

פרוטוקול מס' 4/09 **מישיבת מליאת המועצה מיום 14/6/09**

משתתפים : ד"ר מוטי דלגיו, א.שוהם, א.עזרון, א.אורן, ד.קוברסקי, מ.רדומסקי, י.אזרי, ז.רוט, צ.נוימן, ח.הרועה, י.פנר, ח.רוצקי, ז.מליחי, נ.יהב, ע.שפרוט, י.כסיף, ח.גולי, ד.ברקן, ש.עצמוני, נ.אשכנזי, ל.פורת, א.בן עטיה, י.רטרו, ע.קון, ב.בוגין, ש.מריל, א.עצמון, א.יפתח, צ.מרציאנו, ג.דור

נוכחים : ב.שויגר, ר.עובד, ע.גזית, י.אגוזי, צ.משה

יו"ר : ד"ר מוטי דלגיו

על סדר היום :

1. דו"ח ראש מועצה
2. אישור פרטיכל מליאה מספר 3/09 מיום 26.4.09
3. פרויקט פיתוח כבישים ברמות השבים – גביית היטלים
4. היטל השבחה וחלף היטל השבחה
5. מינוי ועדות ביקורת בישובים
6. דו"ח רבעוני 3/09
7. תקציבי ישובים
8. מושב ירחיב – ביצוע עבודות פיתוח
9. עמותה למען החבר הותיק – תקציב
10. מכרז להקמת מקווה טהרה באלישמע
11. אשרור חוקי העזר בנושא אכיפה סביבתית, לאור חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית) שנכנס לתוקף.

בפתח הישיבה מבקש גזבר/מזכיר המועצה להעלות נושאים נוספים לסיחה:

1. הסכם דרום השרון – גילגוליה, לעניין שטחים ואזור תעשייה משותף
2. הסכם דרום השרון – כפר ברא, לעניין אזור תעשייה משותף
3. הסכם דרום השרון – אלפי מנשה, לעניין שכונת נוף השרון
4. צור יצחק – האצלת סמכויות

ל.פורת – מעירה כי בקשה משותפת של מספר ישובים בכתב להעלות לדיון במליאה את נושא הסדרת בטיחות בגישה ליישובי חורשים לא נענתה ונאמר כי לא ידוע על הפנייה.

מוטי דלגיו – הנושא ידוע. הוטל על סגן ראש המועצה אילן שהם לבדוק ולקדם את הנושא. עדיין אין פרטים להביא למליאה.

י.כסיף – הפונים לא קיבלו כל תגובה מהמועצה.

ל.פורת – מאחר והנושא אינו מוכן עדיין, מבקשת כי יובא לישיבה הבאה.

מוטי דלגיו – הנושא יקבל טיפול.
ממליץ לאשר את בקשת הגזבר לתוספת הנושאים בסדר היום כפי שהוצגו

מאשרים

לסעיף 1 – דו"ח ראש המועצה

- א. חינוך**
- (1) בית חינוך ירקון – נמצא בשלבי עבודה של השלמת אגף נוסף.
 - (2) בי"ס יסודי חדש – במתחם המועצה מוקם בי"ס יסודי חדש אשר יחליף את בי"ס אהרונוביץ בכפר מל"ל. צפי לסיום העבודות בדצמבר 2009 – תחילת 2010.
 - (3) בי"ס צופית – המועצה נמצאת בשלב איתור שטח מתאים בבית ברל כחלופה לבי"ס צופית שאינו יכול להתרחב לפי צרכיו במיקומו הנוכחי.
 - (4) אופק חדש – בשנת הלימודים הנוכחית שולבו שני בתי"ס במסגרת תכנית אופק חדש של משרד החינוך ובהמשך מתוכננים להצטרף יתר בתי הספר היסודיים.
 - (5) זכאות לבגרות – מספר הזכאים לבגרות מבין הלומדים בבי"ס עמיאסף עומד על כ- 86%. נתון זה מכובד מאד בהשוואה לבי"ס תיכוניים בארץ. במועצתי אנחנו על כ- 70%.
 - (6) מלגות להשכלה גבוהה – בערב חגיגי בהשתתפות מר אביגדור קהלני, גיבור ישראל ויו"ר הוועד למען החייל, הוענקו מלגות להשכלה גבוהה ל- 81 סטודנטים לתואר ראשון תושבי המועצה. הטכס נערך זו השנה ה- 13 במועצה. הרצאת מר קהלני היתה מיוחדת ותרמה רבות לאירוע.
 - (7) קהילה משטרה – בשעות הבוקר נערך במתחם המועצה טכס סיום פרויקט קהילה-משטרה שהתקיים במספר גני ילדים במועצה בהשתתפות הילדים ואנשי משטרה.
- ב. גבולות אלעד**
- בנוסף לועדות גבולות הקיימות לבדיקת גבולות המועצה עם רשויות שכנות דוגמת כוכב יאיר, גילגוליה וכפר ברא, נתבשרנו על הקמת ועדת גבולות עם מ.מ.אלעד. המועצה נערכת גם לזאת.
- ג. כנס "ועדים מקומיים"**
- התקיים כנס גדול בהשתתפות מרכז המועצות האזוריות, מפעם, משרד הפנים ומאות חברי ועדים, ראשי מועצות ונציגי משרדי הממשלה. בעקבות הכנס הארצי "מועצות אזוריות-ועדים מקומיים" שהתקיים בהיכל התרבות ביוזמת המועצה, הוחלט במרכז המועצות על הקמת צוות שיבחן את מכלול הנושא של ועדים מקומיים.

