

פרטיכל מספר 8/09
מישיבת מליאת המועצה מיום 28/10/09

משתתפים : ד"ר מוטי דלגיו, א.שוהם, י.רוטרו, א.עזרן, א.אורן, מ.רדומסקי, א.נדל, א.יפתח, י.אזרי, צ.מרציאנו, צ.נוימן, ג.פרין, ח.הרועה, ע.שפרוט, ש.מריל, ח.רוצקי, צ.פלד, י.פנר, ד.ברקן, ח.לסק, י.דלגיו, א.מילר, ד.קוברסקי, ש.עצמוני, ח.גולי, א.בן עטיה, ד.סיון, ג.דור, ל.פורת, א.עצמון, ע.קון.

נוכחים : עו"ד ע.גזית, א.יאסוביץ, ב.שויגר, י.אגוזי, צ.משה

יו"ר : ד"ר מוטי דלגיו

על סדר היום :

1. דו"ח ראש מועצה
2. אישור פרטיכל מליאה מספר 7/09 מיום 13.9.09
3. עקרונות תקציב 2010
4. צור יצחק – ביטול הפקעת שצ"פ
5. הנחות בארנונה בגין שנים קודמות – הפעלת נוהל מחיקת חובות
6. ועדות ביקורת בישובים – מינוי חברים
7. פתיחת חשבונות בנק לניהול תיקי השקעות
8. הלוואות לחברת ההשבה
9. דו"ח רבעוני 6/09 – תיקון בסקירת רו"ח
8. ת.ב.ר.י.ם

בפתח הישיבה מבקש ראש המועצה לבקשת הגזבר, להעלות נושא נוסף לסדר היום :
אישור מורשי חתימה בבי"ס עמיאסף.

מאשרים

לסעיף 1 – דו"ח ראש המועצה

א. כפל כהונה
מציג את חוזר המפקח הארצי על הבחירות המבהיר את איסור כפל כהונה של חבר ועד מקומי במליאת המועצה האזורית למניעת ניגוד עניינים.

ע.גזית - מעדכנת כי הנושא נמצא בבדיקה חוזרת של הועדה לניגוד עניינים לאור הגשת עתירות בנושא.

ב. ועדות גבולות

(1) **כפר ברא** – בהמשך לדווח קודם, הנושא יוצא לביצוע בשיתוף משרד הפנים.

ל. פורת – מבקשת לברך את ראש המועצה על עצם קידום הפרויקט ושיתוף הפעולה עם כפר ברא לטובת האזור כולו, וכן על דבריו שנאמרו במהלך תכנית רדיו בהשתתפותו יחד עם ראש מ.מ. כפר ברא.

ד. ברקן – מעיר כי תושבי כפר ברא נטעו זיתים בשטח המיועד לאזור התעשייה.

(2) **אלעד** – נמשכים מפגשים בין ראשי הרשויות בניסיונות לקידום הסכם.

(3) **ג'לג'וליה** – המועצה הכינה תביעה נגדית לשטחים בג'לג'וליה מול תביעת ג'לג'וליה לשטחים. מדגיש כי טיפול המועצה בנושא מול ועדת הגבולות נעשה בתיאום עם הישובים אולם לצערנו, לישיבה האחרונה של הוועדה לא הגיעו מרבית נציגי הישובים.

ג. משלחת המועצה – הזמנה לאמנדינגן

בהמשך לדווח קודם ולאחר בדיקת האפשרויות, מציג את הרכב משלחת ההנהלה לאמנדינגן: מוטי דלג'ו, משה רדומסקי, אמיל עזרן, אורי אורן, לאה פורת, אברהם נדל, חיים גולי, שלמה עצמוני, צפי פלד, בועז שויגר – מרכז המשלחת. מוסיף כי רעייתו של ראש המועצה ורעיית משה רדומסקי הוזמנו ע"י המארחים ויסעו על חשבונם.

עלות השתתפות חבר במשלחת יהיה כמחצית עלות כרטיס הטיסה ויעמוד על \$ 250.

ד. כנס דיוני תקציב

מוטי דלג'ו – לבקשת חברים, תחזור המועצה לקיים את ימי העיון לחברי המליאה לצורך דיונים בנושא תקציב המועצה וחברות הבת של המועצה. ימי העיון יתקיימו במהלך סופשבוע בתאריכים 24-26/12/09 בים המלח. הודעות יישלחו בימים הקרובים. הנחת העבודה אומרת שהמרחק תורם להשתתפות כל חברי המועצה למשך כל ימי הדיונים.
מדגיש כי הדיונים יחלו ביום חמישי בשעות הבוקר.

