

הודעה בדבר הכנת תכנית לתשתית לאומית תת"ל 98 – תחנת כוח קסם

בהתאם לסעיפים 76(ג1) ו-77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 מודיעה בזאת הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות כי בשיבתה מסי' 18/2018 מיום 3 בדצמבר 2018 (כה' בכסלו התשע"ט), החליטה על הכנת תכנית לתשתית לאומית מספר 98 – תחנת כוח קסם (להלן – התכנית).

מטרת התכנית:

תכנון, הקמה והפעלה של תחנת כח באמצעות גז טבעי בהספק של כ- 450 מגוואט, לרבות התשתיות הנלוות לה.

מקום ותיאור התכנית:

תחנת כוח המוסקת בגז טבעי בהספק של כ- 450 מגוואט ברביע הצפון-מזרחי של מחלף קסם, על קרקע משבצת של קיבוץ גבעת השלושה, בצמוד לאזור התעשייה של כפר קאסם. התחנה (כולל תחנת משנה) תוקם על שטח בהיקף של כ- 60 דונם. התכנית תכלול גם חיבור למערכות הארציות להולכת חשמל, גז ודלק, חיבור למקור אספקת מים ודרך גישה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מחוזי: מרכז

מרחבי תכנון מקומיים: דרום השרון, קסם

רשימת הגושים, החלקות וחלקי החלקות הכלולים בתחום התכנית:

מרחב תכנון - דרום השרון

תחום שיפוט: מועצה אזורית דרום השרון

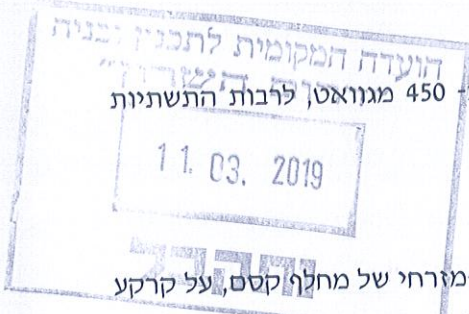
מס גוש	מוסדר/לא מוסדר	גוש בשלמות/חלקי	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8867	מוסדר	חלקי		1-3
8876	מוסדר	חלקי	13;14;19;21	2;12;18;22
8877	מוסדר	חלקי	9;34-35;37;39;46	1;7;23;31;33;44-45

מרחב תכנון - קסם

תחום שיפוט עיריית כפר קאסם

מס גוש	מוסדר/לא מוסדר	גוש בשלמות/חלקי	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8867	מוסדר	חלקי	47;76	3;4;8 -11;14;15;19-20;23;24;27;28;46;48-51;54-57;61;62;68;77;79;81;83;84;89
8868	מוסדר	חלקי		73;74;117

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. במקרה של אי התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט, יגבר המסומן בתשריט.



כל המעוניין רשאי לעיין בתשריט הנלווה להודעה זו במשרדי הוועדות הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

(1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות.

כתובת: רח' בית הדפוס 12 – בית השנהב, בניין C, ירושלים.

טלפון: 0747-578208 כתובת אימייל: ti-tashtiyot@iplan.gov.il

(2) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז

כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל מס' 91 ברמלה

טלפון: 08-9788434 דוא"ל: SigalitPa@iplan.gov.il

(3) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון

כתובת: משרדי המועצה האזורית דרום השרון,

ממוקמת ליד מושב נווה ירק על כביש 40 ומזרחית לצומת ירקון.

טלפון: 03-9000565 דוא"ל: hadas@dsharon.org.il

(4) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם

כתובת: רחוב עבד אלכרים 10, כפר קאסם

טלפון: 03-9370241 דוא"ל: amna@kessem03.co.il

הודעה זו מפורסמת באתר האינטרנט של מינהל התכנון: <https://bit.ly/2AZpln7>

זאב בילסקי
ראש מטה הדיור הלאומי
יו"ר הוועדה לתשתיות לאומיות

5 במרץ 2019
כ"ח באדר א' התשע"ט