ד. איכות הסביבה

המועצה יוצאת במבצע לתושבי המועצה לרכישת קומפוסטרים, המייצרים דשן מקליפות ושאריות ירקות ופירות. עלות המכשיר כ- 350 ₪ והמועצה תעמידו לציבור במחיר מסובסד של 150 ₪. הרכישה תתבצע דרך הועדים המקומיים.

מ.רדומסקי – מציע לבחון את טיפול המועצה בנושא אגירת מי גשמים.

מאשרים

לסעיף 2 - אישור פרטיכל מליאה מספר 3/09 מיום 26.4.09

מוטי דלגיו – להערת הח' צ. שרפסקי, הוספו לפרוטוקול דבריה שנאמרו בהתייחס לסעיף 6- תקציב פיתוח והשקעות שנתו. באין הערות נוספות, ממליץ לאשר את הפרוטוקול.

מאשרים

לסעיף 3 – פרויקט פיתוח כבישים ברמות השבים – גביית היטלים

מוטי דלגיו- לבקשת הישוב ונציגיו במליאה, יורד הנושא מסדר היום.

מאשרים

לסעיף 4 – היטל השבחה וחלף היטל השבחה

מוטי דלגיו – בהמשך לדיון שהחל במליאה בישיבה קודמת ולאור השוונות בהתייחסות לנושא במועצות אחרות, מדווח כי בועדת הקרקעות של מרכז המועצות ייבדק הנושא בשיתוף היועץ המשפטי של מרכז המועצות ומומחה לנושא. ההמלצות יובאו למליאה.

מאשרים

לסעיף 5 – מינוי ועדות ביקורת בישובים

ר.עובד – לאור צו המחייב מינוי ועדות ביקורת בישובים פנה ופרסם מספר פעמים לישובים לקבלת הצעות של מועמדים לועדת הביקורת. מציג את רשימת המועמדים. הרכב הועדה הוא 3-5 חברים.

מוטי דלגיו – לדעתו ההליך הקובע שהמועצה ממנה את ועדת הביקורת אינו נכון. יפעל במסגרת מרכז המועצות לשינוי הצו כך שועדות הביקורת יבחרו על ידי התושבים אך בשלב זה עלינו לדבוק בהנחיות.

א.אורן – מציע לדחות את ההחלטה לשיבה הבאה ולידע את ועדי הישובים על הרכב ועדת הביקורת.

ש.מריל – מעיר כי בישובים בהם יש זהות ועדים, צריך להפריד את ועדת הביקורת.

א.יפתח – רצוי לבצע הסברה ולימוד לחברי ועדות הביקורת לגבי תפקידם וסמכויותיהם.

ד.ברקן – אין מקום, לדעתו, לקבל אישור ועד מקומי למינוי ועדת ביקורת.

ר.עובד – מבהיר כי הוכן מסמך מפורט על תפקידי ועדת הביקורת ובמידת הצורך יתקיימו פגישות עם חברי הועדות.

מוטי דלגיו – מציע לאשר את הישובים בהם נרשמו לפחות 3 מועמדים לחברי ועדת ביקורת כמפורט בנספח, למעט צור נתן הטוענים כי רוב החברים לא היו מודעים לנושא.

