

מועצה אזורית דרום השרון

קריית המועצה, ת.ד. 500 נוה ירק, 49945 טל': 03-9000501 :פקס: 03-9000501

www.dsharon.org.il

29/11 פרטיכל מספר

מישיבת מליאת המועצה מיום 6.4.11



משתתפים : ד"ר מוטי דלגין, צ.פלד, א.עזרן, א.אורן, י.הוטרן, א.גנדל, ג.שפיר, ג.פרין, ז.רוט, צ.נוימן, ז.מליחי, ח.רוצקי, ש.מריל, ח.לסק, א.מילר, ד.קוברסקי, י.אלקבץ, א.יפתח, א.בן עטיה, ד.ברקן, ג.דור, ש.עצמוני, א.עצמון, ב.בוגין, י.אזרי, י.דלגין, נ.יהב, א.קון, ל.פורת

גבעת השלושכוחים : נציגי ועד שדה ורבורג – חסי אברך, מיכאל שטרן, חיים דנון, טלי אדמוב, אילן צירבינסקי, רו"ח מיכאל אבן דר, עו"ד עודד שלזינגר.

י.לויטוב-מבקר המועצה (לדיון בסעיף 2)
עו"ד ע.גזית, א.יאסוביץ, ב.שויגה, י.אגוזי, צ.משה

גני עם
גת רימון
יו"ר : ד"ר מוטי דלגין

על סדר היום :

1. דו"ח ראש המועצה
2. הרמת כוסית לחג
3. דו"ח מבקר ועד מקומי שדה ורבורג – חו"ד היועצת המשפטית
4. חוק עזר כבישים ומדרכות
5. ת.ב.ר.ג.ם
6. חוק עזר שצ"פים
7. דו"ח רבעוני 12/2010
8. מכרזי זוטא לספקים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

בפתח הישיבה מבקש ראש המועצה את אישור המליאה לשנות בסדר הסעיפים ולהקדים את הדיון בנושא שדה ורבורג לאחר שהוזמנו נציגי הישוב.

ניר אליהו

מאשרים

נירית

עדרים

עיינת

לסעיף 1 – דו"ח מבקר ועד מקומי שדה ורבורג – חו"ד היועצת המשפטית

צופית

מוטי דלגין – להצגת הנושא מזמין את מבקר המועצה, לאחר מכן תינתן זכות דיבור לנציגי הישוב וחברי המליאה. בהמשך יתקיים דיון פנימי של המליאה בנושא.

צור נתן

י.לביטוב - מקדים ומעדכן כי ביקורות על פעילות ועדים מקומיים הינה דבר רמת השביש בגשרה בעבודת המבקר עפ"י תכנית רב שנתית ונעשית תוך תיאום ושיתוף פעולה.

רמת הכובש תחליך הביקורת בשדה ורבורג נתקל בחוסר שיתוף פעולה מצד הועד במשך למעלה משנה נייים. מצגי את עיקרי הממצאים:

שדה ורבורג

- העדר הפרדת חשבונות בנקים

שדי חמד

- העדר הסכם חתום על תשלומים והעסקת עובדים

- הוצאות כספים של האגודה בגין פעולות של הועד המקומי

- הלוואות מאת ועד האגודה לועד המקומי ללא אישורי המועצה



לכת פרס פהילוק פארק' אלת פתלה



הדו"ח במלאו הועבר ליישוב, התקיימה בזמנו גם פגישה עם נציגי הועד והתייחסות הישוב הגיעה רק לקראת הדיון היום.

אייל

אלישמע

בית ברל

גבעת השלושהעבר ליישוב צו מינהלי בנושא, החתום ע"י סגן ראש המועצה.

