

פרטיכל מספר 2/09
מישיבת מליאת המועצה מיום 29.3.09

משתתפים : ד"ר מוטי דלגיו , א.שוהם , א.עזרון, י.רוטרו, א.נדל, ש.עצמוני, ו.שפיר, י.אזרי, צ.מרציאנו, ג.פרין, ז.רוט, צ.נוימן, ד.קוברסקי, ז.מליחי, ח.גולי, ש.מריל, א.יפתח, ח.הרועה, י.דלגיו, א.מילר, נ.אשכנזי, י.כסיף, א.בן עטיה, ד.ברקן, ע.שפרוט, ב.בוגין, ל.פורת, ג.דור, א.עצמון, ח.רוצקי, ע.קון, ט.גרינשטיין, נ.יהב, ד.סיון, י.פנר

מוזמנים : ועדי הישובים, מנהלי המחלקות – לסעיף 1

נוכחים : עו"ד ע.גזית, א.יאסוביץ, ר.עובד, י.אגוזי, צ.משה

יו"ר : ד"ר מוטי דלגיו

על סדר היום :

1. הרמת כוסית ודו"ח ראש מועצה
2. אישור פרטיכל מליאה מספר 1/09 מיום 8.2.09
3. עיקרי מדיניות המועצה לשנים 2009 – 2014
4. האצלת סמכויות לוועדים המקומיים.
5. הוספת ממלא מקום לוועדת ערר לארנונה.
6. תקציב פיתוח והשקעות שנת
7. ת.ב.ר.י.ם

לסעיף 1 – הרמת כוסית ודו"ח ראש המועצה

א. ממשלה חדשה
לכבוד כניסתה של ממשלה חדשה בישראל לתפקידה, מאחל בשם כולם הצלחה במילוי המשימות למען העם והמדינה.

ב. המצב הכלכלי
תחילת עבודתם של הוועדים בישובים תחת צל המשבר הכלכלי, מעמיד אותם בתקופה של התמודדות לא קלה. יחד נעשה מאמץ לשמור על רמת ואיכות השירות הניתן לתושבים. המועצה רואה כצו השעה את הצורך לחסכון והתייעלות. כולנו מצווים לפעול תוך הקפדה על מסגרת התקציב.

ג. תמ"א 35
בתאריך 11/09 יתומו 4 שנים מיום אישור התכנית בממשלה. הנושא נפתח לעדכון. מדווח כי בחודש שעבר התקיימה פגישה רבת משתתפים עם נציגי הישובים. מרכז המועצות האזוריות החל בהיערכות ונעשה מאמץ להוציא את יישובינו מהמרקם העירוני ולפי הצפי נצליח להוציא כמה ישובים.

