

פרטיכל מספר 33/11
מישיבת מליאת המועצה מיום 23.8.11

משתתפים : ד"ר מוטי דלג'ו, צ.פלד, י.רוטרו, א.אורן, מ.רדומסקי, א.נדל, י.אזרי, ז.מליחי, י.פנר, ז.רוט, ע.שור, ח.רוצקי, ש.מריל, י.כסיף, י.דלג'ו, ח.לסק, א.מילר, ד.קוברסקי, ש.עצמוני, א.בן עטיה, ב.בוגין, ד.ברקן, ג.דור, ד.סיון, א.קון, ח.הרועה, א.יפתח

נוכחים : מ.אבירם, עו"ד ע.גזית, ב.שויגר, י.אגוזי, צ.משה

יו"ר : ד"ר מוטי דלג'ו

על סדר היום :

1. דו"ח ראש מועצה
2. אישור פרטיכלים:
3. דו"ח יו"ר ועדת ביקורת.
4. דו"ח שנתי - תלונות הציבור לשנת 2010
5. מינוי צפי פלד לסגן ראש מועצה בשכר.
6. התקשרות ללא מכרז – השכרת מבנה מספר 6 במתחם אהרונוביץ.
7. ארנונת ועד מקומי נוה ימין.
8. עדכון אגרת שמירה בישובים : רמות השבים, שדה ורבורג ומגשימים.
9. תכנית אב לצמצום פסולת.
10. ארנונת עסקים - מתחם תחנות דלק.
11. סגירת ת.ב.ר.י.ם – שנת 2010
12. ת.ב.ר.י.ם.

בפתח הישיבה מברך ראש המועצה חבר מליאה חדש שהצטרף, עמיר שור, נציג שדה ורבורג המחליף את חברת המליאה שפרשה צילה נוימן.
מאחל לו עבודה פוריה.
לבקשת גזבר המועצה, מבקש לאשר תוספת נושא לסדר היום: תקציב ועד מקומי לשנת 2010 – גן חיים. כמו כן, יוצג דווח בנושא חינוך לקראת פתיחת שנה

מאשרים

לסעיף 1 – דו"ח ראש המועצה

- א. **פסיקת בג"צ להחלטות מינהל**
המועצה תקיים בשיתוף מ.מ.י ומרכז המועצות האזוריות כנס בנושא "שימוש וזכויות בקרקע במרחב הכפרי" בעקבות פסיקת בג"צ להחלטות מינהל 979 ו-1101. בכנס יופיע יו"ר המינהל ושר השיכון, מנהלת המחלקה החקלאית של המינהל, מתכנן המחוז והיועץ המשפטי של המינהל, מנכ"ל משרד הפנים הוזמן אך טרם אישר בואו. עוד בכנס יופיעו נציגי התנועות, משרד החקלאות, שמאי מקרקעין ומשפטנים. מוזמנים בעלי התפקידים במועצות האזוריות וועדי הישובים מכל רחבי הארץ.
- ב. **גבולות הועדים המקומיים**
כחלק מעבודת המטה להסדרת מפת גבולות הישובים, הוזמנו לפגישות כל ועדי הישובים להצגת עמדותיהם. בחלק מן הישובים יש חוסר התאמה בין המש"מ לתב"ע. בקרוב יוכן מסמך מסכם למשרד הפנים.
- ג. **בן ממשיך**
המחלקה לשירותים חברתיים, בראשות יהודית טל, עורכת בימים אלה כנסי הסברה בישובים ובקרוב תופץ חוברת מקצועית ומקיפה בנושא, המעלה הצעות ורעיונות להתמודדות עם נושא הבן הממשיך. משרד הרווחה שותף לנושא.
- ד. **סיור לחברי המליאה**
מתוכנן סיור לחברי המליאה בסימן איכות הסביבה שיתקיים ב-13.9.11. האתרים המתוכננים לסיור הם: פארק אריאל שרון (חירייה), מט"ש דרום השרון, אזור תעשייה חצב וסיור בצור יצחק. הזמנה יוצאת לחברי המליאה בימים אלה.
- ה. **ביקור הנהלת תנועת המושבים**
מזכ"ל תנועת המושבים ומנהלי האגפים בתנועה יגיעו לביקור במועצה ב-5.9.11 ויסיירו במספר ישובים. כן יתקיים במושב נווה ימין מפגש מסכם יחד עם ועדי האגודות של כל ישובי תנועת המושבים במועצה.
- ו. **פיצויים עפ"י סעיף 197**
סוגיה המטרידה את המועצה, לאחר שנדרשת לתשלומי פיצויים לפי סעיף 197 בהיקפים גבוהים מאד: תשלום של כ-4.5 מיליון ₪ בגין תביעה ברמות השבים המצטרף לכ-2 מיליון ₪ ששולמו כבר, כן שולמו 850 אש"ח לתובעים בכפר סירקין בגין כביש 6. יש בקנה תביעות נוספות בהקפים כספיים עצומים הנמצאים בשלבים שונים של טיפול.
התקיימה פגישה מיוחדת עם נציגי האוצר במגמה להשיג השתתפות להוצאות אלה, אם כי הסיכויים לכך קלושים. נעשתה פניה לשר הפנים ומכינים פניה ליועץ המשפטי לממשלה. מזכיר כי בעבר, הציג נתונים של סך התביעות של המועצות המגיע לכ-850 מיליון ₪.