גבעת חן

גן חיים

גני עם

גת רימון

הגור

חורשים

ירחיב

ירקונה

כפר מלל

כפר מעש

כפר סיריקין

מגשימים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

נחשונים

ניד אליהו

נירית

עדנים

ענית

צופית

צור יצחק

צור נתן

רמת השבעה

רמת הכובע

שדה ורבורג ל.פנרת – בהיבט היישובי והחברי, התנהלות ועד שדה ורבורג, לדעתה, הינה חריגה

שדי חמד מכל ישוב אחר במועצה. החוק בנושא ברור לחלוטין. מדגישה כי ועדת הביקורת

הינה שלוחה של המועצה. יש לפעול בשיתוף פעולה ולתקן הליקויים.





צ.פלד – מצוין כי בתקופה הקצרה בה משמש כסגן ראש המועצה, מתייחס לנושא במהותו ובחניו התנהלות העד בכפוף לחוק ועפ"י האצלת הסמכויות של המועצה לוועד המקומי. מזכיר כי מטרת הדיון היא להביא את הישוב להתנהלות חוקית.

ג.פרין – כיו"ר ועדת הביקורת מתייחסת לעבודת המבקר ומזכירה כי לא זכה לשיטתו פעולה מנציגי הישוב. מציינת כי עבודת המבקר בישובים צריכה להיות גם גבעת השלישי ואינטרס של הישובים לאחר שחוסכת להם, למעשה, בעלויות הביקורת שנדרשים לבצע.

ח.אברך – חוזר ומצהיר כי הליקויים שצוינו בדו"ח המבקר תוקנו בלוי"ז הנדרש-ינואר 2011. מכיר בצורך לפעול עפ"י החוק ומבחר כי גם נושא ההלוואות מטופל כבר עתה, בעקבות הערות המבקר והיקפיהם קטנו. לישוב אין קושי בהחזרי הלוואות.

ש.מריל – רואה בדברים את נכונות הישוב לתקן את הליקויים. מציע כי המבקר יבדוק את התייחסות הישוב שהועברה אליו וכן ללוות את הישוב בתיקון כל הליקויים.

א.בן-עטיה – לדעתו הישוב מצוי נכונות לטפל בנושא עד תומו.

א.יפתח – רואה בסעיף ההלוואות סוגיה בעייתית לפתרון.

רו"ח לביטוב – מעדכן כי הישוב לא העביר כל מסמך מתקן. הדו"ח האחרון שהגיע מהישוב נכון לאוקטובר 2010. מוסיף כי במעמד ישיבה זו קיבל מסמכים מאת הישוב שטרם נבדקו.

מוטי דלגו – מזכיר כי הדיון בנושא אמור היה להתקיים במועד מוקדם יותר שנדחה בעקבות פטירת חבר מן הישוב, כאשר עד לאותו מועד לא הועברה התייחסות הישוב לביקורת.

ט.אדמוב, חברת ועד – מדווחת כי ישוב מתקיימת פעילות קהילתית רחבה ובמשך עשרות שנים לא היו חריגות בתפקוד הועדים או בענייני כספים. ברור כי פעילות חייבת להתנהל עפ"י החוק, אולם יתכן כי מחוסר ידיעה נעשו דברים שלא בצורה הנכונה.

עניד עגזית – מבהירה כי הצו שהוצא לישוב מטרתו להביא את הישוב להציג נתונים. מצטערת כי עד למתן הצו, לא הועברו הנתונים למועצה כנדרש.

מבהירה את החוק המחייב ניהול חשבונות נפרדים לוועד האגודה ולוועד המקומי. רמת השב"ה ולוואות מוגדרות בחוק לפי מטרתן ומחייבות קבלת אישור המועצה והממונה על המחוז במשרד הפנים.

שדה ורבורג ב.שווגר – מדגיש כי טיפול המבקר מול ועד מקומי שדה ורבורג מתנהל מאז ספטמבר 2007, מה שמסביר את נחיצות הדיון היום.