- ד. ועדות לבדיקת גבולות המועצה מטפלת נכון להיום מול מספר ועדות שנקבעו ע"י משרד הפנים:
- 1) ועדת גבולות דרום השרון- כוכב יאיר לעניין אזור תעשייה מצפה ספיר. מזכיר כי בנוסף מתנהל הליך משפטי של המועצה מול כוכב יאיר לעניין חוב ארנונה של צור יגאל למועצה.
 - 2) ועדת גבולות דרום השרון – גילגוליה הנמצא בשלב של מו"מ בנסיון להסכמות.
 - 3) ועדה לבדיקת איחוד דרום השרון עם מ.מ. כפר ברא. הועדה טרם החלה לפעול והמועצה בודקת את עמדתה בנושא.
- ד. צור יצחק לפני מספר ימים חנכנו בישוב פארק משחקים שהוקם בסיוע חברת ערים. הישוב מאכלס כיום למעלה מ-100 משפחות וצפוי לאכלס 100 נוספות בחודשים הקרובים.
- ה. משבר המים המועצה כמובילה את איגוד ערים דרום השרון לביוב, מטפלת לשדרוג מתקן טיהור השפכים להבאת המים לדרגת טיהור גבוהה יותר. כמו כן פועלת המועצה באמצעות חברה להשבת מי קולחין להתוויית המים המושבים להשקאת גידולים חקלאיים ביישובי המועצה.
- ו. יום עיון לועדים מקומיים המועצה יזמה ותקיים בשיתוף מרכז המועצות האזוריות ומשרד הפנים יום עיון בנושא ועדים מקומיים. הודעות להרשמה יועברו למזכירות הישובים. במקביל, מיד עם כניסת הועדים החדשים לתפקידם, זומנו למועצה לישיבה ראשונה לבחירת יו"ר לועד והתחלת עבודתם.
- ז. חינוך – חלק נכבד של פעילות המועצה מכוון לנושא החינוך. גאה לבשר כי ביה"ס עמיאסף עומד על 86% זכאים לבגרות. המועצה מקדמת תכנית למצוינות ופועלת לשיפור המצב הפיסי וכיסוי הצרכים של מוסדות החינוך. כך אנו עומדים בסיום עבודות בניית אגף נוסף בבית חינוך ירקון, בעיצומה של בניית בי"ס יסודי שיחליף את אהרונביץ שבכפר מל"ל וניבנו מספר גני ילדים בישובים.
- ח. ביטחון לנוכח האיומים על מדינת ישראל מקרוב ומרחוק, נערכת המועצה ובישובים באמצעות צוותי חירום. לאחרונה התקיימה פגישה עם אלוף פקוד העורף ומבצעים השלמת מערכות הצופרים בישובים. מזכיר את המסלול המהיר להקמת ממ"דים, אותו יזמה המועצה בזמנו והביאה את מינהל מקרקעי ישראל לאפשר הקמת ממ"דים ללא בדיקה אם יש חריגות בנחלות המבקשים ובכך לא לעכב הקמתם.
- תוך תקווה שלא נזדקק להשתמש במקומות מוגנים ותוך תפילה להצלחת הממשלה ויציאה מהירה מהמשבר הכלכלי, מאחל לכל הנוכחים ובני משפחותיהם, לכל תושבי המועצה ולכל בית ישראל – חג פסח שמח.

החברים מרימים כוסית לברכות.

* חברי הועדים ומנהלי המחלקות יוצאים מן האולם.

* הצהרת אמונים
הח' ורדה שפיר, שנעדרה משיבת המליאה הראשונה, חותמת ומצהירה
אמונים למועצה.

* ראש המועצה מודיע למליאה על יציאתו לחופשה פרטית בתקופת הפסח.
במועד העדרו ימלא את מקומו סגן ראש המועצה – אילן שהם.

* **ראש המועצה מבקש, לבקשת הגזבר, להעלות נושאים נוספים למליאה:**
1. מכרז לביטוח חבויות ורכוש המועצה.
2. מכרז לפינוי אשפה ביתית – דיווח הגזבר
מאשרים

לסעיף 2 – אישור פרטיכל מליאה מספר 1/09 מיום 8.2.09

ד.ברקן – מתייחס לסעיף 2 – בחירת סגן ראש מועצה. מבקש לחזור בו מהתבטאותו
"סרח עודף" ומצטער כי השתמש בביטוי זה.

מאשרים

לסעיף 3 – עיקרי מדיניות המועצה לשנים 2009 – 2014

מוטי דלג'ו – מדיניות המועצה המובאת בזאת הוכנה בקפידה ותוך התייחסות לכלל
תחומי הפעילות של המועצה. מדגיש כי מדיניות המועצה אינה תקציב, זו הצהרת
כוונות לפעילות. לבקשתו, העבירו מספר חברים התייחסות לנושא ומזמינים להציגם.

י.אזרי – מבקש להרחיב בנושא היערכות המועצה לניהול במצבי חירום ואסון. כמו כן
ולאור המצב הכלכלי יש להיערך גם בנושא זה שעלול להביא לירידה בהכנסות ודרישה
גוברת לסיוע לישובים.