ז. **תרבות הדיון**

מזכיר את אירועי ישיבת המליאה הקודמת ומעיר כי אמנם חשוב שכל חבר יציג את עמדתו, אך מדגיש כי הדבר צריך להיעשות בדרך הנאותה והמקובלת בשיח חברי ותרבותי.

ח. **שדרוג תשתיות**

מוטי דלגיו – בעקבות הדיון בנושא בישיבה קודמת, נבדקה סוגית בקשת הישוב נירית.

י. אגוזי – מציג תסקיר שהוכן על ידו בנושא ולפיו הישוב נירית הגיש למהנדס המועצה תוכנית גינון. למנהל המחלקה המונציפאלית לא הוגש כל חומר, למרות שהוא ריכז את הנושא ואליו היו אמורים להעביר את הבקשות והמסמכים.

מאשרים

לסעיף 2 – אישור פרטיכל מליאה מספר 32/11 מיום 6.7.11

צ. משה – מעדכנת על תיקון בפרוטוקול בדברי הח' ש. עצמוני לסעיף 6 – הקמת חברה עירונית לביוב.

מוטי דלגיו – בהעדר הערות נוספות, מציע לאשר את הפרוטוקול.

מאשרים

לסעיף 3 – דו"ח יו"ר ועדת ביקורת.

י. כסיף – כחבר ועדת הביקורת, מבקש לדחות את הדיון בנושא לישיבה הבאה לאחר שהוועדה מבקשת להביא נתונים נוספים החסרים בדו"ח.

מוטי דלגיו – מציע לקבל את בקשת נציג הוועדה. הדיון יידחה לישיבה הבאה

מאשרים

לסעיף 4 – תקציב גן חיים לשנת 2010

י. אגוזי – בטעות ברישום פרוטוקול מס' 14/10 מיום 23 פברואר 2010, נשמט, על אף שאושר, תקציב ועד מקומי גן חיים לשנת 2010.

סה"כ התקציב שאושר הוא 1,584 אש"ח.

מבקש את אישור המליאה להוספת גן חיים לרשימת הישובים שבטבלה בפרוטוקול הנ"ל שאושרה בישיבת המליאה.

מוטי דלגיו - מעיר כי בכל מקרה, ולמרות שהסתיימה אותה שנה, יש לאשר את תקציב הישוב.

מאשרים

לסעיף 5 – דו"ח שנתי - תלונות הציבור לשנת 2010.

מוטי דלגיו – הדו"ח השנתי בנושא תלונות הציבור לשנת 2010 הוכן ע"י בועז שויגר, אשר עד כה היה אחראי בנושא.

ב. שויגר - בפתח דבריו מבהיר את סוגית ההבחנה בין פניה לבין תלונה. מציג את מכלול הנושאים בהם הוגשו תלונות ופניות והטיפול בהן. מתייחס לנושא השירות הווטרינרי הפועל לאכיפה בעזרת תצלומים, שלאור פניות תושבים, ניתנה הנחייה לצרף את התצלומים לדרישת הקנס.

ב. בוגין – מציין את נוחיות התקשורת באמצעות דואר אלקטרוני ומציע להשתמש באמצעי זה באופן קבוע.

י. כסיף – מגיב בנושא כי אמנם מדובר באמצעי יעיל, אך אינו זמין לכל התושבים, שמרביתם לא נעזרים בו.

א. קון – מעירה על ריבוי תלונות בדו"ח בנושא תברואה ווטרינריה.

א. בן עטיה – מעיר כי לעיתים קרובות לא ניתן לקבל מענה ממחלקת התברואה.

י. דלגיו – מבקש לדעת מה משך הזמן המקובל למתן מענה, כמו כן מציע כי בכל מקרה יועבר אישור לפונה כי פנייתו התקבלה.

י. אזרי – מעיר לתלונות בנושא ביטחון ומציע כי ינווטו למוקד שיוכל לסווגן ולבדוק לקחים.