אייל

אלישמע

בית ברל

גבעת השלישי

גבעת חן

גן חיים

גני עם

גת רימון

חגור

חורשים

ירחיב

ירקונה

כפר מלל

כפר מעש

כפר סירקין

מגשימים

מתן

נווה ימין

נווה ירק

נחשונים

ניר אליהו

נרית

עדנים

עיינת

צופית

צור יצחק

צור נתן

רמת השב"ה

רמת הכובש

שדה ורבורג

שדי חמד



מועצה אזורית דרום השרון

קריית המועצה, ת.ד. 500 נוה ירק, 49945 טל': 03-9000501 פקס: 03-9000501
www.dsharon.org.il



ח.אברך – לטענתו, הישוב טיפל בדרישות המועצה עפ"י לוח הזמנים שנקבע ע"י המבקר. כמו כן, מציינ כי הישוב מעביר באופן מסודר את הצעות התקציב השנתיות ובהן מצוינים החזרי הלוואות. מבקש כי המועצה תאפשר לישוב להמשיך ולקדם את פתרון הנושא.

אייל
אלישמע

בית ברל
גבעת השלושה ופוסקה בהמשך.
א.צ'רבינסקי, מזכיר - מאמת את הדברים כי הביקורת בישוב החלה בשנת 2007 אך

מוטי דלגין - לאחר הצגת הנושא והתייחסות הישוב, מודה לנציגי שדה ורבורג.
גני עם

*המשך דיון פנימי.

מוטי דלגין – מציע להחלטה:

גת רימון
חגור

א. בשלב זה, מאחר והישוב העביר התייחסותו בסמוך לשיבה זו, ייבדק הנושא על ידי המבקר וועדת הביקורת.

ב. ועדת הביקורת תשלם ותעדכן את דו"ח הביקורת להצגתו במליאה.
ג. ימונו שני חברי מליאה שילוו את הועד המקומי ויוזמנו באופן קבוע לישיבות הוועד.

החברים המוצעים: זהבה רוט-נציגות הישוב במליאה, צפי פלד – סגן ר/ המועצה.
ד. כסיוע לוועדת הביקורת לצורך בדיקות ומעקב לתיקון ליקויים בפעילות הועד המקומי, מציע לצרף לפרוייקט נוספים: דורית קוברסקי, איתן יפתח, אברהם נדל.

ה. ועדת הביקורת תגיש ממצאיה עד 10 מאי 2010.
מפאת ימי החג הקרבים, ובמידה ויו"ר ועדת הביקורת תבקש זאת, תתאפשר דחיית מועד הגשת הממצאים למליאה על ידי יו"ר המועצה.

מנוח
נווה ימין

כמו כן, מוצע כי ועדת הביקורת תקבע לוי"ז לועדים המקומיים למתן התייחסות לדו"חות ביקורת.

ניר אליהו
נירית

ש.עצמוני - מבקש להציג הצעת החלטה אחרת:
א. ועדת הביקורת תשלם את הדו"ח.
ב. גזברות המועצה תבחן את המלצות ועדת הביקורת וכן סנקציות כנגד הישוב.

עדנים

בהצבעה המתקיימת להצעת ראש המועצה:

ענת

23 - תומכים

צופית

3 - מתנגדים

צור יצחק

2 - נמנעים

צור נתן

רמות השבי

מאשרים

רמת הכובש

שדה ורבורג

שדי חמד



לכת פרס פהילוק פארק אשת פתל"ר



לסעיף 2 – יציאה לחופשה

א. **חופשה פרטית**
ראש המועצה מודיע על יציאתו לחופשה פרטית בתקופת החג. מאחר וסגן ראש המועצה יעדר גם הוא מן הארץ לצורך חופשה שנקבעה זמן רב לפני כניסתו לתפקיד, על המליאה לאשר מינוי מ"מ אחר לראש המועצה, לימים בהם יעדרו מציע למנות את הח' אברהם נדל כמ"מ לראש המועצה.

