

פרטיכל מספר 17/10
מישיבת מליאת המועצה מיום 25.5.10

משתתפים : ד"ר מוטי דלג'ו, א.שוהם, צ.פלד, ע.שפרוט, ח.לסק, א.חן, ד.קוברסקי, א.מילר, י.כסיף, ג.פרין, ב.בוגין, מ.רדומסקי, ד.ברקן, ט.גרשטין, ל.פורת, ג.דור, נ.יהב, ז.מליחי, א.עזרון, ח.רוצקי, א.נדל, ז.רוט, צ.נוימן, ד.סיון

נוכחים : עו"ד ע.גזית, ב.שויגר, א.יאסוביץ, י.אגוזי

יו"ר : ד"ר מוטי דלג'ו

על סדר היום :

1. דו"ח ראש המועצה
2. אישור פרטיכל מליאה מספר 16/10 מיום 27.4.10.
3. דו"ח שנתי של הממונה על פניות הציבור לשנת 2009.
4. תקציבי ישובים.
5. בקשת מקורות להעברת קו מים תת קרקעי קטע אורנית אלפי מנשה למתן – עפ"י חוק המים.
6. ת.ב.ר.י.ם.

בפתח הישיבה מבקש גזבר המועצה להעלות נושאים נוספים לסדר היום :

- קבלת ייעוץ יזום להשקעות – בנק איגוד, בנק לאומי
- אישור תמיכות לשנים 2009, 2010
- תכנית ניקוז כפר מעש- גני תקווה
- סגירת תב"רים לשנת 2009

ב.בוגין – מעיר כי ביקש להעלות את נושא ביוב כפר מלל בישיבה ומבקש לדעת מהו הנוהל להגשת בקשת להעלות נושא לסדר היום.

מוטי דלג'ו – בקשה להעלות נושא לסדר היום יש להגיש בכתב אליה מתייחסים. לעניין בקשת הח' ב.בוגין מבהיר כי מדובר בנושא אשר נדון ואושר במליאה.

לסעיף 1 – דו"ח ראש המועצה

א. חגיגת שבועות
באירוע רב משתתפים חגגנו חגיגת שבועות להנאת תושבי המועצה, חברי המליאה ותושבים מהאזור.

נושאים נוספים ידווחו בישיבה הבאה.

לסעיף 2 – אישור פרטיכל מליאה מספר 16/10 מיום 27.4.10.

ג.דור – מעיר לטעות שנפלה בשמו שברשימת המשתתפים ומבקש לתקן.
מוטי דלג'ו – התיקון יבוצע. בהעדר הערות לפרוטוקול, ממליץ לאשר.

מאשרים

לסעיף 3- דו"ח שנתי של הממונה על פניות הציבור לשנת 2009.

מוטי דלג'ו – הדו"ח הועבר במייל לחברים. מציין כי חלק לא מבוטל מהתלונות המגיעות לשולחנו, מועברות לבועז לטיפול עפ"י נוהל תלונות המקובל. זו השנה הראשונה שאנו מרכזים לדו"ח שנתי.

ב.שויגר – סוקר את הטיפול בו החל עם מינויו בשנה שעברה. מציין כי הפיקוח על הפניות מתהדק משנה לשנה. סוגיית האבחנה בין פנייה לתלונה היא מורכבת ופורום של ממוני פניות הציבור מ-7 הרשויות הגדולות פועל לקיים כנס מיוחד לנושא. מניתוח דו"חות מנהלי המחלקות, לא נתקבלו במהלך 2009 תלונות אישיות על עובדי המועצה. רוב התלונות והפניות מתייחסות לנושא תכנון ובנייה. מציין כי גם תלונה אנונימית נבדקת. מצגת מפרטת את הליך הטיפול בתלונה ממועד הגעתה לסיום הטיפול ופירוט הפניות למועצה לפי חתך של מחלקות.