ב. שויגר – לעניין מספר התלונות בדו"ח בנושא תברואה מבהיר כי מחלקת התברואה היא המחלקה היחידה במועצה בה בוצע פיילוט ממוחשב של פניות הציבור ולכן כל קריאה נרשמת כפנייה, גם כאשר מדובר בפניו של מיכל אשפה ביתי המטופל מידית. לעניין משך הזמן למתן מענה לפונה, משתדלת המועצה להשיב בזמן הקצר ביותר, אם כי בפניות הדורשות שילוב של מספר בעלי תפקידים, מטבע הדברים הזמן יתארך. מעריך כי בהמשך, תתייעל המערכת בהבחנה בין תלונות לפניות ונתמקד בתלונות שלא קיבלו מענה. מציין כי מתקיימת בקרת ISO ובקרת מבקר הפנים. בעתיד נגיע לשלב של אמנת שירות.

מוטי דלג'ו- מעיר כי מחלקת התברואה אינה עומדת במדדים הנדרשים במועצה. כמו כן, ומאחר ומנהל המחלקת אינו נוכח בישיבה, יידחה הדיון בתכנית האב לצמצום פסולת ביתית. להערה ביחס למספר התלונות משיב כי למרות הכל, חשוב גם לציין כי לא נרשמו תלונות בנושא התנהגות עובדים, מה שמעיד על רמת תפקוד והתנהגות. להצעת הח' ש. עצמוני על הצורך בוועדה לבדיקת התנהלות מחלקת התברואה, משיב כי בכוונת המועצה להביא לדיון את תכנית האב שכבר הוצגה בעבר והוכנה בסיוע יועץ מקצועי לקביעת אופן יישומה יחד עם מנהל המחלקה. מזכיר כי ברמת כוח האדם המצומצמת של המועצה קשה להיענות לכל פנייה באופן מידי. עלינו לשפר את רמת המחשוב. להערת הח' ב. בוגין על תלונות שלא קיבלו מענה, מבקש כי יעביר פניות כאלה שתיבדקנה.

א.נדל – לדעתו, מספר הפניות של תושבים למועצה אינו גדול מאחר ובמסגרת האצלת סמכויות מהמועצה לוועדים, רוב הטיפול נופל על הועד המקומי.

ח.לסק – מעלה את סוגיית המבנים החקלאיים ומעיר כי בזמנו הוחלט שמבנים אלה המשמשים את בעלי הנחלה בלבד, לא יחויבו בארנונה ואף הוגשו הצהרות החקלאים עפ"י הנחיית הגזבר. עם זאת, הוגשו לנ"ל דרישות תשלום רטרואקטיביות והתרעות. מבקש כי הנושא יטופל עפ"י החלטת המליאה.

י.אגוזי – מודה כי התרעות נשלחו בטעות, למרות שחיובים יוצאים. מאחר והמועצה מחויבת בהוצאת דרישות תשלום לאור העובדה כי פניית המועצה לשינוי בצו המיסים נענתה בשלילה ע"י משרד הפנים לאחר שהדיון בשינוי סעיפים בצו התקיים לאחר המועד האחרון הקובע – 30 נובמבר. מדגיש, צו המיסים של המועצה אושר, למעט שינויים שביקשנו. סעיפים אלה יכללו רטרואקטיבית בצו המיסים לשנת 2012.

א.בן עטיה – מעיר כי במידה ולא אושרו סעיפים מסוימים, לא ניתן היה לגבות בגינם.

מוטי דלג'ו- מדגיש כי המועצה פועלת בכפוף להחלטות המליאה. מקבל את הערות החברים והנושא ייבדק ע"י הגזבר המועצה והיועצת המשפטית. מזכיר כי אין בישיבה זו נושא לדיון העוסק בארנונה וחוזר לנושא הדיון – דו"ח תלונות הציבור. מזכיר כי מבקר הפנים קיבל לידיו את הטיפול בנושא. מציע לאשר את הדו"ח.

מאשרים

לסעיף 6 – דו"ח חינוך

מוטי דלג'ו- מבקש לעדכן את החברים בהיערכות המועצה לפתיחת שנה"ל ולצורך כך הזמין את מנהל אגף החינוך.