מאשרים

לסעיף 3- דו"ח ראש המועצה

א. **הפקעת קרקע לגני ילדים**
משרד החינוך אישר הקמת גן ילדים בקיבוץ רמת הכובש. כידוע, נדרשת הפקעת הקרקע לטובת הנושא. מאחר והקיבוץ מסרב לאשר את הפקעת הקרקע ומשרד החינוך לא יאשר את העברת התקציב בגין מבנה שאינו על קרקע של הרשות המקומית, נאלצת המועצה לבטל את הקמת הגן בישוב לאור הסירוב להפקעת השטח.

ב. **תמ"א 38 – חיזוק מבנים לרעידות אדמה**
מצויג את עיקרי תחולתה של התכנית החלה על מבנים אשר נבנו לאחר 1980 שלא עפ"י התקן. מבהיר כי התכנית אינה חלה על מבנים בגובה של עד שתי קומות בשטח של עד 400 מ"ר וכן מחסנים. על פניו נראה כי אין למועצה נגיעה לתכנית, אולם הנושא ייבדק ע"י אדריכלית הוועדה.

ג. **מבקר פנים**
המועמדת הראשונה שנבחרה בוועדת הבחינה הודיעה כי מוותרת על התפקיד, לפיכך הוזמן המועמד שהיה מסי' 2 ברשימה. הנ"ל יחל עבודתו בחודש מאי ויוזמן בהמשך למליאה.

ד. **אירוע 30 שנה למועצה**
המועצה תציין 30 שנה לכינונה באירוע הוקרה לכל חברי המליאה לדורותיהם במוצאי שבת 9 אפריל 2011.

ה. **היכל התרבות דרום השרון**
המועצה בוחנת אפשרות הרחבת היכל התרבות לתוספת 200 מושבים. הנושא נבחן רמת השבילצ'ס אדריכל ההיכל. מצוין לטובה את הפעילות הנרחבת המתקיימת במקום, כולל רמת הכובש בתי הספר של המועצה.

ו. **ניווט משפחות**
כחלק מאירועי תרבות נופש וספורט שמקיימת המועצה במהלך השנה, יתקיים בשבת הקרובה מסע ניווט למשפחות באזור צור יצחק באחריות מחלקת הנוער.





2. **הרמת כוסיית לרגל חג הפסח**
ראש המועצה מברך את חברי המליאה ובני משפחותיהם לקראת חג הפסח.
מתייחס לתהפוכות שלטוניות ומהלכים הצפויים באזור. מביע תקווה שהדברים
יבואו לנו בשורות טובות, שלום ובטחון. חג שמח.

גבעת השלוש מאשרים

גבעת חן
גן חיים
גני עם
גת רימון
הגור
חורשים
ירחיב
ירקונה
כפר מלל
כפר מעש
כפר סירקין
מושבים
מתן
נווה ימין
נווה ירק
נחשונים
ניר אליהו
נירית
עדנים
עינת
צופית
צור יצחק
צור נתן
רמות השבים
רמת הכובע

* י. כסיף – מבקש לקבל עדכון בנושא מכרז לקצין הביטחון של המועצה.

מוטי דלגין – מדווח כי נבדקו מועמדים, במקביל הוארך חוזה העסקתו של איציק
רון. מניח כי לאחר חג הפסח תוזמן ועדת הבחינה בנושא.

לסעיף 3 – חוק עזר כבישים ומדרכות

י.אגוזי – מציג את חוק העזר המאפשר גבייה בגין פיתוח כבישים ומדרכות
בישובים. התחשיבים לקביעת התעריפים הוכנו על סמך מדגם של 9 ישובים
המייצגים את כלל מאפייני הישובים במועצה ובהתבסס על התביעות בישובים.