מוטי דלג'ו – להערת הח' א.עזרן לעניין תפקוד הוועד המקומי משיב כי אחריות המועצה, עפ"י הצו, חלה גם על תפקוד הוועד המקומי.

א.עזרן – לדעתו הציבור אינו מודע לקיום התפקיד במועצה. יש לשפר את המידע בנושא. מבקש לדעת אם תלונה טלפונית נרשמת גם היא.

ז.רוט – מעירה על שירות לקוי של המענה האוטומטי במחלקת הגבייה לעומת השירות הסביר הניתן ע"י המחלקה באמצעות מענה טלפוני אנושי ומציעה לשקול לתגבר את עמדות המענה האנושי במקום המענה האוטומטי.

ל.פורת – מציינת את הדו"ח הערוך היטב. מעלה אפשרות לסווג תלונות לא רק לפי מחלקות.

ב.בוגין – לעניין הפרסום מציין כי יש ביטוי מפורט באתר האינטרנט של המועצה.

מוטי דלג'ו – מדגיש כי מספר הפניות למחלקה אינו מהווה קנה מידה לאיכות פעילותה. באופן טבעי יש מחלקות, דוגמת הוועדה לתכנון ובנייה, אליהן תהיינה יותר פניות.

מנחה את הממונה לקבל תוך שבועיים דו"ח של מחלקת התברואה.
לעניין פניות טלפוניות מבהיר כי רק תלונה בכתב על אי טיפול, תיבדק ע"י הממונה.

מאחר וזו השנה הראשונה בה נערך דו"ח בנושא ועדיין לומדים ברשויות את אופן האבחנות בין הפניות השונות, מאמין כי בשנה הבאה יובא דו"ח מפורט יותר. מקבל את ההצעה לבחון סיווג התלונות בדרכים אחרות. ממליץ לאשר את הדו"ח.

מאשרים

לסעיף 4 – תקציבי ישובים.

י.אגוזי – מציג את הישובים שתקציבם הוגש ונבדק. מנהל המחלקת המוניציפאלית התריע לישובים שטרם העבירו תקציביהם.

אישור תקציבי ועד מקומי ביישובים לשנת 2010

ישוב	ארנונת ועד מקומי (ש"ח למ"ר לשנה)	סה"כ תקציב (אלפי ש"ח)	הערות
גבייה מרוכזת ארנונת מגורים, מס מוניציפאלי של הקיבוץ (התקציב כולל ארנונת מגורים של המועצה)			
רמת הכובש		2,480	
ניר אליהו		1,072	

מוטי דלג'ו – מציע להחלטה:

- א. לאשר את תקציבי הישובים שהוגשו.
- ב. ישוב אשר לא יגיש תקציב עד 30 יוני 2010, תכין עבורו המועצה את התקציב ותחייבו בהתאם.
- ג. התקציב יובא למליאת המועצה לקבלת החלטה.

להערת הח' א.מילר שתהליך זה צריך להיעשות לפני חודש יוני, משיב כי בנתונים הנוכחיים לא ניתן לדרוש מועד מוקדם יותר. מציע לאשר את הצעת ההחלטה

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 24
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 5 - בקשת מקורות להעברת קו מים תת קרקעי קטע אורנית אלפי מנשה למתן – עפ"י חוק המים.

מוטי דלגיו – בישיבה קודמת הוחלט על דיון נוסף לאחר פגישה משותפת של מתן וירחיב שהתנגדו להעברת קו המים. בפגישה שהתקיימה בהשתתפות ועד ירחיב ויו"ר ועד מתן ובסופו של יום התקבלה החלטה להמליץ למליאה לאשר את הנושא, הובהר לירחיב שמדיניות המועצה, ככל שניתן, לאפשר לישוב אספקת מים יותר ממקור אחד, בעיקר כאשר מדובר בישוב לא קטן קהילתי. מזכיר כי בעבר גם במושבים ובקיבוצים היו מספר מקורות מים שצומצמו בגלל עלויות אחזקה. מדגיש כי הדיון הספציפי מתייחס לקטע תוואי קו המים שאינו עובר על שטחי ירחיב.