מ.אבירם – מעדכן כי אגף החינוך נמצא בשלבי ריכוז נתונים של מספרי התלמידים וסוקר תמונת מצב בגני הילדים, בתי"ס היסודיים והתיכוניים.
לעניין צור יצחק, מפרט את הפעולות שנקטה המועצה לקליטת הילדים: תלמידי היסודי - 115 ילד, שובצו בשלב זה בבתי ספר בסביבה, לאחר שמבנה ביה"ס לא יהיה מוכן בספטמבר. עם זאת, מנצלים מבנה אחד בביה"ס והכשירו בו 2 כיתות גן. בביה"ס הנבנה במקום יהיו 18 כיתות.
בכל בתי"ס בוצעו שיפוצי קיץ, עם זאת קיימות בעיות פיסיות בחלק מבתי"ס, כמו כצנלסון בכפר סירקין, בו פונה מבנה בגלל בעיות בטיחות.
גני הילדים מצטרפים השנה לתכנית "אופק חדש". בבתי"ס התיכוניים מקדמים מגמות מדעים ומצוינות. תכנית פיתוח עתודה מדעית מתחילה כבר בכיתות ז', בבי"ס עמיאסף קיימת מגמת הנדסת תכנה בכיתה י' ובבית חינוך ירקון קיימת מגמת רובטיקה.
מאחל שנת לימודים פורייה ומהנה.

א.קון – מעירה כי בשנה שעברה אושר תב"ר לשיפוץ כיתת טכנולוגיה בעמיאסף.

ג.דור – מבקש לדעת הבדלי עלות בין תלמיד לימודי חוץ לבין המועצה.

א.יפתח – יש מקום, לדעתו, בפתיחת כיתת חנוך מיוחד במסגרת ביה"ס שתסייע לשלוב הילדים בסביבתם הטבעית. מברך על הכנסת אופק חדש לגנים ומבקש לדעת אם נבחן נושא ההזנה, מאחר והילדים ישהו בגן שעות נוספות. מעלה את נושא שירותי הרפואה, שלאור החלטת הכנסת, בוטלה ההפרטה בנושא וכן את נושא ההסעות לחינוך הדתי, שבחלקו אינו מתקצב.

א.בן עטיה – מתייחס לנושא הקריטריונים לאישור לימודי חוץ ומבקש לדעת מה תפקידו של הועד המקומי בנושא.

מ.אבירם – לשאלת תב"ר לכיתת טכנולוגיה מאשר כי הנושא בוצע. לעניין תעריפי לימודי חוץ בהשוואה לעלות למועצה, משיב כי עפ"י תעריף שקבעה הכנסת ומקובל על מרכז השלטון המקומי, תעריף לימודי חוץ עומד על 764 ₪ לשנה לתלמיד והמועצה מעבירה סכומים אלה כאשר מאשרת לימודי חוץ לתלמיד. במידה ואינה מאשרת, יחולו על ההורים מלוא העלויות שיבקש המוסד החינוכי. לעניין תפקידו של הועד המקומי לאישור לימודי חוץ, מבהיר כי חתימת הועד נועדה לאשר שמדובר בתושב הישוב.

מוטי דלגיו – מדגיש כי המועצה מספקת חינוך איכותי ואינה מעוניינת בזליגה של תלמידים למוסדות חינוך אחרים. החלטת ועדות ההשמה מחייבות מתן אישור לימודי חוץ.

י.כסיף – מציין בהערכה את עבודת האגף לחינוך אשר במספר עובדים מצומצם מקיים עבודה אינטנסיבית ויעילה במערכת חינוך רחבה.

א.עצמון – מתייחס לעובדה שלאורך שנים ישנם ישובים שילדיהם אינם לומדים במסגרת מוסדות החינוך של המועצה.

ז.מליחי – מתייחס לצור יצחק ומבקש לדעת מה התכנון העתידי של מסגרות חינוכיות ביישוב.

ש.מריל – חוזר ומציג את גישתו לאיחוד שני בתי"ס התיכוניים לשני קמפוסים תחת מנהלה אחת, מה שיוזיל עלויות תקורה מחד והגדרת מגמות.

י.אזרי – מציין את הטיפול הענייני של המועצה בבי"ס מתן בנושא כיתות א'. מעלה את בעיית הבטיחות במבנים בבי"ס עמיאסף, המצריכה טיפול שורש לחיזוק המבנים.

מוטי דלג'ו – ביקש בישיבה זו למסור דו"ח לחברים. יש מקום לקביעת דיון מעמיק ומיוחד לנושא החינוך. מודה כי אם בעבר הייתה המטרה של המועצה להפוך את החינוך לטוב מאד, היום המטרה היא לשמור על הרמה, באיכויות וערכים ביחד עם תנועות הנוער. מציין את כנס היערכות לפתיחת שנה"ל ע"י ארגון מנהלי מחלקות החינוך הארצי ובשיתוף המועצה שהתקיים בהיכל התרבות במעמד שר החינוך, בו פנה לשר וקרא לו לתת תשומת לב ומחשבה גם לגילאים של יוצאי צבא, אוכלוסייה שאינה מטופלת. מקווה להמשך חיזוק נושא החינוך ומאחל שנת לימודים פורייה. מודה למאיר אבירם.

