

פרוטוקול מספר 13/10 **מישיבת מליאת המועצה מיום 10.1.10**

משתתפים : ד"ר מוטי דלגיו, א.עזרון, א.אורן, א.נדל, י.רוטרו, מ.רדומסקי, ח.הרועה, צ.מרציאנו, ג.פרין, ז.רוט, צ.נוימן, א.יפתח, ע.שפרוט, י.אזרי, ז.מליחי, ח.רוצקי, י.פנר, ש.מריל, י.כסיף, ח.לסק, י.דלגיו, א.בן עטיה, נ.יהב, א.מילר, ד.קוברסקי, ש.עצמוני, ח.גולי, ע.קון, ב.בוגין, ג.דור, ל.פורת, א.עצמון

מוזמנים : דינה קישון – לסעיף 2

נוכחים : א.יאסוביץ, עו"ד ע.גזית, ב.שויגר, י.אגוזי, צ.משה

יו"ר : ד"ר מוטי דלגיו

על סדר היום :

1. אישור פרטיכל מליאה מספר 9/09 מיום 29.11.09
2. תכנית תיירות כפרית
3. החזרי ארנונת עסקים לשובים
4. תקציב המועצה לשנת 2010 - עדכון
5. תכנית פיתוח לשנת 2010
6. אגרת שמירה במושב גן חיים
7. ועדת ביקורת בשובים
8. עדכון ת.ב.ר.י.ם
9. ת.ב.ר.י.ם

בפתח הישיבה מאחל ראש המועצה איחולי החלמה מהירה לסגן ראש המועצה אילן שהם לאחר ניתוח. מקווה כי יחזור מהר לפעילות רגילה.

לבקשת גזבר המועצה, מבקש לאשר תוספת נושאים לסדר היום :

- אגרת שמירה במושב נווה ירק
- אגרת שמירה במושב כפר סירקין

מאשרים

לסעיף 1 – אישור פרטיכלים

אישור פרטיכל מליאה מספר 9/09 מיום 29.11.09

ל. פורת – מתייחסת לסעיף 1 – דו"ח ראש המועצה בהקשר למשלחת חברי המועצה לאמנדינגן ומבקשת להרחיב בדבריה כי הביקור התברר כחשוב ומשמעותי, האוירה היתה טובה ואוהבת, הביקורים במפעלי המועצה ובבית הספרי האזורי היו מלמדים ומרשימים וטכס האזכרה בליל הבדולח היה חוויה שאי אפשר לשכוח. אין תחליף למפגשים אישיים וחשוב להמשיך ולשמור על חילופי הנוער והמבוגרים.

ז. מליחי – מתייחס לסעיף 8 – היטל מיסים לשנת 2010 ומבקש להוסיף בדבריו את השאלה האם רשאי הוועד המקומי לבטל את הגבייה של ארנונת ועד מקומי.

מוטי דלג'ו – ממליץ לאשר בתיקונים.

מאשרים

לסעיף 2 – תכנית תיירות כפרית

מוטי דלג'ו – בהמשך לשיבת המליאה במסגרת ימי העיון, ביקש להביא בפני המליאה מצגת מפורטת בנושא.

ד. קישון – מציגה ומפרטת את התכנית שבתחום המועצה, כולל ענפי גידול אפשריים: ענף הגפן- יקבים, ענף הבקר והצאן – מחלבות, ענף הדבש וכו'.

י. דלג'ו – שואל האם בעקבות תכנית זו יתווספו אחוזי בנייה ו/או יאפשרו שימושים נוספים דוגמת בריכות שחיה. מעיר לפער בין החלטות המינהל הקובעות 2.5 דונם המותרים לבנייה בנחלה לבין הנתונים בתב"ע המאפשרים שימוש ב-3 דונם בנחלה. כמו כן מזכיר את משרד החקלאות המערים קשיים במתן אישור למבנים. מציע להגדיר את אזור הישוב.