א.יאסוביץ – מציג את תוואי קו המים המבוקש, העובר בשטחי מתן, מגיע מאורנית ועובר בין נירית וחורשים.

ל.פורת – מעירה על הצורך לקבלת אישור הישובים האחרים.

א.אנדל – לאור טיבם הגבוה של המים בירחיב, מעלה את האפשרות לחייב את מקורות לרכוש מים ממושב ירחיב.

ד.ברקן – תומך בהחלטת מתן לחיבור קו מים אלטרנטיבי לשעת חירום ומבקש לאשר את ההסכם ברוח זו בין ירחיב למתן.

א.עזרן – מציע לעגן בכתב את ההסדרים בין הישובים.

מוטי דלגיו – להערת הח' ח.לסק מבהיר כי הקו האמור אינו עובר בנחלות של חברים בירחיב. יבקש לבדוק את הסוגייה אם אפשר לחייב את מקורות לרכוש מים מירחיב. כמו כן, הנחה את סגן ראש המועצה לבדוק בתאום עם מושב ירחיב את סוגיית החיובים של מקורות. מציע לאשר את בקשת מקורות להעברת קו המים.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים	- 24
מתנגדים	- 0
נמנעים	- 0

מאשרים

לסעיף 6 – קבלת ייעוץ יזום להשקעות – בנק איגוד, בנק לאומי

י.אגוזי – כידוע ובאישור המליאה, חלק מכספי המועצה מנוהלים באמצעות בתי השקעות וחלק ע"י ייעוץ בנקאי. הנושא אינו כרוך בתשלום אך מחייב חתימה על הסכם ייעוץ בכפוף לאישור המליאה. מבקש לאשר קבלת ייעוץ עם כל הבנקים עימם קשורה המועצה.

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 24
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 7 – אישור תמיכות לשנים 2009 , 2010

י.אגוזי – מציג את המלצת וועדת תמיכות של המועצה לשנת 2009-2010. מציין כי בשנת 2009 אושרה תמיכה רק לעמותה למען הוותיק דרום השרון. בהתייחס לחו"ד המבקר, יוכן לקראת השנה הבאה נוהל תבחינים לבקשות לתמיכה עפ"י הנחיות משרד הפנים. מבקש לאשר את המלצת וועדת התמיכות לפי הטבלה המוצגת.

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 24
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 8 – תכנית ניקוז כפר מעש- גני תקווה

מוטי דלג'ו – הנושא לא היה על סדר היום ואושר לדיון בפתח הישיבה. נציג כפר מעש אינו נוכח בישיבה ומאחר וביקש להציג את עמדתו בנושא, מציע לדחות את הדיון לישיבה הבאה.

מאשרים

ב.בוגין – מבקש להעלות את נושא עלויות הביוב לאור פניות של תושבים בכפר מלל על גובה התשלום. מזכיר כי בישוב אין הרחבה וכל העלויות נופלות על הישוב הוותיק. הכביש הראשי החוצה את הישוב מגדיל גם הוא את העלויות וכך מגיע חיוב ממוצע לבית ל- 50-60 אש"ח. מבקשים את עזרת המועצה, בין אם בהשתתפות או פנייה למוסדות. כמו כן שואל אם יכולה המועצה לסייע במימון ביניים במקרה כבד כגון זה.

א.שוהם – המדינה מתייחסת במתן הלוואות לבתים שניבנו לפני שנת 1994, אך בהעדר אומדנים, אי אפשר לדעת את גובה ההלוואה שתאושר. מדגיש כי הלוואות המדינה הולכות וקטנות עם השנים.

מ.רדומסקי – מציין כי המועצה הצליחה בזמנו להשיג מענקים לפרויקט הביוב בכפר סירקין.