מאשרים

לסעיף 7 – מינוי צפי פלד לסגן ראש מועצה בשכר

- צפי פלד יוצא מאולם הישיבות.

מוטי דלג'ו – מזכיר כי בינואר השנה, מונה צפי פלד לסגן ללא שכר והמשיך את תפקידיו האחרים. כעת מביא לאישור המועצה את מינויו של צפי פלד כסגן ראש המועצה בשכר. התחומים שיעסוק בהם יהיו בנושאי תשתיות. כן מזכיר כי מונה כמ"מ יו"ר הועדה לתו"ב. מציין כי ברשות בסדר גודל שלנו, רשאים למנות שני סגנים, אך עומד על כך כי יהיה סגן אחד בלבד. מאמין שכניסתו לעבודה מלאה של צפי תסייע ותורגש לאחר תקופה ארוכה של העדר טיפול במספר נושאים.

י.אגוזי - מציין כי הכללים מחייבים את אישור המליאה בכפוף להצהרת המועצה על יכולתה הפיננסית לממן שכרו של סגן, עפ"י ההצהרה הכתובה שהועברה לחברים מבעוד מועד. סמכויות סגן ראש המועצה שנקבעו : מ"מ ראש המועצה, מ"מ יו"ר הוועדה וטיפול בנושאי תשתיות.

עו"ד ע.גזית – מציינת כי עפ"י סעיף 36 לצו המועצות, נדרש גם אישור היועץ המשפטי של הרשות שהתהליך חוקי. מאשרת כי ההליך למינוי צפי פלד תקין ותואם את הוראות החוק.

י.אגוזי – מפרט את נושא השכר ותנאי הפנסיה.

מוטי דלגיו – מדגיש כי השכר נקבע ע"י משרד הפנים עפ"י גודל הרשות. צפי פלד יחל עבודתו ב – 1/11/2011.
מבקש לאשר את המינוי.

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 26
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

• צפי חוזר לאולם הישיבות

מוטי דלגיו – מברך את צפי פלד לבחירתו כסגן ראש המועצה בשכר. בחירתו משקפת את דעת החברים.

צ.פלד – מודה על האימון. נמצא בתפקיד מאז ינואר השנה ומאמת את האמרה ש"מה שרואים מכאן לא רואים משם". מדובר בתפקיד גדול ותובעני שמוכן לקבלו. מעדכן כי לאחר שיחה עם ראש המועצה, הודיע למקומות עבודתו על השינוי הצפוי. מאמין שימשיך לשרת את כלל הציבור.

לסעיף 8 – התקשרות ללא מכרז – השכרת מבנה מספר 6 במתחם אהרונוביץ.

י.אגוזי – מדובר על השכרת מבנה במתחם ב"ס אהרונוביץ הישן. סוקר את מצב שכירות המבנים: המבנה המרכזי, שני מבני הספורט וכן מבנים קטנים נוספים. המחזיק את אולמות הספורט מבקש לשכור מבנה נוסף.

מוטי דלגיו – מזכיר כי בעבר היה ניסיון לפיתוח פרויקט משותף עם עיריית הוד השרון ובתיאום עם מ.מ.י. כיום, לאחר תקופה של הקפאת המגעים, עובדים מחדש על תכנית עם הוד השרון. מדובר בכל מקרה בשטח ציבורי של המינהל שחוזר לבעליו בעת שינוי יעוד. בזמנו, הוקם ביה"ס אהרונוביץ במשכנו החדש מתוך כוונה שחלק ממימונו יכוסה ע"י כספים ממינהל מקרקעי ישראל שתקבל המועצה בגין החזרת השטח. כיום, מומן ביה"ס ממקורות משרד החינוך והמועצה ובכיסוי מתשלומי השכירות וריביות.

ח.רוצקי – מתייחס להיבט הקנייני של המועצה במקום ומאשר כי אמנם הועלה נושא מימון ביה"ס ע"י משרד החינוך והמינהל.

י.אגוזי – מעדכן על המהלכים הכספיים של המועצה לבניית ביה"ס. כמו כן מציין כי חוזי השכירות במבנים אלה מוגבלים לשנתיים, במידה ולא תהייה מניעה תכנונית בשטח.

ב.בוגין – מעיר על מתח הקיים בין מושב כפר מל"ל לבין המועצה בהקשר לשטח ביה"ס, כן מבקש לקחת בחשבון את נושא השימור.

א.עצמון – מעיר כי לא נמסר בזמנו דו"ח עדכני בנושא מו"מ במתחם.

י.דלג'ו – מבקש לדעת אם כל המבנים במתחם נמצאים בהיתר.