ה. מצוינות בחינוך

מדווח כי המועצה פנתה לפני כשנה למכללה האקדמית בבית ברל בבקשה להסתייע בצוות מומחים לגיבוש תכנית למצוינות. במוקד התכנית – העצמת המורה והעמדת כלים מדידים למוסדות החינוך הלוקחים חלק בפרוייקט בהם איכות תעודת הבגרות ומספר הזכאים. למרות שהמועצה דורגה במקום רביעי ומכובד באחוז הזכאים לתעודת בגרות, הוחלט להרחיב את ההשקעה בחינוך בכדי לשמר את ההישג ולבססו.

ישיבת ועדת החינוך המורחבת דנה לאחרונה ביישום תכנית לקידום מצוינות פדגוגית וחינוכית בבתי הספר. חומר בנושא יוכן ויועבר לחברים לעיון.

ו. תקן ISO 14000

במועצה מבוצעת עבודה להטמעת תקן iso 14000 לאיכות הסביבה. בנוסף, מחלקת התחבורה של המועצה הוכשרה לעבוד עפ"י תקן ישראלי 9301 לניהול בטיחות התחבורה. הדבר יתרום לפיתוח ומקצועיות של המחלקות הרלוונטיות בנושאים החשובים לאיכות הסביבה והסעות תלמידים.

א.יפתח – מעיר כי חשוב להתקין מצלמות גם באוטובוסים של החברות השכירות המסיעות את התלמידים.

ז. תיאטרון קהילתי

לפני מספר ימים התקיים מופע הבכורה של הצגת התיאטרון הקהילתי דרום השרון בהיכל התרבות בהפקת המועצה ובהשתתפות שחקנים שכולם תושבי המועצה. זהו נדבך נוסף לפעילות תרבות ענפה במועצה.

ח. חגיגות בישובים

בחודש האחרון חגגו שני ישובים ציון 60 שנה לעלייתם לקרקע בטכסים מרגשים: נחשונים ומגשימים. זו הזדמנות לברכם ולאחל להם המשך עשייה פורייה.

ט. ערב הצדעה לחינוך

ביום 3.11.09 מתוכנן להתקיים ערב הצדעה למערכת החינוך במועצה אליו מוזמנים כל אנשי ההוראה והעובדים המנהליים בתחום החינוך. אורח כבוד בטכס יהיה ח"כ שאול מופז. נוכחות חברי המליאה רצויה וחשובה.

י. ערב זיכרון לרצח יצחק רבין ז"ל

הערב, לאחר ישיבת המליאה, ייערך בהיכל התרבות טכס במלאת 14 שנה להירצחו של ראש ממשלת ישראל, יצחק רבין ז"ל. חברי המליאה מוזמנים.

י"א. תמ"א 35

כיו"ר ועדת קרקעות במרכז המועצות האזוריות, מעדכן על המשך הטיפול מול מוסדות התכנון בנושא תמ"א 35

מאשרים

לסעיף 2 – אישור פרטיכל מליאה מספר 7/09 מיום 13.9.09

מאשרים

- י.אזרי מבקש להעביר לוח זמנים לחודשים הקרובים לשיבות מתוכננות.

לסעיף 3 - עקרונות תקציב 2010

י.אגוזי – בתחילת הדברים מזכיר כי לאור "נוסחת גדיש" המועצה הינה רשות נטולת מענק וככזו נאלצת ללמוד לפעול ללא תקציבי פיתוח או מענק איזון כבעבר. מציג את עיקרי עקרונות התקציב לשנת 2010 הנשענים על בסיס הנתונים של גודל האוכלוסייה, מערכת החינוך, תחזיות כלכליות, מצב המשק, מדיניות הממשלה ומקדמי תקציב המשפיעים על הכנת תקציב השנה הבאה.

אמנם ביצוע חצי שנתי של תקציב המועצה לשנת 2009 מצביע על עודף תקציבי מזערי, כפי שבא לידי ביטוי בדו"ח הרבעוני, אך מדגיש כי יש לקחת בחשבון שבמסגרת חוק ההסדרים לשנים 2009-2010 יופחתו תקציבים לרשויות כגון תקציבי מפעל הפיס, ביטול השיפוי הממשלתי בגין הנחת ארנונה לאזרחים ותיקים, הפחתת שיעורי השתתפות משרד החינוך בהסעות תלמידים ומימון גני ילדים והקטנת תקציבי משרד הפנים לרשויות המקומיות בגלל הצורך בהוצאות מיוחדות ברמה הארצית דוגמת חיסונים נגד שפעת החזירים והוצאות ביטחון.