ל. פורת – התכנית צריכה לכלול גם ישובים קהילתיים כדי שנתן יהיה לפתח בסביבתם מיזמים תיירותיים.

א. עזרון – תיירות כפרית היא אלטרנטיבה לחקלאות הנמצאת בסימני שאלה גדולים במיוחד באזור המרכז.

א. אורן – מעיד על רצון של מושב נווה ירק לקדם פרויקט תיירותי באזור הירקון אולם מסתבר כי לא ניתן לכלול שימושים במקום. מציע כי הוועדה תבדוק עם הישובים, כולל ישובים קהילתיים לבחינת חלופות הניתנות ליישום. מעדכן כי הנושא הועלה גם בוועדת התיירות של תנועת המושבים.

ש. עצמוני – לדעתו משמעות תכנית התיירות הכפרית היא שמירת החקלאות ולא יותר. מציע כי הנושא יעלה כאשר יהיה ריאלי.

מוטי דלגיו – מבהיר כי התכנית תחול בישובי המועצה על פי החלטתם מעדכן כי בימים אלה מכין מינהל התכנון תכנית מתאר לתיירות כפרית והמועצה יוזמת תכנית מתאר מקומית מול הועדה המחוזית.

ח. לסק – תומך בפעולת המועצה לקדם את נושא התיירות הכפרית לאור העובדה שהישובים לבדם אינם יכולים להגדיר אזור לתיירות ולקדם את הנושא. עם זאת, מבקש להזהיר מפני פיתוח פרויקטים כמו מסעדות בסמוך למבני מגורים, אשר יפגעו באיכות החיים.

א. יפתח – יש לבנות על פי היכולות והצרכים של הישובים.

מוטי דלגיו – תומך בהצעה להקים וועדה ומציע לוועדה את החברים הבאים:
איציק דלגיו, שלמה עצמוני, אורי אורן, שמואל מריל, צילה נוימן, חנניה לסק, איציק אזרי, בועז בוגין, צפרירה מרציאנו.

מאשרים

לסעיף 3 – החזרי ארנונת עסקים לישובים

מוטי דלגיו – בהמשך לדיון המליאה בנושא, הוחלט על הקמת צוות בהרכב של חברי הנהלה ומליאה לגיבוש הצעה להחזרי ארנונת עסקים לישובים. ועדה בהרכב החברים: אשר בן עטיה, חנניה לסק, אמיל עזרן, חיים רוצקי, אברהם נדל, אורי עצמון וגבי דור, דנה וגיבשה הצעה ברוח הדברים שהועלו במליאה. הנושא הועלה בפני הנהלת המועצה.
ההצעה מדברת על מודל החזרי ארנונת עסקים לישובים, מורכב משני חלקים:

א. החזר זהה לכל הישובים.

ב. החזר מדורג על פי סך הגביה של ארנונת העסקים בישוב.

מדגיש כי בהצעה החדשה יש העלאת מדרגות החוזרים לעומת ההצעה המקורית. כמו כן, יש בהצעה התייחסות להקטנת הנזק הנגרם באופן משמעותי לישוב הנפגע באופן משמעותי על ידי העמדת סכום של 140 אלף ₪ לשנת 2010.

לאור דברים שהושמעו בישיבת ההנהלה בנושא זה, יתמוך בהצעה להעמיד סכום זהה גם לשנת 2011.

ח. לסק – מעיד כי בדיוני הועדה נלקח בחשבון הלך הרוח שהיה בישיבות המליאה בנושא. מזכיר כי נציג מושב נוה ימין היה חבר בוועדה. הועדה ביקשה לתת מענה לישובים התורמים ולכן הוסכם על תשלום חד פעמי בגובה 140 אלף ₪.

ש.עצמוני – כפי שאמר בהנהלה, מברך את ראש המועצה על הקמת הועדה והתייחסות חבריה לנושא. לדעתו החלטת ההנהלה להגדיל את הסיוע למושב נוה ימין לשנה נוספת היא נכונה.