מבקש את החברים לפעול בישובים להגשת מועמדות לועדת הביקורת.

להלן רשימת החברים המוצעים לכהן בוועדת הביקורת בכל ישוב:

	יישוב	שם 1	שם 2	שם 3
1	אייל	רחלי מנדלסון	אמנון קדמן	איציק אקהאוז
2	אלישמע	דני וייסוסר	מוטי מסיקה	מירי טיאר
5	גן חיים	אילן הרועה	ראובן חדוות	מנחם שמר
6	גני עם	אופיר גרינברג	וינקלר דוד	משה אנזל
7	גת רימון	אתי פלג	אמנון מדובר	לאה מילר
8	חגור	מוטי אנאקאר	אהוד כהן	רוט משה
12	כפר מל"ל	גרודמן דב	שמוליק אמיתי	מנשה מלמוד
15	מגשימים	ירון אסקיו	מוטי קזולה	שפי מעוז
16	מתן	שוהם טלר	זוהר יזרעאלי	תמר גיסר
19	נחשונים	אריה שפיר	רבקה מירב	דורית חבני
20	ניר אליהו	איז'ו רוזנבלום	רגב עמיקם	וינטרוב רישה
23	עינת	רז שוהם	אני בנדר	אודי בר אור
24	צופית	ליליק זקס	שייקה שדות	אורי שמיר
26	צור יצחק	שלי עידו	לימור ריבלין	גלית קטן
27	רמות השבים	יוספה בלקין	יחיאל נאור	תמי לאופר

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 30

מתנגדים - 0

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 6 – דו"ח רבעוני 3/09

י. אגוזי – זהו דו"ח רבעון ראשון של שנת 2009. בשונה מרבעונים מקבילים בשנים עברו, מסתיים בעודף תקציבי כתוצאה מגביית ארנונה גבוהה בגין פיגורים ושוטף. מדגיש כי אין בכך ערובה להמשך. מזכיר כי בישיבה קודמת התייחס לעדכון תקציב אשר ייעשה בתקופה הקרובה לתקציב 2009 שאושר ע"י המליאה הקודמת.

נ. יהב – מבקש להתייחס לסעיף "העברות חד-פעמיות".

ב. בוגין – ציין כי רק בחלק מן הדו"חות יש השוואה לשנה קודמת ומבקש, אם אפשר, שתהיה השוואה בכל הסעיפים.

צ. מרציאנו – מתייחסת לסעיף "תקבולים אחרים" ומבקשת הסבר.

א. יפתח – מעיר על העדר סעיף שכר למפקח באיכות הסביבה וכן בביקורת.

י. אגוזי – במענה להערות מתייחס :

א. לעניין העברות חד-פעמיות, הפירוט יינתן בישיבה הבאה בעת הדיון בנושא עדכון תקציב.

ב. לעניין שכר מפקח באיכות הסביבה ולנושא הביקורת מבהיר כי פיקוח איכה"ס נעשה באמצעות היחידה האזורית לאיכה"ס, המשותפת למספר רשויות ובה חברה גם המועצה. מבקר הפנים במועצה הוא קבלן עצמאי.

מוטי דלגיו – מוסר כי באישור התקציב בחודש דצמבר 2008 מוצג גרעון של 2.5 מיליון ₪ שהוקטן בפועל בחלקו לאחר העברת חוב כספי ע"י צור נתן בגין חובות ארנונה עפ"י הסדר עם המועצה. הצגת עדכון התקציב בישיבה הבאה תהיה באמצעות מצגת מפורטת. ממליץ לאשר את הדו"ח הרבעוני.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים	- 29
מתנגדים	- 1
נמנעים	- 0

מאשרים

לסעיף 7 – תקציבי ישובים

י. אגוזי – מציג את רשימת הישובים.

מוטי דלגיו – מציין כי תקציבי הישובים היו ברובם מוכנים לאישור המליאה בדצמבר 2008, אך מפאת הבחירות שהתקיימו בינואר, הוחלט כי יש להמתין לכניסת הועדים החדשים לתפקיד ובדיקתם את התקציב המוצע לאישור.

מזכיר כי תקציבי הישובים מובאים לאישור במליאה לאחר בדיקתם ע"י מנהל המח' המוניציפאלית.
מציע לאשר. (הרשימה כנספח).