א.נדל – לעומת זאת מציין כי רמות השבים לא נהנתה ממענקים.

מוטי דלגיו – בפרויקטים שהמועצה מבצעת, מאפשרים פריסה למספר שנים. בנושא הביוב, ראה את הצורך להקל על התושבים והנחה לאשר פריסה של עד 10 שנים.

י.אגוזי – מזכיר את החלטת המועצה לפני כ-15 שנה שביצוע עבודות ביוב ייעשו כמשק כספי סגור לכל פרויקט. בכפר מלל באופן מיוחד קיימת בעיה בשל הכביש החוצה את הישוב. בנוסף לכך, המבנה הגאוגרפי של הנחלות והרצון לאפשר גם חיבור של בניה עתידית בנחלות למערכת הביוב, כל זה מייקר מאוד את הפרוייקט. הנושא נדון והוסכם עם ועד הישוב.

מתוך ראייה בצורך האמיתי ביקש ראש המועצה כי נעביר בקשה למציאת סעיף תקציבי או קבלת מענק מוגבר לתמיכה בפרוייקט ואז ניתן יהיה להקטין את התשלומים. בשלב זה, כל פניה לקבלת סיוע תיבחן לפריסת תשלומים עד 10 שנים.

ז.רוט – מציינת כי ישובים אשר ביצעו ביוב לפני למעלה מ-10 שנים, נדרשו גם הם לשלם בזמנו עשרות אלפי שקלים במהלך שנה אחת ובנוסף ממשיכים לשלם הלוואת ביוב עד היום. הפנייה למליאה אינה במקומה.

ח.לסק – בהשוואת תשלומי ביצוע ביוב של ישובים אחרים בתקופות קודמות נמצא שתשלומים אלה, ריאלית, דומים. המועצה פועלת באופן תקין כאשר מקפידה שכל ישוב יפעל כמשק סגור.

מוטי דלגיו – להערת החב' צ.נוימן לעניין שיתוף הישובים בתהליך ההתחשבות, משיב כי יותר מכך, חברה מקצועית מבצעת סקר בתאום עם הישוב על צרכים עתידיים כדי להגיע לאמדן עלויות הפרוייקט.

לסעיף 9 – תב"רים

1. שינוי ל-תב"ר 1287-מסוף תחבורה ב"ס אהרונוביץ חדש(1,100,000) 230,000 ש"ח

931,000 ₪	מימון : משרד התחבורה
399,000 ₪	קרן פיתוח (1,100,000)

150,000 ₪	2. השלמת גדר ביטחון בחגור
	מימון : קרן פיתוח

3. תוספת לתב"ר 1266 – הקמת ב"ס יסודי – צור יצחק (700,000)

3,535,012 ₪	מימון : משרד החינוך (0)
	קרן פיתוח (700,000)
+ 3,535,012	
0	

בהצבעה המתקיימת לכל התב"רים
תומכים - 24
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 10 – סגירת תב"רים

י.אגוזי – מציג רשימת תב"רים שהסתיימו בשנת 2009 ונדרשת המליאה לאשר סגירתם. מדווח כי כל התב"רים בוצעו.