י.אגוזי – חוזר לנושא הדיון – התקשרות להשכרת מבנה ומבהיר כי הכנסת שוכר נוסף למתחם תהיה בעייתית מבחינת שטחי הגישה, מוני החשמל והמים. במקרה האמור, שוכר קיים מבקש להגדיל את מספר המבנים שהוא מחזיק ומדובר במו"מ עם מחזיק קיים. מדגיש כי ניהול המו"מ יהיה מול הגזברות.

מוטי דלג'ו – לשאלת השימור מבהיר כי המועצה רואה במבנה המרכזי מבנה בעל ערך לשימור, לכן הושכר בנפרד מהמבנים האחרים. מזכיר כי בכל פעולה שעושה המועצה ביחס למתחם אהרונוביץ, נלקחת בחשבון מגבלת הסביבה וחנייה. לעניין מבנים בהיתר, יבקש כי הנושא ייבדק. לנושא הדיון – השכרת מבנה מס' 6, מבהיר כי הסכום לא יהיה נמוך מסכומי שכירויות קיימות. במידה ויהיה מצב אחר, יובא הנושא להחלטת ועדת המכרזים. מבקש לאשר את הצעת הגזבר להתקשרות ללא מכרז להשכרת מבנה במתחם אהרונוביץ.

בהצבעה המתקיימת

תומכים - 27

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 9 – ארנונת ועד מקומי נוה ימין.

י.אגוזי – מעדכן כי שרי הפנים והאוצר לא אישרו את בקשת המועצה להעלאה חריגה של ארנונת ועד מקומי נוה ימין לשנת 2010. בחודש פברואר 2011 התקבל מכתב שבו מודיעים השרים כי בשל תקלה לא אושרו הבקשות בתוך שנת הכספים ועל כן האישור לא יינתן. המועצה גבתה בשנה זו ארנונת ועד מקומי עבור הועד והעבירה את הגביה לישוב. המכתב האמור התקבל לאחר המועד שבו ניתן היה להגיש בקשה דומה לשנת 2011.

מעדכן כי מועצה אזורית רמת נגב, מרכז המועצות האזוריות וכן מועצות נוספות הגישו עתירה לבג"צ על אי אישור השרים כפי שהוסבר לעיל. המועצה הצטרפה אף היא לעתירה.

עוד מעדכן כי בתביעה שהגיש תושב נוה ימין בנושא, פסק ביהמ"ש כי המועצה פעלה כחוק.

מוצע – להטיל ארנונת ועד מקומי בנוה ימין מכוח צו המיסים של המועצה משנת 1996 (הסכום המדוייק למ"ר רשום בצו המיסים של המועצה), הפטור מאישור שר הפנים.

א.בן עטיה – ועד מושב נווה ימין פעל בתיאום עם המועצה ולא יתכן מצב בו יידרש להחזיר כספים.

ג.דור – מציע לדחות את ההחלטה בנושא עד לקבלת חו"ד משפטית.

א.נדל – מגיב כי נמסר מידע שיועצים משפטיים בחנו את הנושא ולדעתם, המועצה פועלת כחוק.

א.אורן – לדעתו, אין המליאה צריכה לקחת על עצמה לבחון כל סוגיה משפטית אלא לסמוך על חו"ד אנשי המקצוע הטובים שבפועלים מטעם המועצה. במקרה זה אינו חושב שעלינו לדחות את הנושא בעילה של בדיקת חו"ד.

י.כסיף – לדעתו, מדובר אולי במקרה שנידרש להחזיר כספים, לפיכך יש מקום לבחון באופן מעמיק את הנושא.

ז.רוט – יש להבחין בהשלכות של החלטה זו על העבר ועל העתיד. בעבר, הכסף נגבה ושימש למימון עלויות מונציפאליות בישוב. כבעלי אחריות אישית, על המליאה לבחון את העתיד. עפ"י חו"ד של היועצ"מ, על המליאה לאשר את צו המיסים לשנת 2011 של נוה ימין.

א.בן עטיה – כנציג של הישוב, מאשר כי ארנונת ועד מקומי נכללת בתקציב שאושר במליאה.

מוטי דלגיו – תומך בבקשה להעביר את חו"ד המשפטית לחברים לקראת דיון בנושא.

מאשרים

לסעיף 10 – עדכון אגרת שמירה בישובים : רמות השבים, שדה ורבורג ומגשימים.