בהצבעה המתקיימת :
תומכים - 30
מתנגדים - 0
נמנעים - 0
מאשרים

לסעיף 8 - מושב ירחיב – ביצוע עבודות פיתוח

י.אגוזי – מפרט מספר החלטות שהיו בעבר במליאה לביצוע עבודות פיתוח בירחיב. במתחם הדונם, שהוא במסגרת נחלה מפוצלת, מוצע לגבות היטל סלילה, היטל תיעול והיטל ביוב (על מרכיביו השונים). העלות של כ- 70 אש"ח למגרש.

בעת ביצוע עבודות סלילת הכבישים בחלק הישוב הוותיק, נמצא כי יש להחליף גם את מערכת הביוב והניקוז הישנים ואנו נדרשים להחלטה על קביעת היטלים למימון העבודות.

א.בן עטיה – שואל מה הקריטריונים להחלטת המועצה להיכנס לפרויקט הרחבות בישוב מסוים זה או אחר.

א.שהם – משיב כי חברת ערים מבצעת פיתוח בחלק החדש ובמקביל מסייעת המועצה בעבודות פיתוח בחלק הוותיק.

מוטי דלג'ו – מבהיר כי הפסקת העבודות הביאה למצב בלתי נסבל ומסוכן לתושבי הישוב. לאור זאת ובהתייעצות עם גורמים במועצה, הוחלט להמשיך בעבודות ולהביאן למצב בטיחותי סביר. מוסיף כי מחויב לטיפול אינטנסיבי בישוב ומתוכנן להגיע בעוד מספר ימים למפגש תושבים במקום.

י.אזרי – מציין כי בממשק בין הישובים מתן וירחיב מתוכננות שתי כיכרות כחלק מתכנית הפיתוח. מזכיר גם את מכון הביוב שנמצא בתחום מתן. לדעתו, יש להעביר לוועד מתן את החלק מההיטל המגיע לה בגין התשתיות ומכון הביוב כמו גם את החלק באגרה בגין הטיפול השוטף ורצוי לקבוע כללים ברורים לפני ההתחברות בפועל. גם לגבי הכיכרות יש לקבוע את ההתנהלות ואופן הביצוע לפני ההתחברות לביוב.

ש.עצמוני – לדעתו, יש לבחון את יכולות הישוב להחזרים. מעיר על העדר נתונים מדויקים לגבי עלויות.
המועצה צריכה לעזור לירחיב.

י.כסיף – חסרה לדעתו נוכחות יו"ר הועד המקומי להצגת הנושא ולכן אין להחליט.

א.אורן – העדר נתונים כספיים מקשה על קבלת החלטה. מאמין כי במידה ותבוא ההנהלה בבקשה לסייע לישוב, המליאה תסכים לנושא.

ב.בוגין – מצופה מהמליאה להחליט, לכן רצוי להציג נתונים של עלויות, מאזנים, הכנסות וכו'.

ל.פורת – חוזרת ומציעה לקיים סבב של סיורים לחברי המליאה בהם יארחו אנשי הישובים את המליאה ויציגו בפניה נושאים. לעניין מושב ירחיב, מדובר בחלון הזדמנויות לשיפור התשתיות בישוב. כל עיכוב בפרויקט מאריך ומגדיל את הסבל לתושבים. פונה ומבקשת לקדם תחילה את הפרויקט ולאחר מכן לחפש דרכים למימון.

י.אגוזי – מבהיר כי היקף העבודות במספר רחובות בישוב בהם הוחל בביצוע העבודות עומד על 3.5 מיליון ₪. התקציב לעלות זו אושר במליאה כאשר חלקו ממענק מועצה, חלקו הנוסף מהתחייבות של האגודה השיתופית ועוד כ- 600 אלף ₪ מגביית מתוכנת ומאושרת של היטלי ביוב. הכסף הקשור להתחייבות האגודה נמצא בידי חברה "ערים" לטובת תשתיות על, אך לצורך שחרורו נדרשת פניה של האגודה לחברת ערים וזו מסרבת בשלב זה לעשות כן ומתכחשת למחויבותה.. בבדיקת העבודות הנדרשות באופן מיידי על מנת למנוע סיכון לחיי אדם נדרש סכום כולל של כ- 3 מיליון ₪.