מס' תבר	שם מס' תבר	הכנסה	הוצאה	סגור(0,1)	תא סגירה
830	ביוב רמת הכובש מערב	2,668,272	2,668,272	1	31/12/2009
993	שלוחה למתניס במתן	977,609	977,609	1	31/12/2009
1017	השלמת כביש גישה לסלעית	378,642	378,642	1	31/12/2009
1020	הקמת מועדון בשדה ורבורג	990,880	990,880	1	31/12/2009
1028	תכנון ביוב ברמות השבים	7,522,961	7,522,961	1	31/12/2009
1040	ביוב במגשימים-הולכה וטיהור	762,906	762,906	1	31/12/2009
1041	הקמת גניי בשדה ורבורג	1,409,240	1,409,240	1	31/12/2009
1085	תכנון וביצוע כביש ברח' התרנגול ברמות השבים	492,133	492,133	1	31/12/2009
1089	מרכיבי בטחון מ.חינוך	103,630	103,630	1	31/12/2009
1094	הסדרי תנועה בנוה ירק	362,196	362,196	1	31/12/2009
1096	פיתוח שביל אופניים	472,099	472,099	1	31/12/2009
1099	הקמת מועדון בשדי חמד	1,616,030	1,616,030	1	31/12/2009
1108	שפוץ והצטידות בייס כצלסון	644,143	644,143	1	31/12/2009
1113	חבור ביוב כ.סרקין לפית	2,178,885	2,178,885	1	31/12/2009
1123	עבודות פיתוח בירקונה	245,000	245,000	1	31/12/2009
1125	כבישים ותשתיות מושב חגור	711,000	711,000	1	31/12/2009
1127	עבודות פיתוח כפר מעש	391,000	391,000	1	31/12/2009
1134	סימון כבישים והתקני בטיחות	62,495	62,495	1	31/12/2009
1143	עבודות פיתוח באלישמע	191,847	191,847	1	31/12/2009
1147	רכישת מחשבים לגניי ובתי"ס	39,900	39,900	1	31/12/2009
1150	הסדרי תנועה בייס מעבר אפק	288,935	288,935	1	31/12/2009
1152	הקמת גניי בשדי חמד	300,000	300,000	1	31/12/2009
1158	שיפר סביבת למידה ושדרוג בייס	356,450	356,450	1	31/12/2009
1165	בייס ירקון קרוי מגרש ספורט	673,504	673,504	1	31/12/2009
1169	גבעת חן עבודות פיתוח	269,950	269,950	1	31/12/2009
1171	נוה ימין עבודות פתוח	204,000	204,000	1	31/12/2009
1184	ביס עמיאסף שיפוץ והצטידות	1,000,022	1,000,022	1	31/12/2009
1190	גת רימון חורשה הסדרת תשתיות	5,228	5,228	1	31/12/2009
1195	מוסדות חינוך-הסרת גזות אסבסט	13,596	13,596	1	31/12/2009
1197	שקום תאורת בטחון בנחשונים ואייל	9,858	9,858	1	31/12/2009
1207	גידור חקלאי בטחוני בחורשים	190,000	190,000	1	31/12/2009
1210	כיתות יבילות + פיתוח בייס צופית	321,953	321,953	1	31/12/2009
1216	רכישת רכב לסייר בטחון	170,282	170,282	1	31/12/2009
1219	שיפוץ מעדוניות: אלישמע, ג.ימין ירחיב	150,000	150,000	1	31/12/2009
1226	עבודות פיתוח נחשונים	45,000	45,000	1	31/12/2009
1227	עבודות פיתוח עדנים	70,000	70,000	1	31/12/2009
1234	רכישת רכב בטחון לרמת הכובש	173,184	173,184	1	31/12/2009
1239	הלוואה לפרויקט ביוב + מחזור הלוואות קיימות	2,743,771	2,743,771	1	31/12/2009
1245	שיפוץ ספריה בייס מתן	50,000	50,000	1	31/12/2009
1252	עבודות פיתוח צור יצחק	96,894	96,894	1	31/12/2009
1253	שדרוג מערכות קול ותאורה היכל התרבות	161,973	161,973	1	31/12/2009
1258	מבנה יביל בייס צופית	141,737	141,737	1	31/12/2009
1265	שיפוצים במח' הגביה	43,957	43,957	1	31/12/2009
1269	גינון בייס ירקון	24,000	24,000	1	31/12/2009

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 24
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

הישיבה ננעלה !

רשמה :
צילה משה

יצחק אגוזי
גזבר ומזכיר

ד"ר מוטי דלג'ו
יו"ר