א.עצמון – מבקש לשנות את מועד החלת החוק למועד שישוּב יבקש זאת ולא כפי
שרשום. מסביר את בקשתו בדוגמא המתייחסת למושב כפר סירקין בו החוק יוחל
בתנאי של תשלום ההיטל ע"י אלה המבקשים לממש זכויות. בפועל, מאחר וחלק
מהתושבים אינם מממשים זכויות, עומד הישוב במציאות של גבייה חלקית שאינה
מכסה את העלות הכוללת של הפרויקט ולא ניתן לבצעו.

ח.לסק – מעיר כי החוק מתייחס למגורים בלבד ולא לעסקים. כמו כן בחישוב
שעשה להיטלים הנקובים במסמך, התחשיב מתייחס לכ-300 מ' כביש וכ-100 מ'
מדרכה שעלותם מגיעה לכ-60-70 אש"ח. הנתונים מוגזמים ביותר ומציע שלא לקבל
את החוק המוצע.

ש.עצמוני – מציע לא לקבל את החוק. לחילופין, ישוב אשר יבקש לבצע עבודות
פיתוח כבישים ומדרכות יפנה למליאה שתאשר החלטה פרטנית לכל בקשה כזו.

ב.בוגין – מציע לדחות את המשך הדיון לישיבה הבאה.

מוטי דלגין – לאור הארכת הישיבה, מציע לדחות המשך הדיון בנושא לישיבה
הבאה.

מאשרים המשך דיון בישיבה הבאה.

עדה ודבורג
שדי חמד

מועצה אזורית דרום סימכיתרון

קריית המועצה, ת.ד. 500 נוה ירק, 49945 טל': 03-9000501 פקס: 03-9000501
www.dsharon.org.il



לסעיף 4 – תב"רים

1. תוספת ל-תבר 1311-שדרוג תאורת בטחון נוה ימין (81,000) ₪ 39,000
מימון: השתתף הישוב

מאשרים
גבעת השלושה
בית ברל
אלישמע

2. תכנון מעון יום בצור יצחק
מימון: קרן פיתוח 120,000 ₪

מאשרים
גני עם
גת רימון

3. תכנון שדרוג היכל התרבות
מימון: קרן פיתוח 100,000 ₪

מאשרים
ירחיב
ירקונה

4. תוספת ל-תבר 1266-הקמת בייס צור יצחק(9,000,000) ₪ 800,000
מימון: משרד החינוך (7,800,000)
קרן פיתוח (1,200,000) ₪ 800,000

מאשרים
מגשימים
מתן

5. השלמת מיבנה שפ"ח
מימון: קרן פיתוח 180,000 ₪

נווה ימין
נווה ירק
נחשונים

מאשרים

ד.ברקן – טוען לדעתו כי אין איזון בתב"רים ולא מועברים תקציבים לישובים.
נירית

עדנים

הצבעה המתקיימת לכל התב"רים

עינת 24 -

צופית 0 -

צור יצחק 2 -

מאשרים

רמות השבים

רמת הכובש

עדה ודבורג

שדף חמד

לכת פרס פחינק פארק' אשת פתל"ר





- אייל
- אלישמע
- בית ברל
- גבעת השלום/עזר שצ"פיים
- גבעת חן
- גן חיים
- גני עם
- גת רימון
- הגור
- חורשים
- ירחיב
- ירקונה
- כפר מלל
- כפר מעש
- כפר סירקין
- מגשמים
- מתן
- נווה ימין
- נווה ירק
- נחשונים
- ניר אליהו
- נרית
- עדנים
- ענית
- צופית
- צור יצחק
- צור נתן
- רמות השבים
- רמת הכובש
- שדה ורבורג
- שדי חמד

מפאת התארכות הישיבה, מועברים הנושאים הבאים לישיבה הבאה :
גבעת השלום/עזר שצ"פיים
ד"ר רבנוני 12/2010
מכרזי זוטא לספקים

מאשרים

הישיבה נעלמה !


יחזק אזורי
גזבר ומזכיר

רשמה :
צילה משה


ד"ר מוטי דלגוז
יו"ר