מוטי דלגיו – מבהיר כי בשילוב מערכת הביוב בין הישובים, נעשים חישובי יחסיות בצריכה. מקבל את הערות החברים על הצורך בהגשת מסמך מפורט. בהעדר מסמך כזה ולאור דחיפות הנושא, מבקש לאשר עבודות המהוות את החלק הבטיחותי. בישיבה הבאה יובא מסמך מפורט לכלל עבודות הפיתוח בישוב. סיוע המועצה מחויב באישור המליאה. נכון להיום מדובר במימון ביניים לפעולה דחופה להשלמת עבודות בהיקף של 1 מיליון ₪ שלא הועברו על ידי ועד האגודה. בהמשך, במידה ויידרש סיוע נוסף, יוכן מסמך מתאים לדיון ואישור המליאה.

ז.רוט – מעירה כי עד יום לא הוגש למועצה תב"ר לישוב בהיקף של 3.5 מיליון ₪. מציעה להעמיד את הסכום כמימון ביניים ולא כתב"ר.

א.יפתח – תומך בסיוע המועצה בנושא אך מבקש לבחון את הכלים לקבלת החוזרים.

מוטי דלגיו – מבהיר כי החוזרים לפרויקט יהיו דרך חלף היטלי השבחה. מציע לסיכום:

- א. המליאה קיבלה דיווח בנושא העמדת מימון ביניים לפרויקט פיתוח תשתיות במושב ירחיב.
- ב. גזבר המועצה יכין לישיבה הבאה מסמך מפורט בנושא הכולל חוקי עזר לביוב וניקוז, הכנסות נוספות מחלף היטל השבחה, יח"ד נוספות וכו'.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים - 29

מתנגדים - 1

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 9 – עמותה למען החבר הותיק – תקציב

מוטי דלגיו – הנהלת העמותה פנתה בבקשה להגדלת תקציב המועצה בעמותה לאור הרחבת פעולותיה ובעיקר עקב קיצוצי המשרדים הממלכתיים לעמותה. בקשת העמותה לתוספת תקציב בגובה של כ- 130 אש"ח. בראיית הצורך האמיתי ורגישותנו לדור הוותיק, מוצע לסייע בסכום של 100 אש"ח.

י.אגוזי – מפרט את השתתפות המועצה בתקציב העמותה העומדת על 1,020 מליון ₪ לשנה. מדגיש את הקיצוץ הדרמטי בתקציבים ממלכתיים גם בתחום הרווחה לקשיש.

צ.נוימן – מבקשת לדעת האם התוספת מיועדת לפעילות או לשכר עובדים.

צ.מרציאנו – מקבלת בהבנה את חשיבות הנושא, אולם רצוי להציג מסמכים על מסגרות תקציב העמותה, מקורות כספיים וסעיפי הוצאות.

נ.יהב – מבהיר כי אין מגמה להתנגד לנושאים, אלא לדון בכפוף לקבלת נתונים וכלים שיאפשרו לאשר את הנושאים.

מוטי דלגיו – מפנה גם את החברים לעיין בעיתוני המועצה המפרטים את פעולות כל מחלקה במועצה ובפרט את פעילויות העמותה למען הוותיק. מציע לאשר את תוספת התקציב לעמותה.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים - 29

מתנגדים - 1

נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 10 – מכרז להקמת מקווה טהרה באלישמע

ע.גזית – מציגה את תוצאות המכרז. לאחר שנתברר כי הזוכה, שאושר ע"י ראש המועצה בהמלצת ועדת המכרזים אינו עומד בתנאי הסף של המכרז, ממליצה לראש המועצה לבטל את ההחלטה על הזוכה. עפ"י התקנות, ועדת

המכרזים תבחן מחדש את ההצעות שנותרו ותמליץ על הצעה כלשהי או על ביטול המכרז.

מוטי דלגיו – ועדת המכרזים, בישיבתה לפני פתיחת ישיבת המליאה, העבירה המלצתה לבטל את המכרז. האפשרויות העומדות בפני המועצה הן:
א. לפרסם מכרז חדש, תוך שינוי משמעותי בתנאי המכרז.
ב. להתקשר ללא מכרז עם קבלן לצורך ביצוע העבודה.
מתוך גישה של נוהל מסודר, ממליץ לפרסם מכרז חדש, תוך שינוי בתנאי הסף של המכרז.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים	- 30
מתנגדים	- 0
נמנעים	- 0

מאשרים

לסעיף 11 – אשרור חוקי העזר בנושא אכיפה סביבתית, סמכויות פקחים, לאור חוק הרשויות המקומיות

ע.גזית – חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) הוא חוק חדש הבא לבטל חוקי עזר של הרשות המכילים עבירות שיסודותיהם דומים ליסודות עבירה על חיקוק סביבתי.