מוטי דלגיו - מציע לסיכום :

1. לאחר שקיבלה דיווח על הדיון בהנהלה, מחליטה מליאת המועצה לאשר את מסמך מודל החזרי ארנונת עסקים שהוגש לפניה.
2. בנוסף, מחליטה מליאת המועצה לאשר למושב נוה ימין העמדת סכום של 140 אלף ₪ לשנת 2010 ולשנת 2011 כפיצוי מיוחד על הקטנה משמעותית בהחזרי ארנונת העסקים עבורו.

בהצבעה המתקיימת :

תומכים	- 29
מתנגדים	- 1
נמנעים	- 2

מאשרים

לסעיף 4 – תקציב המועצה לשנת 2010 - עדכון

י.אגוזי – בישיבת המליאה הקודמת הוצג תקציב בסדר גודל של 172.9 מליון ₪ ובגרעון של כ- 2.5 מליון ₪. לאחר בחינה נוספת מוצעים השינויים הבאים :

הגדלת הכנסות – 1 מליון ₪ מעודפי שנים קודמות וכן 687 אלף ₪ הגדלה בסעיף הכנסות ארנונה (כתוצאה מעדכוני מדידות המתבצעים בישובים).
קיטון בהוצאות – בששה סעיפים ובהיקף כספי של 816 אלף ₪.
סה"כ סכום התקציב המעודכן הינו 170,400,000 ₪.

הסעיפים בהם מוצעת ההקטנה :

עבודות קבלניות ועדה, גננות עובדות מדינה, הסעות חינוך מיוחד, אחזקת ילדים בפנימיות, הסעות וליווי למרכזי יום שיקומיים.
מבהיר כי ההקטנות התקציביות בסעיפים אלו לא יפגעו באיכות וזמינות השירותים.

א.יפתח – מתייחס לסעיף הסעות תלמידים ומבקש למצוא סעיף אלטרנטיבי לקיצוץ במידה ויתברר כי הקיצוץ יביא לביטול קווים.

ע.קון – מתייחסת לנושא החינוך המיוחד ומציעה לבדוק אפשרות פתיחת כיתות במסגרת מוסדות החינוך של המועצה. הדבר חיוני הן מבחינת הילד הלומד במסגרת הקהילתית/חברתית המוכרת לו והן מבחינת עלויות הגבוהות להסעות. מזכירה כי משרד החינוך מתקצב כיתות חינוך מיוחד.

ב. בוגין – שואל בנושא ההסעות האם יש מצב בו יתבקשו הישובים לממן.

צ. מרציאנו – אמנם יש צורך לבצע קיצוצי תקציב, אך אסור לפגוע בקווי הסעה של תלמידים.

מוטי דלגיו – במענה להערות החברים מדגיש כי המבחן לצמצום קווים ייעשה באלו אשר משרד החינוך אינו מתקצב. בחינוך המיוחד מקבלת המועצה החזר מעלות בפועל של הסעות בגובה של 90%.

י. אגוזי – מבהיר כי המועצה לא תטיל על ישובים או על הורים מימון ההסעות. האפשרות הנבדקת היא לייעול נוסף על ידי הגדלת מספר הקווים שמבצעת המועצה במקום מסיע זר. היקף התקציב של המועצה יעמוד על 170,400 מיליון ₪.

מוטי דלגיו – מוסיף כי העמקת הגבייה בהיקף של 680 אלף ₪

מציע לאשר את עדכון התקציב

בהצבעה המתקיימת
תומכים - 30
מתנגדים - 2
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 5 - תכנית פיתוח לשנת 2010

לחברים מוצגת רשימת פרויקטים לפיתוח לשנת 2010, כולל מקורות מימון ובחלוקה לפי נושאים.