א.יפתח – מבקש להתייחס לנושא ביטחון הישובים שאינם בקו התפר, לנושא טיפוח
ההתנדבות, להרחבת פרסום פעילות המועצה באינטרנט ופירוט יותר בנושא חינוך
ותרבות.

ג. פרין – מבקשת התייחסות רחבה יותר לנושא איכות הסביבה והמחזור.

ב.בוגין – מתייחס לנושא ההתייעלות ומעיר כי תקציב המועצה לשנת 2009 נקבע
בתקופת המליאה הקודמת ורצוי כי מליאה זו תדון בנושא.

צ.מרציאנו – מבקשת להדגיש יותר את פעילות הנוער הפנים יישובית והקמת מועדוני
נוער בכל הישובים.

מוטי דלג'ו – בישיבת המליאה הקודמת ציין בדבריו כי לקראת חודש מאי יעלה לדיון במליאה עדכון תקציב 2009 וזו תהיה ההזדמנות למליאה החדשה לדון בנושא. כמו כן מציין כי בהכנת עיקרי המדיניות נלקחו בחשבון מכלול פעילויות המועצה והועלו בראשי פרקים. אין מקום בנייר זה להיכנס לפרטי פרטים של הדברים והאמצעים הטכניים ליישומם.

לנושא איכות הסביבה מוסיף כי המועצה נערכת לרכישת קומפוסטרים לשימוש ביתי.

מציע לאשר את עיקרי המדיניות.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 35

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 4 – מכרז לפינוי אשפה ביתית – דיווח הגזבר

י.אגוזי – במכרז פינוי אשפה שנערך, הוגשו מספר הצעות. שני המציעים הראשונים (הזולים) נפסלו על רקע העדר ציוד מתאים ומספיק לפי תנאי המכרז שהוכתבו ע"י היועץ המקצועי של המועצה וערערו על ההחלטה. המציע השלישי, הקבלן העובד כיום עם המועצה, היה גבוה ב-27% ו-10% מהמציעים הראשונים (בהתאמה). ועדת המכרזים המליצה לראש המועצה לקבל את הצעת הקבלן הזוכה ולאחר מכן, כמתאפשר בחוק, לנהל איתו מו"מ להורדת העלויות.

א.בן עטיה – טוען כי לעיתים יועצים קובעים תנאי סף שאי אפשר לעמוד בהם.

ל.פורת – כחברת ועדת מכרזים דוחה בכל תוקף טענה מסוג זה. מדגישה כי תנאי הסף שהומלצו על ידי היועצים הינם נאותים ומינימאליים, שנועדו להבטיח שבידי הזוכה האמצעים לביצוע העבודה.

א.עצמון – מבהיר כי תנאי הסף היו כלי עבודה ורכבים מתאימים בהיקף שייתן מענה לפינוי אשפה בכל המועצה.

ד.ברקן – סומך על המועצה שתדאג לא לשלם את מחיר המקסימום. עם זאת מבקש לדון באיכות השירות.

י.דלג'ו – מעלה את האפשרות לחלק את יישובי המועצה בין שני קבלנים ואז ליצור גם תחרות פנימית לטיב השירות. לעניין הנדון, מציע לנהל מו"מ על המחיר, ולא רק עם הקבלן הזוכה.

מוטי דלגיו- בהתייעצות עם היועצת המשפטית ולאחר בדיקת הערעורים וההצעות, קיבל וחתם על המלצת ועדת המכרזים. מבקש לקבל הסמכת המליאה לנהל מו"מ עם הקבלן להוזלת התעריף וזאת בכפוף למתחייב בחוק.

מציע לסיכום :

1. מכרז האשפה דווח למליאה ע"י הגזבר.
2. המליאה מבקשת מהצוות המקצועי לנהל מו"מ להורדת התעריף ולדווח למליאה.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים - 35

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 5 – מכרז לביטוח חבויות ורכוש המועצה.