למועצה מספר חוקי עזר הנוגעים לעניין:

חוק עזר לדוגמא למועצות מקומיות (ניקוי מדרכות), תשל"ד - 1974

חוק עזר לדרום השרון (מודעות ושלטים), התשנ"א - 1991

חוק עזר לדרום השרון (ניקוי מגרשים וחצרות), התש"ן - 1990

חוק עזר לדרום השרון (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשנ"א - 1990

החוק החדש יכנס לתוקפו בחודש זה, אולם מאחר ונדרשת הסמכת פקחים לאכיפת החוק בהתאם, פועל משרד הפנים לדחות את מועד תחולת החוק לינואר 2010. לפיכך, ההמלצה היא להותיר בתוקפם את חוקי העזר של הרשות ע"י הליך של אשרורם במליאת המועצה.

מבהירה כי כל תיקון או עדכון החוק, מחייב את אישור שר הפנים. לשאלת חברים, הסכומים בחוקי העזר מתעדכנים בד"כ עפ"י המדד.

צ.פלד – מניח כי אשרור חוקי העזר הינו עד למועד כניסת החוק החדש לתוקפו.

ב.בוגין – מציע לאשר ולעדכן.

י.אגוזי – כאשר החוק החדש ייכנס, נבחן אותו ואפשר שהמועצה תאמץ אותו ותבטל את חוקי העזר הישנים.

מוטי דלג'ו – מציע לאשרר את חוקי העזר המפורטים לעיל. קורא לחברים המבקשים להציע בנושא, להעביר בתוך חודש לצורך בדיקה ועדכון. מבהיר כי המתנה לקבלת אישור בקשות לתיקונים בחוק נמשכת למעלה משישה חודשים.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים	- 30
מתנגדים	- 0
נמנעים	- 0

מאשרים

לסעיף 12 – הסכם דרום השרון – כפר ברא, לעניין אזור תעשייה משותף

מוטי דלג'ו – מיקומה של המועצה הביא לריבוי ועדות גבולות מול הרשויות השכנות ועליהן נוספה ועדה חדשה עם מ.מ. אלעד. בפגישות עם ראש המועצה המקומית כפר ברא, מדובר על הסכם עקרונית לאזור תעשייה בניהול משותף בשטח הסמוך לכניסה לכפר ברא, שחלקו בתחום המועצה וחלקו בתחום כפר ברא ונמצא בבעלות תושבי כפר ברא.

י.אגוזי - מקריא את נוסח ההסכם.

י.כסיף – מברך על הרעיון ומבקש לקבל פרטים על אופי התעשייה שתהיה מותרת במקום.

מוטי דלג'ו – מדגיש כי המתחם נמצא בסמוך לכניסה לשוב כפר ברא ולכן מדובר בתעסוקה שאינה מזהמת ובעלת איכות סביבה גבוהה. מציע לאשר את הסכם העקרונית עם מ.מ. כפר ברא

בהצבעה המתקיימת:

תומכים	- 30
מתנגדים	- 0
נמנעים	- 0

מאשרים

לסעיף 13 – הסכם דרום השרון – ג'לג'וליה, לעניין שטחים ואזור תעשייה משותף

מוטי דלג'ו – מדובר על שטחים מצפון לכביש 6, בתחום ג'לג'וליה. מוסר כי ועדת הגבולות הציעה מו"מ בין הרשויות לחילופי שטחים.

מציג טיוטה ראשונית שאינה נדרשת לאישור אלא לידיעה בלבד.