יש בחוק ההסדרים התייחסות רחבה גם לנושא המים והיטל הבצורת. לשאלת חברים משיב כי פירעון מלוות הוא חלק מתקציב המועצה. כמו כן מעדכן כי בהסכם החדש שנחתם בין מרכז השלטון המקומי וההסתדרות, יש כוונה להפריד את ההצמדה של שכר הגמלאים מהסכמי השכר של העובדים בפועל.

י.אזרי – מבקש להעביר מסר כי יש להשתמש בהיטל הבצורת הנגבה מהתושבים רק לטובת שיפור במערכות המים הקיימות בכדי להביא לחיסכון והתייעלות במשק המים במועצה ולא למטרות כלליות ואת המסר להעביר למשרדי הממשלה הנוגעים בדבר.

ע.קון – מתייחסת להיטל ההטמנה ולדעתה יש מקום לשלב בנושא זה את ההיבט החינוכי של פעולות בצד ההיבט העסקי של הצבת עמדות פינוי פסולת.

א.שוהם – מעדכן כי חברת "אמניר" דורשת סכומים גבוהים להתקשרות עימה להצבת מכולות.

מוטי דלגיו – מציין כי רוב הישובים הינם ספקי מים עצמאיים והמועצה מעורבת רק באספקת מים למתן וצור יצחק. עוד מעדכן כי המדינה צפויה לגבות למעלה ממיליארד ₪ בגין היטל בצורת ובכוונתה להשקיעם בתכנית התפלת מי ים.

מזכיר כי בעבר היה רצון של המועצה להקטין את עלויות פינוי האשפה הביתית ונעשה ניסיון לשינוי מספר ימי הפינוי לאחת לשבוע. הדבר לא צלח עקב תלונות התושבים. גם היום, משתדלת המועצה לצמצם את עלויות הפינויים השונים.

מציע לסיכום: מליאת המועצה שמעה את הצגת עקרונות התקציב לשנת 2010 מאת גזבר המועצה. דיונים מעמיקים יקוימו בהמשך.

מאשרים

לסעיף 4 – צור יצחק – ביטול הפקעת שצ"פ

א. שוהם – מציג את תב"ע צור יצחק ומסביר את הצורך בויתור של המועצה על שטחים ציבוריים שהופקעו בעבר ע"י המועצה לצורך מעברים ציבוריים בין מתחמי מגורים לאור השינוי שנעשה בתב"ע, מה שיוצר מצב של חלקי חלקות המיועדות לבנייני מגורים. מדגיש כי קיימת התחייבות של חברת "ערים" הזכאית לבנות בשטחים אלה, לדאוג לרישום נכון של המגרשים עפ"י ייעודם החדש ובכפוף להסכמת מינהל מקרקעי ישראל.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 30

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 5 – הנחות בארנונה בגין שנים קודמות – הפעלת נוהל מחיקת חובות

מוטי דלגיו- הצעה לנוהל שהוכנה ע"י הגזבר, מחולקת לחברים בתוך הישיבה. לאחר הצגת הנושא ניתן יהיה לבקש דחיית הדיון וההצבעה לישיבה הבאה.

י. אגוזי – הנוהל מתייחס להנחות רטרואקטיביות וכן למחיקת חובות. המועצה נתקלת לעיתים בצורך לתת הנחות רטרואקטיביות, בעיקר לאור בעיות רפואיות. עפ"י סעיף 81 לצו המועצות האזוריות, יש לקבוע נוהל לאישור הנחות בדיעבד ועפ"י נתונים המוצגים בפני ועדת ההנחות.

מציע :

- א. מחיקה/מתן הנחה לחובות שנוצרו בתקופה בה החייב היה זכאי להנחה, תתאפשר לתקופה שלא תעלה על שנתיים רטרואקטיבית, בנוסף לשנת הכספים השוטפת.
- ב. מחיקה/מתן הנחה לחובות שנוצרו במועד בו החייב לא היה זכאי להנחה, תתאפשר עפ"י מצב חומרי, בהחלטה פרטנית של ועדת הנחות ובהגבלה למחצית משיעור ההנחה לה זכאי המבקש כיום. למקרים חריגים במיוחד, מוצע כי הועדה תהא מוסמכת לחרוג ממגבלה מחצית ששיעור ההנחה.

י.דלג'ו – כחבר בועדת הנחות, מציע להוסיף חובת תשלום והסדרת יתרת החוב/הנחה.