מוטי דלגיו – מדובר בתכנית מסגרת להעברה למשרד הפנים. מבהיר כי זו תכנית ואין בסכומים המצוינים אישור לביצוע. הפרויקטים מותנים באישור משרד הפנים ותקצובם ובאישור מליאת המועצה כמקובל.

י. אגוזי – מוסיף כי המליאה מתבקשת לאשר עקרונית את התכנית וכל פרויקט יובא בעתיד למליאה לאשור במסגרת תב"רים. להערות חברים מבהיר כי תב"רים שאושרו במליאת המועצה בעבר ולא בוצעו, אינם מופיעים בתכנית זו. הם שייכים לשנה קודמת.

א. עצמון – מעיר על העדר פרויקטים בנושא חינוך עבור ביי"ס כצנלסון, החסר היערכות ל"אופק חדש" וחסר מיקלוט.

א. יפתח – מעיר לנושא מצלמות אבטחה באוטובוסים להגברת הביטחון ומניעת אלימות.

מוטי דלגיו - מדווח בנושא ביי"ס אהרונוביץ החדש, שהוקם בקריית המועצה ולצורך בחירת שם לבית הספר, פנה בחוזר לתלמידים וביקש הצעות בנושא. התברר כי יש רוב מוצק המבקש לשמור על המסורת ועל שמו של בית הספר. לעניין תכנית הפיתוח, מציע לאשר את תקציב הפיתוח כפי שהוגשה ע"י הגזבר.

מבקש כי מליאת המועצה תקבל עדכון לתקציב הפיתוח במחצית השנה – 1 יולי 2010.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 31

מתנגדים - 0

נמנעים - 1

מאשרים

לסעיף 6 – אגרת שמירה במושב גן חיים

י.אגוזי – במושב גן חיים מחייבים נכון להיום 60 ₪ למשפחה ו – 40 ₪ לעסקים.

בקשת הישוב להעלאת תעריף השמירה כדלקמן: עסקים - 164 ₪, מגורים – 80 ₪.

מציין כי החוק מאפשר תעריף גבוה בעסקים עד כפול מתעריף מגורים. כן מציין כי הנושא נבדק והומלץ לאשור ע"י קב"ט המועצה.

מוטי דלגיו – מעיר כי העלאת מיסוי בלמעלה מ- 100% אינה סבירה.

י.אגוזי – מציע כי התעריף לשמירה למגורים יעמוד על 80 ₪ ולעסקים על 82 ₪.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 31

מתנגדים - 0

נמנעים - 1

מאשרים

לסעיף 7 – אגרת שמירה במושב נווה ירק

י.אגוזי – לבקשת ועד מקומי נווה ירק להעלאת תעריף השמירה מ- 40 ₪ ל- 50 ₪.

התעריף זהה למגורים ולעסקים.
הנושא נבדק והומלץ ע"י קב"ט המועצה.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 32
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 8 – אגרת שמירה במושב כפר סירקין

אגוזי – בקשת ועד מקומי כפר סירקין להעלאת תעריף השמירה מ- 25 ₪ ל- 30 ₪.
הנושא נבדק והומלץ ע"י קב"ט המועצה.

בהצבעה המתקיימת:

תומכים - 32
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 9 – ועדת ביקורת בישובים

י.אגוזי – בהמשך לטיפול המועצה למינוי ועדות ביקורת בישובים, להלן רשימת מועמדים לוועדת ביקורת במושב כפר סירקין:
אלי שיפר, טל שחם, מוטי פנחסוב.
המליאה מתבקשת לאשר את הרשימה.

בהצבעה המתקיימת

תומכים - 32
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 10 – עדכון תברים

י.אגוזי – בישיבת המליאה הקודמת הועלה הנושא והוחלט להביאו באופן מסודר לדיון.
רשימת התב"רים מרכזת ומעדכנת תב"רים אשר במהלך שנת 2009 הסתיימו או עומד להסתיים ביצועם בקרוב. חלק מן ההכנסות התקבלו בפועל ממשרדי הממשלה.