עו"ד ע.גזית - המועצה פירסמה מכרז פומבי 5/2009 לקבלת הצעות מחיר לביטוח רכוש וחבויות המועצה.

התקבלו 3 הצעות מאת חברת הביטוח "חקלאי", "כלל" ו"הפניקס".

ההצעות נבדקו ע"י המומחה שמונה ע"י המועצה לעניין המכרז, מר שאול קירש, המשמש כיועץ הביטוח שלה.

כל המציעים, ללא יוצא מן הכלל, הגישו להצעותיהם הסתייגויות שפועלות כנגד המועצה, ולא עמדו בדרישות ובתנאים שדרשה המועצה במסגרת המכרז. למשל: במקום השתתפות עצמית בגובה של 9,000 ₪ לביטוח אש, קבעה חברת כלל השתתפות עצמית בגובה 20,000 ₪.

בישיבת ועדת המכרזים שהתקיימה היום, הבהיר שאול קירש, כי חברות הביטוח הקשיחו את עמדתן, ועל כן הצעותיהן למכרז מחמירות לעומת ההצעות שנתקבלו למכרז הקודם שנתפרסם ע"י המועצה לפני כשלוש שנים.

לשאלת אחד מחברי הועדה מדוע לא ניגשו למכרז חברות ביטוח נוספות, השיב שאול כי חלק מהחברות אינן מבטחות רשויות מקומיות, שהיה תנאי סף במכרז, וחלקן ככל הנראה לא היו מוכנות לקבל את תנאי המכרז.

כפי שהובהר על ידי חברי ועדת המכרזים, החוק קובע, כי הצעה למכרז שהוגשה שלא בהתאם לתנאי המכרז, או שצורפה לה הסתייגות עקרונית או שינוי יסודי- פסולה. גם סעיף 11 לתנאי המכרז קובע, כי כל הסתייגות או סטייה ממסכמי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

אין ספק כי ההסתייגויות שנכללו בהצעות המחיר של החברות המציעות הינן עקרוניות, ומהוות שינוי יסודי לתנאי המכרז, מה גם שהן פועלות כנגד המועצה. ועדת המכרזים הגיעה למסקנה, כי אין מנוס מפסילת כל ההצעות שהוגשו וזו המלצתה לראש המועצה. ראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים.

תוצאה זו מותירה בפני המועצה שתי אפשרויות :

האחת- לפרסם מכרז חדש. על אף שבדרך כלל אין לפרסם מכרז חוזר שאין בו שינוי לעומת המכרז הקודם שפורסם, הרי במקרה שאין כל הצעה שעומדת על הפרק, החוק מתיר פרסום מכרז חוזר.

השניה – התקשרות בחוזה ללא מכרז, ובלבד שמליאת המועצה החליטה על כך ברוב חבריה לאחר שנוכחה שבנסיבות הענין אין טעם בפרסום מכרז חדש. ההמלצה של ועדת המכרזים, לאחר שבחנה את האופציות הקיימות ושמעה את חוות דעתו של יועץ הביטוח, היא על התקשרות בחוזה ללא מכרז, מהטעמים הבאים: ההתקשרות הנוכחית עם חברת הביטוח המבטחת את המועצה עומדת להסתיים בסוף חודש אפריל, ובעטיו של חג הפסח, לא יהיה סיפק בידינו לצאת למכרז חדש. אין טעם בפרסום מכרז חדש, שכן לאור הבהרותיו של שאול קירש, במציאות הכלכלית של היום, אלו הם התנאים של חברות הביטוח ואין סיכוי לקבל במכרז הצעות טובות יותר. מאידך, גם המועצה אינה יכולה להגמיש את תנאי המכרז, שכן המשמעות תהא אי כיסוי ביטוחי, או כיסוי בלתי מספק. לדעת שאול קירש, באם נפנה בהליך של קבלת הצעות מחיר, נוכל לקבל הצעות מכעשרה מבטחים.