מוטי דלג'ו – יש להבחין בהנחה רטרואקטיבית בין זכאי רטרואקטיבי בדין, דוגמת זכאי באישור הביטוח הלאומי, לבין מתן הנחה בגין חוב ישן לזכאי חדש, בו ההצעה מגבילה בהנחה על החוב הישן, שלא תעלה על 50% משיעור ההנחה לה זכאי המבקש כיום.

א.מילר – מציע להרחיב את התקופה הרטרואקטיבית של זכאי בדין.

א.עצמון – מציע לאשר הנחה על כל התקופה שאושרה רטרואקטיבית לזכאי בדין.

י.אגוזי – מבהיר כי ניתן להרחיב את תקופת הרטרואקטיביות עפ"י קביעת הביטוח הלאומי.

מוטי דלג'ו – לשאלת הח' א.יפתח לעניין הנחה של הועד המקומי, מבהיר כי הועד המקומי מחויב להנחה כפי שקבעה המועצה. בעיה זו אינה קיימת במקום שהמועצה גובה גם את הועד המקומי.

לאור הדעות שהושמעו מפי חברי המליאה, מציע להחלטה :

- א. הנחה רטרואקטיבית למבקש שהיה זכאי להנחה במועד היווצרות החוב תהיה באופן אוטומטי עד 3 שנים. מעבר לתקופה זו ועד למשך של 7 שנים אחורה, יהיה לשיקול דעת ועדת ההנחות, עפ"י הנתונים המוצגים בפניה.
- ב. הנחה רטרואקטיבית למבקש שזכאי כיום להנחה אך לא היה זכאי להנחה במועד היווצרות החוב תהיה עפ"י מצב חומרי, בהחלטה פרטנית של ועדת הנחות ותוגבל (למעט מקרים חריגים במיוחד) למחצית משיעור ההנחה לה זכאי המבקש כיום.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים - 30

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 6 – ועדות ביקורת בישובים – מינוי חברים

י. אגוזי – בהמשך לטיפול המועצה מול הישובים למינוי חברים לוועדות הביקורת, מציג את רשימת המוצעים:
מושב אלישמע – (השלמה) – מיכאל גיאן, יהודית ברמלי
מושב ירקונה – דורון כרמון, מלי צפריר, משה אלבז, גיל נעמן.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 30

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 7 – פתיחת חשבונות בנק לניהול תיקי השקעות

י. אגוזי – מבקשים את אישור המליאה להתקשר עם בנק הפועלים, סניף הוד השרון לצורך פתיחת שני חשבונות בנק נוספים לצורך ניהול תיקי השקעות. זכות החתימה בחשבונות אלה כפי שבשאר חשבונות המועצה – ראש המועצה או סגנו והגזבר או עוזרת הגזבר.
לשאלות החברים מוסיף כי ועדת השקעות, לאחר שבחנה מספר הצעות של בתי השקעות, ממליצה להתקשר עם בית ההשקעות "אקסלנס" כבית השקעות שלישי (בנוסף ל"פעילים" ול"מגדל שוקי הון") לניהול כספי המועצה.

מוטי דלגוי – לשאלת הח' א. יפתח מבהיר כי המועצה מורשית לנהל תיקי השקעות סולידיים ופועלת עפ"י הנחיות משרד הפנים בנושא.
ממליץ לאשר את פתיחת החשבונות בבנק ואת ההתקשרות עם בית ההשקעות.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 30

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 8 – אישור מורשי חתימה בבי"ס עמיאסף.

י. אגוזי – נדרשת המועצה לאשר מורשי חתימה לבי"ס עמיאסף, לאחר שבעבר, פתיחת חשבונות הבנקים של מוסדות החינוך היו על שמות בעלי זכות החתימה. כיום, עפ"י הנחיות משרד החינוך, חשבון נקרא: מועצה אזורית דרום השרון, בי"ס זה או אחר והמועצה מבקשת כי בעלי זכות

החתימה יהיו מנהלת ביה"ס – ציפי אבנון והמנהל האדמיניסטרטיבי – שמוליק אריאלי.
מציין כי לביה"ס חשבון נוסף של ועד ההורים.

לפורת – מבקשת לדעת כיצד מנוהל חשבון ועד ההורים ומי אחראי עליו.

י.אגוזי – עפ"י הנחיות משרד החינוך, חשבון ועד ההורים מנוהל בנפרד מחשבון ביה"ס.

מוטי דלג'ו – מכבד את הערות החברים ומציע כי הנושא ייבדק ויובא לישיבה הבאה. מדגיש כי במידה ויוברר כי למועצה אחריות וערבות על חשבון ועד ההורים, ימליץ ליצור נוהל ובקרה לפעילות בחשבון זה.