י.אגוזי – מציג בקשות לאישור אגרות שמירה בישובים.
שדה ורבורג – כיום תעריף אגרת שמירה עומד על 70 ₪ לחודש ליח"ד. הישוב מבקש העלאה ל- 90 ₪ לחודש. לאחר בדיקה מציע לאשר העלאה ל- 85 ₪ לחודש ליח"ד.
תחולה – 1.9.11

רמות השבים – תעריף אגרת שמירה עומד על 90 ₪ ליח"ד לחודש כשלאחר בדיקה הורד ל- 83 ₪ לחודש ליח"ד. בעקבות מכרז חדש מבקשים להסדיר את שירותי השמירה באזורים שונים ברחבי הישוב ומבקשים קביעת תעריפים לפי אזורים ובהתאמה: 90 ₪ לחודש, 80 ₪ לחודש ו- 70 ₪ לחודש.

מגשימים – תעריף אגרת שמירה עומד על 75 ₪ לחודש ליח"ד ולעסקים. מבקשים להעלות תעריף אגרת שמירה לעסקים בלבד באופן דרמטי.
מוצע קביעת תעריף של 85 ₪ לחודש ליח"ד ו- 95 ₪ לחודש לעסקים, מה שיצמצם את הפער בין השימושים השונים ויכסה את העלויות.

י.דלגיו – מעלה את עניין חוקיות היטל השמירה בעקבות בג"צ בחולון ובכפר סבא.

י.אגוזי – משיב כי בג"צ חולון סייג את תקיפות חוק העזר ופוסל במקרה ומדובר בהעמסת אגרות בגין צורך הרשות לכיסוי כספי. במועצה, מבהיר, שונה העניין, לאחר שמדובר בחוק עזר ישן, עליו לא חל סייג זה. עוד מבהיר כי בעיריית כפר סבא מדובר היה בשיטור עירוני בעוד במועצה מדובר בשמירה.

מוטי דלג'ו – מבקש לאשר את המלצות הגזבר לבקשות הישובים. לגבי הישוב מגשימים, ככל שהועד יתנגד להחלטת המועצה יחזור המצב הקודם לקדמותו.

בהצבעה המתקיימת לאגרת שמירה בשדה ורבורג

תומכים - 27

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

בהצבעה המתקיימת לאגרת שמירה ברמות השבים

תומכים - 27

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

בהצבעה המתקיימת לאגרת שמירה במגשימים

תומכים - 27

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 11 – תכנית אב לצמצום פסולת.

מוטי דלג'ו – בהמשך לנאמר קודם לכן בישיבה, הנושא יורד מסדר היום ויובא לישיבה הבאה בהשתתפות מנהל המחלקה והיועץ למועצה בנושא איכות הסביבה.

מאשרים

לסעיף 12 – ארנונת עסקים תחנות דלק.

י.אגוזי – הנושא עולה לבקשת חבר המליאה איתן יפתח. מדובר בתחנות דלק חיצוניות במשבצות הישובים דוגמת: נווה ירק, אלישמע, עינת, מגשימים, ניר אליהו, שדה חמד וכו', עליהן אין החזרי ארנונה כפי שנעשה בארנונת עסקים בתוך הישובים.

א.יפתח – לטענתו, מדובר בתחנות במשבצות הישובים עליהן חל ההסדר שקבעה המועצה להחזר. מזכיר כי בצו המיסים מוזכר כי החזר ארנונה אינו חל על בריכות שחיה ולפיכך צריך לחול על תחנות דלק.

מוטי דלגיו – החזר ארנונת עסקים בא לתת פיצוי על הפעילות העסקית. תחנות הדלק, דינן כדין איזורי התעסוקה, עליהם לא חל החזר ארנונה. להערת הח' ב.בוגין בדבר איזור התעסוקה בקיבוץ עינת, משיב כי מאחר ומדובר באזור שבתוך הישוב, יש החזר חלקי של ארנונה.

ד.סיון – מעיר כי תחנת הדלק במושב שדה חמד מקבלת שירותים מהישוב כגון ניקיון, פינוי אשפה וכו'.

ב.בוגין – לדעתו הדיון צריך להיעשות לקראת צו מיסים 2012. חשוב להבין כי גם הנאה קטנה ביותר לישוב, חשובה. מעיר כי הנושא מובא כאשר קיימת מצוקה כספית וניסיון למצוא מקור הכנסה נוסף. תוהה האם כאשר יש עודף כספי, מעבירה המועצה לישובים?

א.עצמון – אין מקום, לדעתו לחפש מקורות הכנסה נוספים מהישובים באמצע השנה.