מוטי דלגיו – לאור הנתונים, עמדת ועדת המכרזים והיועצת המשפטית, מציע להחלטה:

המועצה קיבלה דיווח ומאשרת את החלטת ראש המועצה לבטל את המכרז. המועצה השתכנעה כי אין טעם בפרסום מכרז חדש מכל הטעמים שהוצגו בפניה, ומחליטה על התקשרות בחוזה ללא מכרז. לשם כך יש לפנות למציעים שהגישו הצעותיהם למכרז ולמציעים פוטנציאליים נוספים, ולקבל מהם הצעות מחיר לביטוח רכוש וחבויות המועצה בתנאים הכלולים במכרז שבוטל.

ההצעות תיבחנה ע"י האנשים שמכהנים כחברי ועדת המכרזים של המועצה, ויביאו המלצתם בפני ראש המועצה.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 35

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 6 – האצלת סמכויות לועדים המקומיים

מוטי דלגיו – המועצה מאצילה סמכויות לביצוע לועדים המקומיים, מסגרת המתחדשת מדי שנה. בחומר שהועבר לחברים, מופיעים התחומים השונים וסוגי השירות שהועד המקומי יקבל סמכויות.

י.אגוזי - מדגיש כי האצלת הסמכויות לוועד המקומי לפעילות בתחום הישוב, אינה גורעת מאפשרותה ומסמכותה של המועצה מלקיים פעילות של המועצה או לבטל את האצלת הסמכויות, כולה או חלקה בכל עת.

ו.שפיר – מתייחסת לתוספות לסמכויות המועברות לישובים בנושא איכות הסביבה. כן מבקשת להחזיר למועצה את הסמכות לטיפול בגני משחקים. מסתייגת חלקית בנושא אחזקת כבישים, בהקשר לרמות השבים לגבי רחובות מסוימים, אשר לטענתה מדובר בדרכים אזוריות.

ז.רוט – האם הרשימה מחייבת את כל הישובים ? לדעתה צריך לאפשר לישובים זיכוי מסעיף זה או אחר.

ש.עצמוני – הוגשה רשימה כללית. מציע כי תהיה התדיינות עם כל ישוב בנפרד.

ל.פורת – מציינת שאין האצלת סמכויות בעניין גן משחקים ובנירית אין האצלת סמכויות בענייני ביוב – הביוב באחריות המועצה / החברה הכלכלית.

א.עזרון – יש צדק בדרישה לאפשר לישובים לבחון ולהחליט על היקף הסמכויות שיבקשו לעצמם, מאחר ויש ישובים אשר יתקשו לבצע את חלקם כמו למשל פינוי גזם, טיאוט וכו'.

י.אגוזי – מתייחס לשאלות החברים ומבהיר כי בסעיף תברואה – טיאוט רחובות ופינוי גזם, האצלת הסמכויות מתייחסת אך ורק לתוספת שירות מעבר למכסה שנותנת המועצה. בנושא מתקני המשחקים קבעה המועצה כי תיקח על עצמה תחזוקת המתקנים לאחר שהישוב יביא את המתקנים לדרגת תקינות עפ"י המתחייב. בישובים בהם גובה המועצה את מלוא אגרת הביוב ולא מעבירה את חלקו לועד המקומי תמשיך המועצה להיות האחראית לטיפול השוטף בביוב הציבורי ולא תהיה האצלת סמכויות לועד המקומי בנושא זה. מוסיף כי בישוב צור יצחק, הועד המקומי עדיין אינו מנהל את תקציבו ולכן עד למועד זה, לא תהיה האצלת סמכויות בצור יצחק.

