול תשע"ט

22 ספטמבר 2019

לכבוד

הועדה הארצית הלאומית לתשתיות – מינהל התכנון

מר ברוך יוסקוביץ, אדריכל – חוקר התכנית

א.ג.נ.,

איל

אלישמע

בית ברל

גבעת השלושה

גבעת חן

גן חיים

גניעם

גת רימון

חגור

חורשים

ירחיב

ירקונה

כפר מלל

כפר מעש

כפר סירקין

מגשימים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

נחשונים

ניר אליהו

נירית

עדנים

עינת

צופית

צור יצחק

צור נתן

רמות השבים

רמת הכובש

שדה ודבורג

שדי חמד

הנדון: בקשה דחופה לדחיית מועד הדיון הקבוע לשמיעת הערות

והשגות -תת"ל 91

המועצה האזורית דרום השרון, הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון ומהנדסת הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון (להלן "המועצה" / "הועדה" וביחד "המועצה") הגישו ביום 27.08.2019 השגה לתת"ל 91 (להלן – "התכנית"), בהתאם להוראות סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן: "חוק התכנון והבניה" ו/או "החוק").

ביום שישי האחרון, ה- 20.09.2019, קיבלה המועצה במייל זימון לישיבת שמיעת הערות והשגות לתכנית שתתקיים ביום 26.09.2019. כלומר, הזימון לישיבה שתתקיים ביום חמישי הגיע רק היום, 4 ימים לפני מועד הישיבה (יום שישי אינו מהווה יום עבודה).

קביעת סדר זמנים קצר זה אינו מאפשר למועצה להיערך באופן מספק לקראת הישיבה שעניינה מהותי וקריטי ביותר לאיכות חייהם ובטיחות חייהם של תושבי המועצה.

להווי ידוע לכם, כי יומנם של ראש המועצה ובעלי התפקידים הרלבנטיים במועצה, עמוס ומלא כדבר שבשגרה ובייחוד בימים אלה, ימים שלפני ראש השנה החדשה. אם לא די בכך, ביום הישיבה, ה- 26.09.2019, נקבעה לראש המועצה, מבעוד מועד, פגישה עם מנכ"ל משרד הפנים בשעה 11:30. לפגישה זו מוזמנים גם מהנדסת הועדה, מנכ"ל המועצה ובעלי תפקידים רלבנטיים נוספים אשר נוכחותם דרושה גם לישיבת שמיעת הערות וההשגות.

בנוסף, במהלך השבוע יומנה של ראש המועצה עמוס בפגישות, ישיבות ואירועים שונים שנקבעו מראש ובהם: ישיבת מליאת המועצה, ישיבת ועדת משנה של הועדה המקומית לתכנון ובניה, דיון של הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז בתכנית הכוללנית של המועצה, הרמות כוסית ביישובי המועצה ועוד ועוד.

לא יעלה על הדעת לזמן את ראש המועצה, מהנדסת הועדה ובעלי התפקידים הרלבנטיים האחרים לישיבת שמיעת השגות 4 ימים לפני מועד הישיבה.



לא בכדי קבע המחוקק בסעיף 6 (א) לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989, כי "ארבעה עשר ימים לפחות לפני המועד לפתיחת הדיון בהתנגדות ישלח המוסד המכריע הזמנות בדואר רשום או בפקסימילה למתנגדים ולמוזמנים הנוספים לפי סעיף 107 לחוק; וכן יפרסם מודעה על קיום הדיון במקומות שבהם מתפרסמות ההודעות על הפקדת תכניות באותו מקום, לפי סעיף 89(ב) לחוק."

מועד שליחת הזימון לשיבת שמיעת ההשגות גם אינו מתיישב עם האמור בסעיף 44(ב) לחוק התכנון והבניה, לפיו "מזכיר מוסד התכנון ישלח את סדר היום של ישיבותיו, שבעה ימים לפחות לפני מועד הישיבה..." וכן כי "סדר היום יפורסם באתר האינטרנט של מוסד התכנון זמן סביר לפני הדיון" [סעיף קטן (ד)].

הרציונל שעומד מאחורי החובה לפרסם בפני חברי הועדה את סדר יומה של הישיבה 7 ימים לפחות לפני מועד הישיבה, תקף גם כלפי המועצה ורשויות מקומיות נוספות שהגישו השגות. מתן הודעה מבעוד מועד יאפשר להן להיערך כראוי לישיבה שעוסקת בתכנית משמעותית ביותר, בעלת השלכות ניכרות על הסביבה, והמשפיעות על ביתם, חייהם, ואיכות חייהם של תושבים רבים המתגוררים בסמוך לקו הכחול של התכנית.

בנוסף, לא ראוי ולא יעיל לקיים הליך של שמיעת השגות והערות ע"י חוקר בתכנית ובסוגיות הרות גורל הנובעות ממנה, ימים ספורים לאחר שהתקיימו הבחירות הארציות במדינה וכאשר לא ידוע מי יעמוד בראש הממשלה ומה יהיה הרכבה ומה תהיה עמדתה ומדיניותה לגבי הקמת תחנת כוח במרכז הארץ, אשר תשפיע על מאות אלפי תושבים.


לימור ריבלין, עו"ד
ס. היועץ המשפטי
מועצה אזורית דרום השרון
מ.ר. 35790

לימור ריבלין, עו"ד
ס. יועמ"ש

אדרי תמי גלס
מהנדסת הועדה המקומית
דרום השרון



תמי גלס
מהנדסת הועדה המקומית