א.אורן – מודה כי חברי המליאה נרדמו בשמירה ולא בדקו לפרטי פרטים את הסעיפים על פיהם מחזירים ארנונה לוועדים המוניציפאליים. היה ידוע לו שקיים סעיף בתקנה שאין החזרי ארנונה על בריכות שחייה ובסעיף זה בלבד. כנציג נווה ירק, בדק תמיד את התשלומים מחברת דור אלון אך לא חשב שצריך לבדוק את עובדי המועצה, אם פועלים עפ"י החוק ולא עפ"י הנוהג, כפי שמסתבר לנו בישיבה זו. באופן אישי, מעיר כי במהלך השנים נתן אמון במועצה שפועלת עפ"י המדיניות הנקבעת במליאה. פעולת הצוות המוביל במועצה עפ"י הנוהג, שהוא בניגוד לדעת הנהלת ומליאת המועצה, גורמת להפסיק לתת אימון בצוות זה ולגרום לכך שנצטרך לבדוק פעולות כל הזמן.

אין באפשרות חברי המליאה, כמתנדבים, לרדת לפרטי פרטים בכל נושא, עלינו לסמוך על צוות עובדי המועצה. אם אימון זה לא יכול להתקיים, המערכת לא יכולה להמשיך לעבוד כך. מצפה שייעשו השינויים על מנת להחזיר את האימון ששרר בעבר ולקיים עבודה טובה ומשותפת כבעבר.

א.קון – מעירה על הצורך בשקיפות בעבודת המועצה, בהבהרת הדברים ואימון.

ז.רוט – לדעתה מדובר בפרשנות של החוק. יש מקום לדון בנושא לקראת שנת 2012

ח.לסק – מזכיר כי צו המיסים מדבר על החזר מיסים לעסקים למעט בריכות שחיה בלבד.

ג.דור – מציע כי ועדת ארנונה למיסים תקבל הצעות ותגבש הצעה למליאה.

מוטי דלגיו - בהתייחס להערת הח' ב.בוגין בדבר העברות כספיות לישובים מזכיר כי לא אחת, הועמד תקציב נכבד אשר חולק לישובים עפ"י מדדים שנקבעו.

לעניין תחנות הדלק, מציע כפי שמופיע בצו, אין בשנת 2011 החזר ארנונה בגין תחנות דלק. הנושא יילקח בחשבון בדיונים בהכנת צו המיסים לשנת 2012, אם כי מבקש לתשומת לב החברים ומעיר כי נושא החזרי ארנונה בכללותו, יעלה לדיון בתקציב 2012.
מדגיש כי כל הצעה תובא לדיון בוועדת ארנונה למיסים שתכונס בקרוב.

מאשרים

לסעיף 13 – סגירת ת.ב.ר.י.ם – שנת 2010

י.אגוזי – מציג טבלת תב"רים שנסגרו בשנת 2010. מציין כי כולם נסגרו באיזון תקציבי בין ההכנסות וההוצאות. מדגיש כי אין לרשימה זו משמעות בהיבט התקציבי. מדובר בהליך טכני המתחייב בתקנות. מבקש לאשר.

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 27
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 14 - תב"רים

- | | |
|---|--|
| <p>1. מערכת טמ"ס בכניסה לצור נתן מימון: משרד הבטחון השתת' הועד</p> | <p>52,500 ₪ 50,000 ₪ 2,500 ₪</p> |
| <p>2. תוספת ל-תבר 1300-כבישים רמות השבים-המיסדים(1,000,000) 200,000 ₪ מימון: היטלי סלילה רמות השבים</p> | |
| <p>3. תוספת ל-תבר 1326-פעולות בטיחות בדרכים(43,750 ₪) מימון: בטיחות בדרכים קרן פיתוח</p> | <p>43,750 ₪ 35,000 ₪ 8,750 ₪</p> |
| <p>4. רכישת ציוד לשע"ח מימון: משרד החינוך קרן פיתוח</p> | <p>100,000 ₪ 50,000 ₪ 50,000 ₪</p> |

| | | |
|-----------|---|----|
| 100,000 ₪ | תוספת ל-תבר 1322-תב"ע רמות השבים(550,000) | 5. |
| | מימון : קרן פיתוח | |
| 590,000 ₪ | גידור חקלאי ביטחוני צור נתן | 6. |
| | מימון : משרד הבטחון | |
| | 236,000 ₪ | |
| | משרד החקלאות | |
| | 236,000 ₪ | |
| | השתת' ועד האגודה | |
| | 118,000 ₪ | |

מוטי דלג'ו – מנצל הזדמנות זו לציין את עבודתו הטובה של מנהל מחלקת הביטחון במועצה, איציק רון וטיפולו מול משרד הביטחון ומשרד החקלאות לקידום הנושא. בשמו ובשם המליאה שולח לו איחולי החלמה ורפואה שלמה.

בהצבעה על כל רשימת התב"רים
 תומכים - 27
 מתנגדים - 0
 נמנעים - 0

מאשרים

רשמה :
 צילה משה

יצחק אגוזי
 גזבר מזכיר

ד"ר מוטי דלג'ו
 יו"ר