החלטה : הנושא יובא לדיון בישיבה הבאה.

לסעיף 9 – הלוואות לחברת ההשבה

י.אגוזי – חברת ההשבה קיבלה אישור משרד הפנים להלוואה בסך 10 מיליון ₪ למימון השקעותיה. המועצה נתנה ערבות לחברה מתוך התקבולים העצמיים של המועצה באישור המליאה להלוואות בגובה 5 מיליון ₪ ועוד 2 מיליון ₪.

החברה מבקשת לקחת הלוואה נוספת להשלמת הסכום שאושר לה, ולכך נדרשת החלטת המליאה לערבות נוספת בסך 3 מיליון ₪ לתקופה של 10 שנים. מציין כי יתרת הלוואות הקודמות שנלקחו הינן 4.3 מיליון ₪ והערבות הנוכחית המבוקשת, תעמיד את המועצה להיקף ערבויות לחברה להשבה בסך 7.3 מיליון ₪.

י.דלג'ו – יש לקחת בחשבון כי לחברה יש התחייבויות לספקים עד סוף 2011.

א.שוהם – החברה נמצאת בתחילת ביצוע עבודות והשקעות. נכון להיום נמצא את הכנסות החברה מכסות את ההתחייבויות וחשוב לקחת בחשבון כי היקף הפעולות בעתיד יתרחב.

מוטי דלג'ו – לשאלת הח' א.בן-עטיה לאפשרות של מיחזור הלוואות משיב כי האפשרות קיימת, במידה ויהיה צורך. מזכיר כי הבקשה הבסיסית של החברה הייתה לערבות בגין הלוואה של 10 מיליון ₪ ובהנחיית ראש המועצה, הוקטנה הבקשה להלוואה וחולקה בהתאם למועדים הנדרשים. ממליץ לאשר מתן ערבות להלוואה בגובה 3 מיליון ₪.

בהצעה המתקיימת :

תומכים - 30

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 10 – דו"ח רבעוני 6/09 – תיקון בסקירת רו"ח

י.אגוזי – דו"ח רבעוני חצי שנתי הינו דו"ח סקור ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים. בסקירת הדו"ח נדרשנו לרישום מספר פעולות שהקטינו רישומית את ההכנסות של המועצה בחצי השנה הראשונה (בעיקר משלמי ארנונה מראש לכל השנה וכן חייבים אחרים). במקביל העברה תוקן רישום של העברת עודף לקרן כך שבפועל יתרת הביצוע החצי שנתית נשארה דומה לדו"ח הקודם שאושר במליאה.
לאור התיקונים הנ"ל, מוצע למליאה לאשר מחדש את הדו"ח הרבעוני ליום 30/6/2009.

בהצבעה המתקיימת

תומכים 30-

מתנגדים 0 -

נמנעים 0 -

מאשרים

לסעיף 11 – ת.ב.ר.י.ם

1. תוספת ל-ת.ב.ר. 1250 – פעילות בטיחות בדרכים (45,715) 50,000 ₪
מימון: משרד התחבורה (32,000) 35,000 ₪
קרן פיתוח (13,715) 15,000 ₪

מאשרים

2. תוספת ל-ת.ב.ר. 1166 - בייס ירקון שלב ד'
מימון: משרד החינוך- עבור הצטיידות 235,200 ₪

מאשרים

3. תוספת ל-ת.ב.ר. 1116 - הקמת גני צור יצחק
מימון: משרד החינוך-עבור הצטיידות 26,000 ₪

מאשרים

4. שינוי ל-תב"ר 1077-ביוב כפר מלל (5,020,000)
מימון: מילוות מהאוצר 5,846,000 826,000 ₪

מאשרים

₪ 300,000

5. *עבודות פיתוח בישובים
מימון: תקציב רגיל/קרן פיתוח

*על פי טבלה מצורפת

מוטי דלג'ו – מבהיר כי בטבלה המצורפת לתב"ר זה יש ביטוי לשאיפה של חבר המליאה בעבר, רפי לב, נציג גני עם, להגיע למצב שהמועצה לא תגבה עמלת גבייה בגין ארנונת ועד מקומי. סה"כ היקף התב"ר 300 אש"ח והסכומים בו תואמים לתשלומי העמלות שמשלמים הישובים בגין גביית ארנונת ועד מקומי.
מציע לאשר

בהצבעה המתקיימת

תומכים 30-

מתנגדים 0 -

נמנעים 0 -

מאשרים

הישיבה ננעלה !

רשמה:
צילה משה

יצחק אגוזי
גזבר מזכיר

ד"ר מוטי דלג'ו
יו"ר