מוטי דלגיו – האצלת הסמכויות נעשית בתיאום עם הישובים. מדגיש, האצלת סמכויות היא הטלת אחריות ובהעדר האצלת סמכויות, כל הסמכויות נתונות למועצה. מציע לאשר את מסגרת האצלת הסמכויות לישובים.

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 33
מתנגדים - 2
נמנעים - 0
מאשרים

לסעיף 7 – הוספת ממלא מקום לועדת ערר לארנונה

מוטי דלגיו – ועדת ערר לארנונה מונה 3 חברים. לעיתים נדרשת הועדה לדון בערר הקשור לגורם שלאחד מחברי הועדה יש חשש לניגוד עניינים ולצורך כך ביקשנו למנות ממלאי מקום לחברי הועדה. לאחר בדיקה וקבלת הסכמת החברים, הרינו מגישים הצעה למנות כממלאי מקום את החברים הבאים :
עו"ד משעל יעקב, ממושב נווה ירק. עו"ד פילו רמי, ממושב חגור.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים - 35

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 8 – תב"רים

ט.גרינשטיין – טוען נגד הבאת התב"רים לישיבה בטרם נשלחו לחברים לעיון. מבקש לדחות את הדיון בנושא.

מוטי דלג'ו – מבקש להעלות את הבקשה להצבעה.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים – 3

ההצעה יורדת.

מוטי דלג'ו – ברשימת התב"רים ישנם 7 תב"רים אשר נדונו בהנהלת המועצה. מבקש לאשר להעלות לדיון תב"ר נוסף אשר לא נדון בהנהלה ואם לא תהיה הסכמה כללית לא נדון בו.

מאשרים

1. תוספת ל-ת.ב.ר 1117- הקמת גני"י בשדי חמד(50,000) ₪ 614,769
מימון : משרד החינוך

2. רכישת מתקני מחזור(מכלי פלסטיק,נייר עתון,קומפוסטרים) 181,738 ₪

מימון : איכות הסביבה 154,477 ₪
קרן פיתוח 27,261 ₪

3. שיפור צומת כניסה לרמת הכובש 500,000 ₪
מימון : משרד התחבורה 350,000 ₪
השתת' ועד מקומי 150,000 ₪

4. פינות עבודה "אופק חדש" ביי"ס כצנלסון 54,200 ₪
מימון : משרד החינוך

5. פינות עבודה "אופק חדש" ביי"ס צופית 54,200 ₪
מימון : משרד החינוך

מועצה אזורית דרום - הישרדות

סימולין - 2674
Page 9 of 9

קרית המועצה, ת.ד. 500 נוה ירק, 49945 טל' 052-4994500
www.motzaat-drum.gov.il



6. פינות עבודה "אופק חדש" בי"ס אהרונוביץ
מימון: משרד החינוך ₪ 89,400

7. פינות עבודה "אופק חדש" בי"ס מתן
מימון: משרד החינוך ₪ 89,400

תב"ר שטרס נדון בהנהלה
1. שיפוץ ספרייה בי"ס מתן
מימון: קרן פיתוח ש"ח 50,000

מוטי דלגיו- ניתנה תרומה לספרייה של הישוב מתן בסך 60 אלף דולר לציווד בלבד, המחייבת להביא את מבנה הספרייה לסטנדרט מסוים בעלות של 70 אש"ח. השתתפות בית הספר כ- 20 אלש"ח.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 35

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

בהצבעה המתקיימת לכל התב"רים

תומכים - 35

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

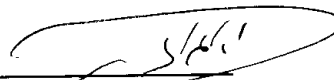
מאשרים

מפאת חוסר בזמן נושא תקציב פיתוח והשקעות שנתי יועבר לשיבה הבאה.

מוטי דלגיו - מאחל חג פסח כשר ושמח לכל החברים.

הישיבה ננעלה!

רשמה:
צילה משה


יצחק אגוזי
גזבר ומזכיר


ד"ר מוטי דלגיו
יו"ר