לשאלת הח' צ.נוימן בנושא תקצוב משרד החינוך לגני ילדים, מבהיר כי משרד החינוך מתייחס לגני חובה בלבד.

מוטי דלגיו – מוסיף כי משרד החינוך לא יתקצב גן כאשר קיים כבר מבנה עבורו. במידה והמועצה תחליט לקדם בניית גן, לא תקבל כיסוי תקציבי ממשרד החינוך בגינו.

ח.לסק – מעיר לפער גדול בעדכון תב"ר ביוב כפר מעש. מבקש הבהרות.

א.עצמון – מבקש הבהרות בנושא ביוב כפר מעש גם לעניין מימון הביניים ומקורו. כמו כן מבקש לדעת לגבי גובה החוזרים לשובים שביצעו בעבר ביוב.

י.אגוזי – בגמר ביצוע ביוב בשוב, פונים לקבל מענק מוגבר המותנה בביצוע עבודות נוספות. התשלום הוא לקבלן, בכפוף לשלבי העבודה. התשלום לשוב החדש נעשה באמצעות ההיטלים הנגבים מהתושבים. מתייחס לנושא סקר נכסים ומבהיר כי מתבצעות מדידות בכל הישובים. יתכן כי בהמשך השנה יובא תב"ר נוסף לאישור.

מוטי דלגיו – עבודות הביוב בשובים מתבצעות באופן שבמענקים המתקבלים המועצה מבצעת ביוב בשובים נוספים. מהגביה משובים אלה ניתנים החזרי המענקים לשובים הזכאים. מזכיר כי הישובים שנכנסו לפרויקט הביוב לפני שנים, דוגמת חגור, נווה ירק, אלישמע, קיבלו החזרים שהמועצה קיבלה בגינם ממינהלת הביוב.

מציע לאשר את עדכון התב"רים
בהצבעה המתקיימת
תומכים - 32
מתנגדים - 0
נמנעים - 0

מאשרים

לסעיף 11 – ת.ב.ר.י.ם

מוטי דלגיו – לאחר ששיבת ההנהלה שקדמה לשיבה זו התארכה, הועבר הדיון בתב"רים ישירות למליאה.

₪ 60,000

1. תכנון גנ"י שני צור יצחק
מימון: קרן פיתוח צור יצחק/מימון ביניים
משרד החינוך

י.אזרי – לדעתו, צריך היה לתכנן את גני הילדים בעת תכנון הישוב.
מבקש לתת את הדעת גם לתשתיות בכביש הגישה לישוב מתן.

2. שינויים והתאמות ביי"ס עמי אסף
מימון : משרד החינוך
קרן פיתוח/תקציב רגיל
₪ 500,000
₪ 250,000
₪ 250,000

3. תכנון כבישים רמות השבים שלב ב'
מימון : היטלי פיתוח רמות השבים(מימון ביניים מקרן פיתוח)
₪ 150,000

4. תכנון ביוב מערב רמות השבים
מימון : היטלי ביוב רמות השבים(מימון ביניים קרן ביוב)
₪ 100,000

ח.לסק – רצוי לדעתו להחליף את המתכנן בנושא הביוב, לאור הביצוע
גבעת חן.

5. תוספת ל-ת.ב.ר. 1204- מעון יום צור יצחק(2,250,000) שלב ב'(פיתוח)
מימון : קרן פיתוח צור יצחק
₪ 550,000

נידון בהנהלה ביום 15/12/09

1. ביצוע תיקונים בכביש הכניסה לכפר ברא
מימון : קרן פיתוח
₪ 70,000

בהצבעה המתקיימת לכלכ התב"רים

תומכים 32-

מתנגדים 0 -

נמנעים 0 -

מאשרים

הישיבה ננעלה !

רשמה :
צילה משה

יצחק אגוזי
גזבר ומזכיר

ד"ר מוטי דלג'ו
יו"ר