מאשרים הדיווח

לסעיף 14 – הסכם דרום השרון – אלפי מנשה, לעניין שכונת נוף השרון

י.אגוזי – בתחום מ.מ. אלפי מנשה הוקמה שכונה שהיא צמודת דופן לשוב נירית והכניסה אליה היא דרך נירית. השכונה נמצאת מעבר לקו הירוק ומקבלת שירותים מוניציפליים מנירית. בישיבה שהתקיימה לפני מספר שעות, הגענו להבנות עם מ.מ. אלפי מנשה ובמסגרת ההסכמות, כל תושב בשכונת "נוף השרון" יבקש בהסכם חוזי לקבל שירותים מדרום השרון תוך תשלום "ארנונה ואגרות" כפי שמקובל בשוב נירית ובתמורה, מותרת אלפי מנשה על דרישות ארנונה מהתושב.

מוטי דלג'ו – המועצה האזורית מעניקה שירותים לרשויות אחרות בתחומים שונים, אף לקלקיליה הנמצאת ברשות הפלסטינית, לכן לא מצאנו לנכון לסרב לבקשת אלפי מנשה.
מדגיש כי בתוך הפרויקט מתוכנן מבני ציבור שהמימון לו מקורו באלפי מנשה מהפרויקט.
ממליץ לאשר את הסכם ההבנות.

בהצבעה המתקיימת:
תומכים - 29
מתנגדים - 1
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 15 – צור יצחק – האצלת סמכויות

י.אגוזי – מבקש לאשר האצלת סמכויות לוועד המקומי בצור יצחק, למעט גביית מים וביוב, בהם תהיה אחראית המועצה.

בהצבעה המתקיימת:
תומכים - 30
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 16 – תבר"ים

₪ 45,715

1. פעולות בטיחות בדרכים 2009
מימון: הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים 32,000 ₪
קרן פיתוח 13,715 ₪

2. הקמת גדר מרותכת במושב חגור
מימון : משרד הבטחון
השתת' ועד מקומי
₪ 185,000
₪ 148,000
₪ 37,000
3. תוספת ל-ת.ב.ר. 1130-השלמת בית העםבנירית(399,000) ₪
מימון : קרן פיתוח- החזר ועד מקומי
₪ 250,000
4. הסדרת מעגל תנועה בניר אליהו
מימון : משרד התחבורה
השתת' בעלים
₪ 300,000
₪ 210,000
₪ 90,000
5. תכנון תב"ע בית ספר אזורי בית ברל
מימון : קרן פיתוח
₪ 150,000
- מוטי דלגיו – לאור הצורך להגדלת שטח ביה"ס, מבנים ישנים והיעדר מקלוט,
בדקה המועצה ואיתרה שטח בתחום בית ברל, בתיאום קרן ברל כצנלסון.
6. תוספת ל-תב"ר 1034-ביוב עדנים(3,250,000) ₪
מימון : מלוות מבנקים
₪ 900,000
7. הקמת מגרשי ספורט וחנייה בצור יצחק
מימון : קרן פיתוח-תשתית צור יצחק
₪ 1,100,000
8. עבודות פיתוח בצור יצחק
מימון : קרן פיתוח
₪ 100,000
9. תכנון גנ"י חינוך מיוחד באלישמע
מימון : קרן פיתוח/משרד החינוך
₪ 50,000
10. שדרוג מערכות קול ותאורה בהיכל התרבות
מימון : קרן פיתוח
₪ 162,000
11. תוספת ל-ת.ב.ר. 1103-תכנון שקום מחצבות פוייר
מימון : קרן פיתוח-הלוואת בעלים לחברה הכלכלית
(351,000)
₪ 155,000
- (הערה :התקציב הכולל ירשם כהלוואת בעלים במידה והחברה הכלכלית תקבל את ביצוע הפרוייקט)
12. הלוואות פיתוח לשובים
מימון : קרן פיתוח-החזר ועד מקומי
₪ 1,500,000

מוטי דלג'ו – מדובר בהעמדת אמצעי סיוע לישובים לגיוס הלוואות לעבודות פיתוח, עד למסגרת של 200 אש"ח ובכפוף ליכולת ההחזר של הישוב. במידה ותהיה דרישה חריגה לסיוע, יובא הנושא לאישור המליאה.

בהצבעה המתקיימת לכל התב"רים:

30 -	תומכים
0 -	מתנגדים
0 -	נמנעים

* למעט תב"ר מס' 5 – בי"ס יסודי אזורי - מתנגדים -1

מאשרים

הישיבה ננעלה !

רשמה:
צילה משה

יצחק אגוזי
גזבר ומזכיר

ד"ר מוטי דלג'ו
יו"ר